



مزاد اليمامة



AMAKEN
AMAKEN INTERNATIONAL GROUP مجموعة اماكن الدولية



انفاذ
infath
مركز الرصد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



المزاد
الإلكتروني





مزاد اليمامة

تعلن مجموعة اماكن الدولية تحت اشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» وبقرار من محكمة التنفيذ عن بيع العقارات التالية:

رقم	العقار	نوعه	المدينة	الحي	المساحة	مبلغ دخول المزاد
١	فيلا	سكني	الخرج	مركز الهياثم - الديرة	٣٥٠٥,٠٨	٥٠,٠٠٠ ريال
٢	مبنى تحت الانشاء	سكني	الخرج	اليرموك	٣٤٢٠	٥٠,٠٠٠ ريال
٣	استراحة	استراحة	الخرج	مركز الهياثم - الديرة	٣٥٦٥,٧٥	٥٠,٠٠٠ ريال
٤	ارض	سكني	الأفلاج	الملك عبد الله	٣٦٦٠	٥٠,٠٠٠ ريال
٥	ارض	سكني	الأفلاج	الفيصلية	٣٧٠٠	٥٠,٠٠٠ ريال
٦	ارض	سكني	الأفلاج	الملك عبد الله	٣٦٦٠	٥٠,٠٠٠ ريال





مزاد اليمامة

خطوات المشاركة بالمزاد

تسجيل الدخول الى الموقع الالكتروني
emazad.sa

استعراض المزاد

سداد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للإسترداد)

اختيار المزاد والدخول للمشاركة

الفوز بالمزاد



مزااد اليمامة

العقار الأول

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧ مساءً





مزاد اليمامة

فيلا بمركز الهياثم

فيلا سكنية	نوع العقار
الخرج	المدينة
مركز الهياثم - الديرة	الحي
٥٠٥٠٨ م	المساحة
٤١١٥١٥٠٠٧٤٥٧	رقم الصك
بدون	رقم القطعة
الديرة	رقم المخطط
شرقية	الواجهة
٩,٥ م	عرض الشارع
٥٠,٠٠٠ ريال	قيمة شحن المحافظة
اضغط هنا للذهاب للموقع	موقع العقار

الأطوال	الحدود	الجهة
٢٤,٢٥ م	القسم المباع علمه رسل بن سليمان	شمالاً
٢١,٨ م	ارض مبارك النطاش	جنوباً
٢٣,٦٥ م	شارع عرض ٩,٥ م	شرقاً
٢٠,٧٥ م	ارض فهد بن محمد بن يحيى	غرباً





مزاد اليمامة

العقار الثاني

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧:٠٥ مساءً





مزاد اليمامة

مبنى تحت الانشاء بحي اليرموك

نوع العقار	مبنى تحت الانشاء
المدينة	الخرج
الحي	اليرموك
المساحة	٣٤٢٠
رقم الصك	٣١١٥١٥٠٠٣٧٨٤
رقم القطعة	٤٥٦/أ
رقم المخطط	٢/١٠٠٩
الواجهة	جنوب
عرض الشارع	٣١٥
قيمة شحن المحفظة	٥٠,٠٠٠ ريال
موقع العقار	اضغط هنا للذهاب للموقع

الجهة	الحدود	الأطوال
شمالاً	جزء من القطعة رقم ٤٥٥	١٤ م
جنوباً	شارع عرض ١٥ م	١٤ م
شرقاً	قطعة رقم ٤٥٨ ب	٣٠ م
غرباً	قطعة رقم ٤٥٤	٣٠ م





مزاد اليمامة

العقار الثالث

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧:١٠ مساءً





مزاد اليمامة

استراحة بمركز الهياثم

استراحة	نوع العقار
الخرج	المدينة
مركز الهياثم - الديرة	الحي
٥٦٥,٧٥ م	المساحة
٩١١٥١٥٠٠٧٤٥٨	رقم الصك
٣	رقم القطعة
الديرة	رقم المخطط
شمالية	الواجهة
١٥ م	عرض الشارع
٥٠,٠٠٠ ريال	قيمة شحن المحفظة
اضغط هنا للاهاب للموقع	موقع العقار

الأطوال	الحدود	الجهة
٢١ م	شارع عرض ١٥ م	شمالاً
٢٠ م	ارض رقم ٤	جنوباً
٢٥ م	ارض رقم ١	شرقاً
٣١,٥ م	ارض رقم ٥	غرباً





مزاد اليمامة

العقار الرابع

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧:١٥ مساءً





مزاد اليمامة

ارض بحى الملك عبد الله

ارض سكنية	نوع العقار
الأفلاج	المدينة
الملك عبدالله	الحى
٦٦٠ م	المساحة
٣١٣٤٠,٢٠٠,٣٦٩	رقم الصك
١٤٢١	رقم القطعة
٨٧	رقم المخطط
شمال و غرب	الواجهة
١٥ م و ١٥ م	عرض الشارع
٥٠,٠٠٠ ريال	قيمة شحن المحفظة
اضغط هنا للذهاب للموقع	موقع العقار

الأطوال	الحدود	الجهة
٣٠ م	شارع عرض ١٥ م	شمالاً
٣٠ م	قطعة رقم ١٤٢٣	جنوباً
٢٢ م	قطعة رقم ١٤٢٠	شرقاً
٢٢ م	شارع عرض ١٥ م	غرباً





مزاد اليمامة

العقار الخامس

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧:٢٠ مساءً





مزاد اليمامة

ارض بحى الفيصلية

ارض سكنية	نوع العقار
الأفلاج	المدينة
الفيصلية	الحى
٧٠٠ م	المساحة
٩١٣٤٠٣٠٤٠٩٩	رقم الصك
٣٤٢	رقم القطعة
٤٠٩	رقم المخطط
شرق	الواجهه
١٥ م	عرض الشارع
٥٠,٠٠٠ ريال	قيمة شحن المحفظة
اضغط هنا للذهاب للموقع	موقع العقار

الأطوال	الحدود	الجهة
٢٥ م	قطعة رقم ٣٤٠	شمالاً
٢٥ م	قطعة رقم ٣٤٤	جنوباً
٢٨ م	شارع عرض ١٥ م	شرقاً
٢٨ م	قطعة رقم ٣٤٣	غرباً





مزاد اليمامة

العقار السادس

بداية المزاد

يوم الثلاثاء ٢٠٢١٨٣\٢٣ الموافق ١٤٤٢\٨\١٠



الساعة ٩ صباحاً



نهاية المزاد

يوم الأربعاء ٢٠٢١٨٣\٢٤ الموافق ١٤٤٢\٨\١١



الساعة ٧:٢٥ مساءً





مزاد اليمامة

ارض بحى الملك عبد الله

ارض سكنية	نوع العقار
الأفلاج	المدينة
الملك عبدالله	الحى
٦٦٠ م	المساحة
٣١٣٤٠٠٠٧٥٥	رقم الصك
١٩٩	رقم القطعة
٨٧٦	رقم المخطط
غرب	الواجهة
٢٨ م	عرض الشارع
٥٠,٠٠٠ ريال	قيمة شحن المحفظة
اضغط هنا للذهاب للموقع	موقع العقار

الأطوال	الحدود	الجهة
٣٠ م	قطعة رقم ١٩٧	شمالاً
٣٠ م	قطعة رقم ٢٠١	جنوباً
٢٢ م	قطعة رقم ١٩٨	شرقاً
٢٢ م	شارع عرض ٢٨ م	غرباً





مزايا اليمامة

شروط المزاد

- التسجيل في منصة المزاد الالكتروني
- سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة المزاد الالكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرق شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد و التصفية
- يعاد المزاد على حساب المشتري المتخاف عن السداد و يتحمل جميع مانقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥% من ثمن البيع
- يحرق من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ ٪ من ثمن البيع شامله ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية
- البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الاسناد والتصفية «إنفاذ»

معلومات المزاد

- 🕒 يبدأ المزاد الساعة التاسعة صباحاً يوم الثلاثاء 23\3\2021 الموافق 10\8\1442
- 📅 وينتهي ما بين الساعة السابعة والثامنة مساءً يوم الاربعاء 24\3\2021 الموافق 11\8\1442
- 🌐 للتسجيل بالمزاد برجاء زيارة موقع المزاد الالكتروني: Emazad.sa



مزاد اليمامة

AMAKEN

مجموعة اماكن الدولية

AMAKEN INTERNATIONAL GROUP



0545302108 - 0553733731



920003401



www.goamaken.com



@amaken_co

AMAKEN
AMAKEN INTERNATIONAL GROUP مجموعة اماكن الدولية



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



المزاد
الإلكتروني