



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



عمارة تجارية

الدمام - حي المريكبات

بداية المزاد | 28 مارس 2022



نهاية المزاد | 29 مارس 2022



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



مرکز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH



المحتويات

1

الفهرس

2

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

3

العقار

4

تفاصيل العقار

5

الحدود والأطوال

6

شروط المزاد

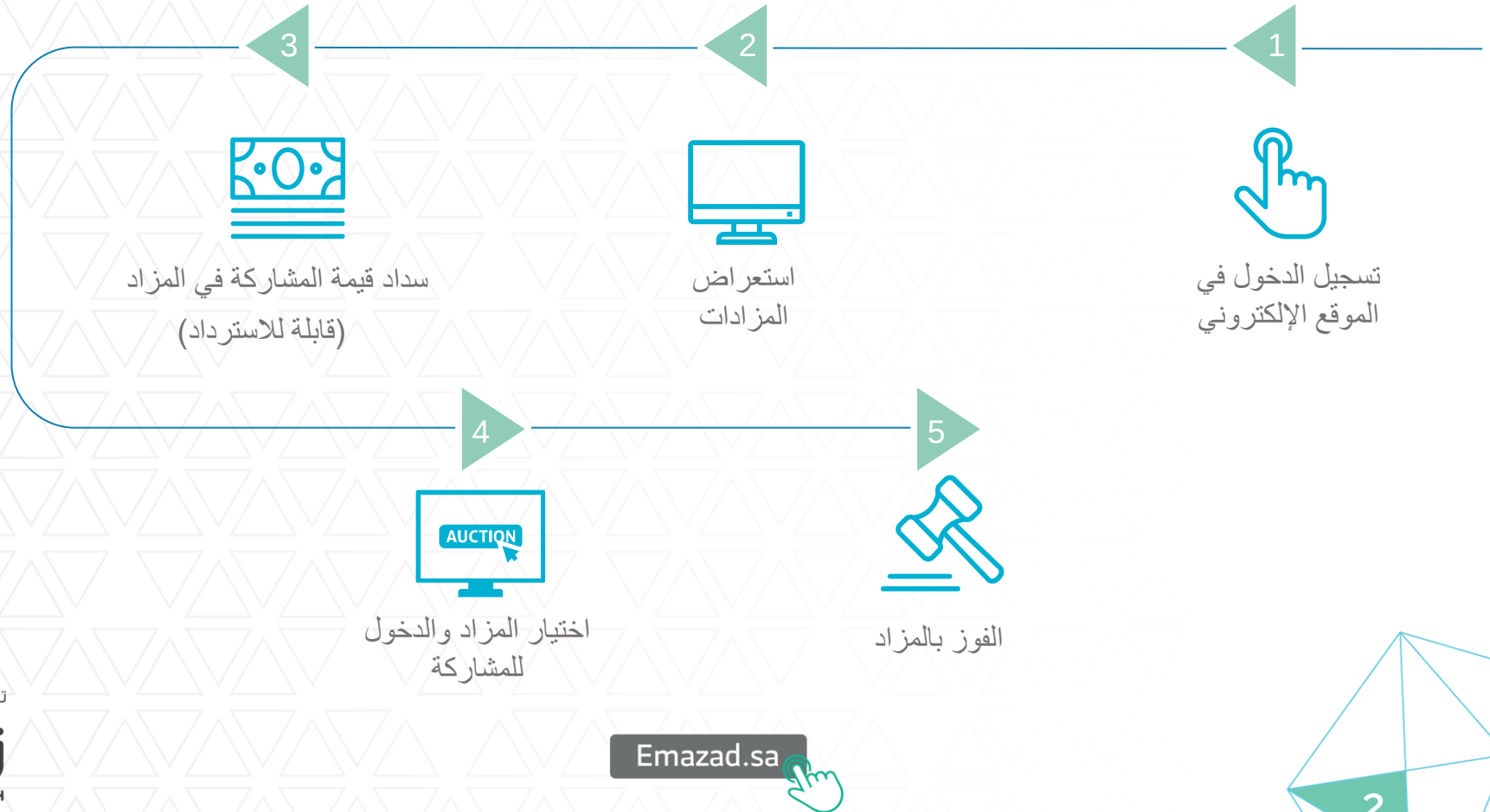




بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



تطوير وتشغيل

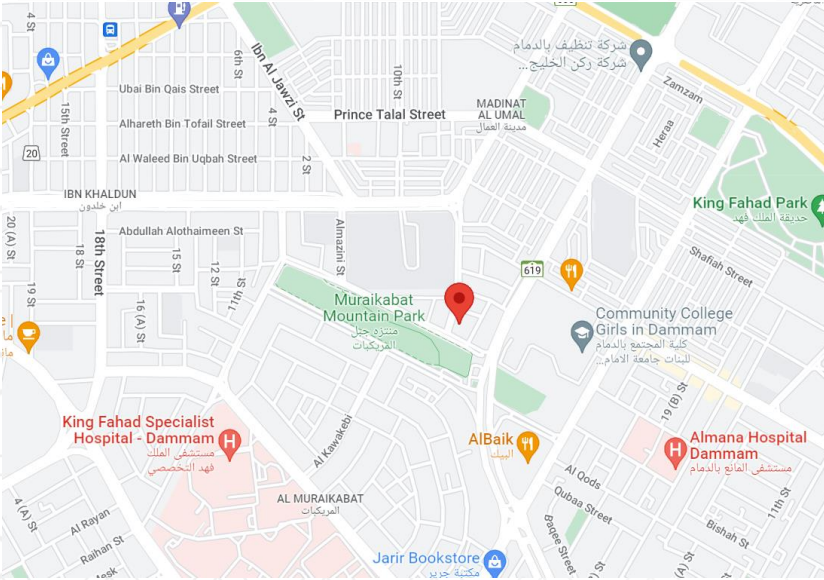
ثقة
THIQAH



بصمة
Bussma
Real Estate للعقارات

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

موقع العقار



عمارة تجارية الدمام – المريكبات

المساحة م ² 2 967.50	موقع العقار اضغط هنا
الحي المريكبات	رقم المخطط 1/145
المدينة الدمام	رقم القطعة 73 , 71
نوع العقار عمارة	رقم الصك 930104018858

بداية المزاد: 28 مارس | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 29 مارس | 5:30 مساءً

العربون: 100,000.00 ريال

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

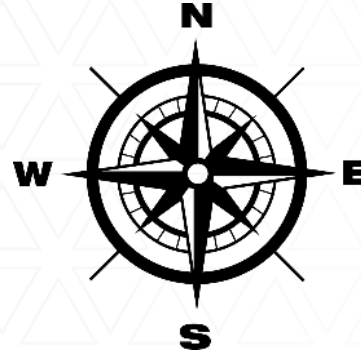
الحدود والأطوال:

شمالاً

قطعة رقم 69 و 69/1 بطول : (34)م

غرباً

شارع عرض 32 بطول : (30)م



شرقاً

قطعة رقم 70 – 72 بطول : (30)م

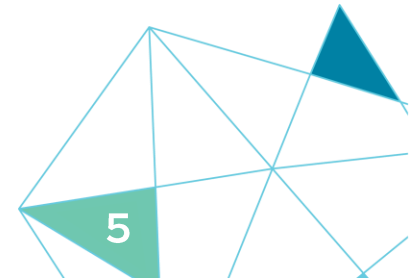
جنوباً

قطعة رقم 75 بطول : (32)م

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



تفاصيل العقار



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

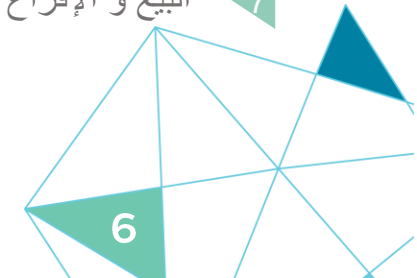
Emazad.sa





شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ المشاركة 100,000 ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "



0532990044
0580379601
0558804439

92000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa
emazad_sa