

مبنى شعبي

الدمام - العدامة

بداية المزاد | 17 ابريل 2022

نهاية المزاد | 19 ابريل 2022



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782

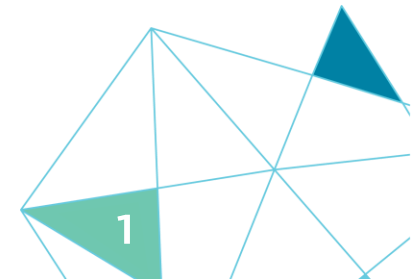
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 الحدود والأطوال
- 6 شروط المزاد

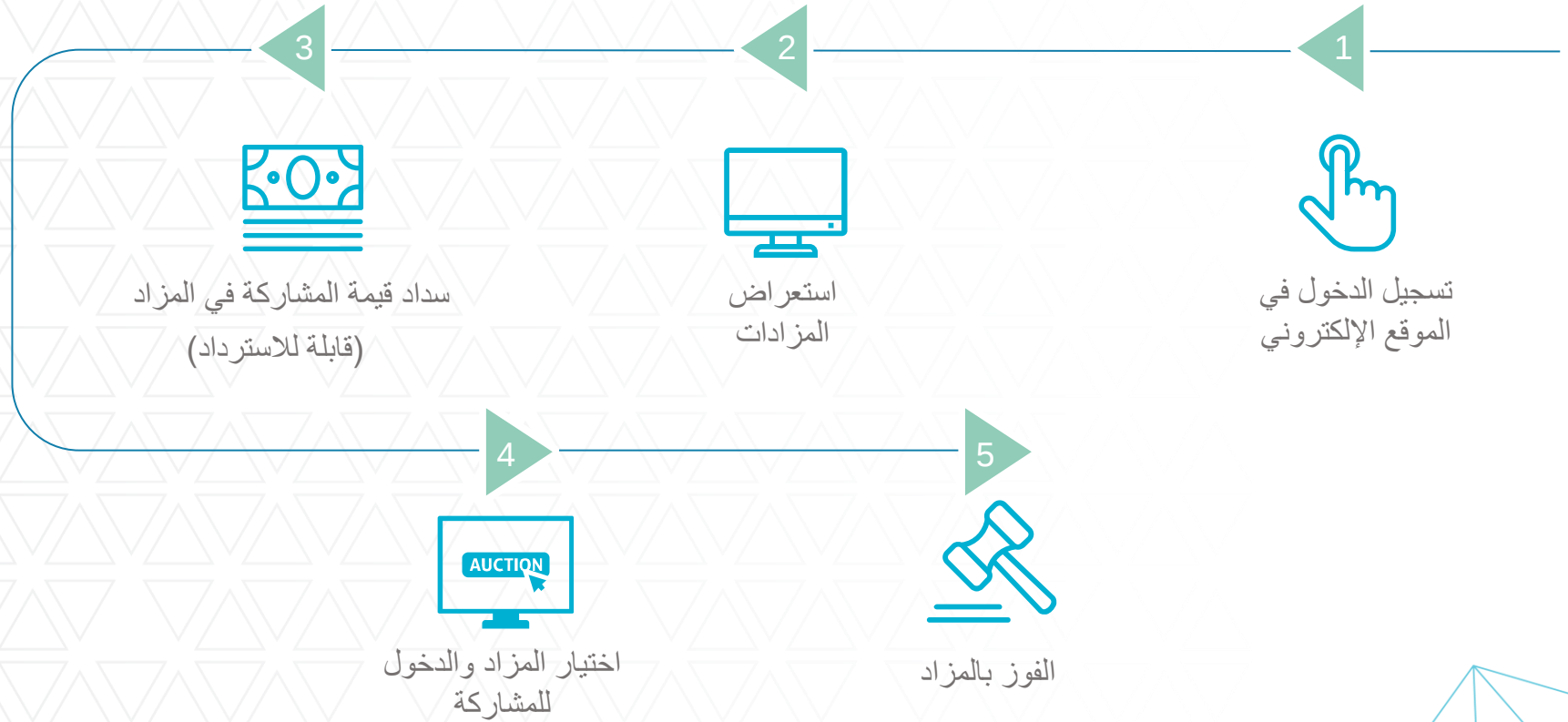




بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

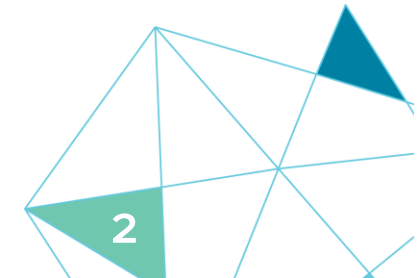
خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

موقع العقار

مبنى شعبي الدمام



المساحة م ² 2140.21م ²	موقع العقار اضغط هنا
الحي العدامة	رقم المخطط -
المدينة الدمام	رقم القطعة 29
نوع العقار مبنى شعبي	رقم الصك 230102014515

بداية المزاد: 17 ابريل | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 19 ابريل | 10:30 مساءً



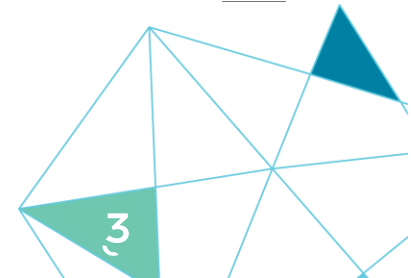
العربون: 20,000 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

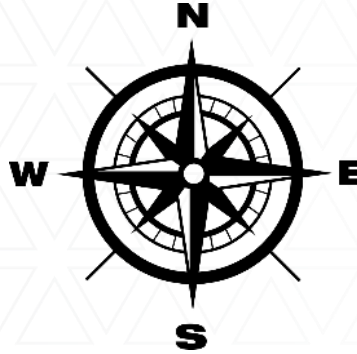
المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



الحدود والأطوال:

شمالاً

قطعة رقم 28 بطول 9.2 م



غرباً

طريق مشترك عرض 1.00 م بطول 15.24 م

شرقاً

قطعة رقم 50 بطول 15.24 م

جنوباً

نافذ عرض 7.62 م بطول 9.2 م

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



تفاصيل العقار :

عمارة سكنية مكونة من دورين

الدور الثاني

- ✓ 3 غرف نوم
- ✓ صالة
- ✓ دورة مياه

عداد كهرباء
عداد مياه

الدور الأول

- ✓ 3 غرف نوم
- ✓ صالة
- ✓ دورة مياه

عداد كهرباء
عداد مياه



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

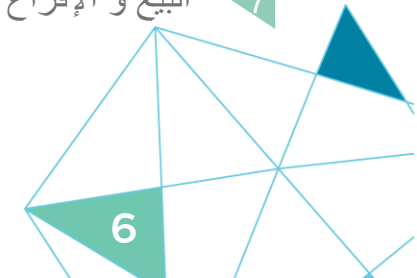
شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ الدخول 20,000 ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



0532990044
0580401734

للتواصل مع وكيل البيع:

92000 20 33



مزاد جوهرة الشرقية
Eastern Jewel Auction



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإئتمان والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa

emazad_sa