



المزاد
الإلكتروني



للبيع بالمزاد العلني

◀ عمارة تجارية سكنية بمكة المكرمة

رقم المك 320110010758
تاريخ 1441/6/2 هـ

مساحة 622,63 م²

تقع بحي العزيزية مكونة من 6 أدوار
+ ملحق ومتوفر مصعد وبدروم



● الدور الأرضي | عبارة عن 4 محلات منها 3
مؤجرة لسوبر ماركت + كافيتريا + مكتب

● الأدوار العلوية | كل دور يتكون من شقتين
كل شقة مكونة من 5 غرف + صالة + 3
حمام + مطبخ

● الملحق | مكون من 2 غرفة + مطبخ + حمام

● الموقع مدخله من شارع الملك خالد وعلى شارع الشيخ عبدالله خياط و بجوار
مجمع البترجي الطبي

العربون

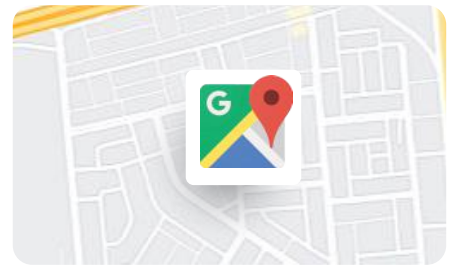
مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

750,000 ريال

شارك بالمزاد

بضغط زر

المزاد
الإلكتروني



أضغط هنا للوصول إلى موقع العقار

الأربعاء 1442 / 5 / 20 هـ
بعد العصر مباشرة 2021 / 1 / 4 م

موعد المزاد
الحضوري

الثلاثاء 1442 / 5 / 7 هـ
الساعة 10 صباحاً 2020 / 12 / 22 م

بدء المزاد
الإلكتروني

في فندق فور بوينتس

FOUR
POINTS
BY SHERATON

وكيل البيع



اضغط هنا
للإتصال

056 689 3108

للإستفسار

تطوير وتشغيل

ثقة
THICAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

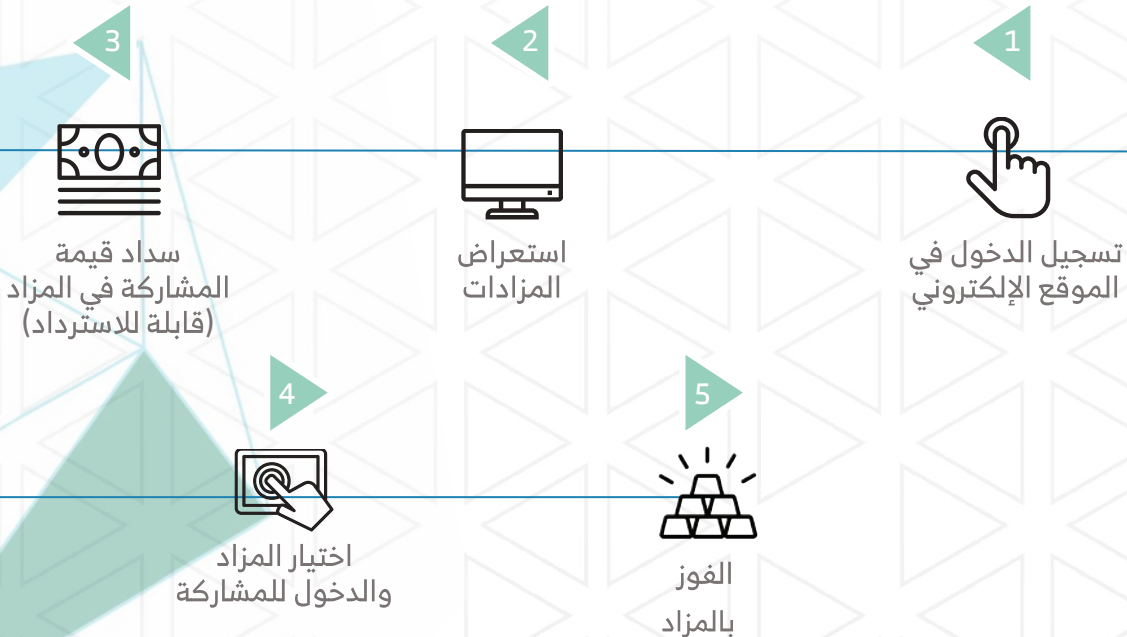
موقع المزاد الإلكتروني



شروط المزاد

- 1 - من يرغب بدخول المزاد يقوم بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ 750,000 ريال عن طريق سداد ويعتبر هذا المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد
- 2 - رسو المزاد وإتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة
- 3 - من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فورا وإذا تعذر فيمهل عشرة ايام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد فيعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصاروفات المزايدة
- 4 - يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد ويتم الإفراغ وفق احكام ونظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية
- 5 - السعي على المشتري بواقع (2,50 %) + (15 % ضريبة القيمة المضافة على السعي فقط) للمسوق العقاري من قيمة البيع
- 6 - رخصة ترخيص وكالة الحجز والتنفيذ لشركة طيبة الخير للتنمية المحدودة برقم 38020012 وتاريخ 1438/11/30 هـ

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



وكيل البيع القضائي

المكتب الرئيسي

رئيس مجلس الإدارة

شركة طيبة الخير

شركة طيبة الخير للمزادات العلنية

جدة - حي الصفا امام كتابة العدل 0541675777

م. فهد عليان الرادادي