

يبدأ الأُحد الموافق ١٤٤٢/٠٨/٠٨ هـ
ينتهي الأربعاء الموافق ١٤٤٢/٠٨/١١ هـ

عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa

دوائر الحجز والتنفيذ
بالمحكمة العامة بالجبيل



لليبيع بالمزاد العلني

عمارة 1289.10م2 بحى طيبة بالجبيل

تُعلن دائرة التنفيذ الأولى في دوائر الحجز والتنفيذ بالمحكمة العامة بالجبيل بناءً على طلب التنفيذ رقم ٤٠٤١٥٩٤٢٠٤ عن صدور القرار القضائي رقم ٤١٧٦٣٠٥٣ وتاريخ ١٤٤١/٤/٢٢هـ والمتضمن بيع العمارة المقامة على قطعة الأرض رقم ١/٥٧ في فرعي الجنوبية/ج/خ من المخطط رقم ٢٣١/٧ والواقع في حي طيبة بمدينة الجبيل وبمساحة إجمالية ١٠,١٢٨٩م^٢ والمملوكة بموجب الصك الصادر من كتابة عدل محافظة الجبيل رقم ٩٣٢٤١١٠٠١٤٧٨ وتاريخ ١٤٤٢/١/٢٦ هـ .

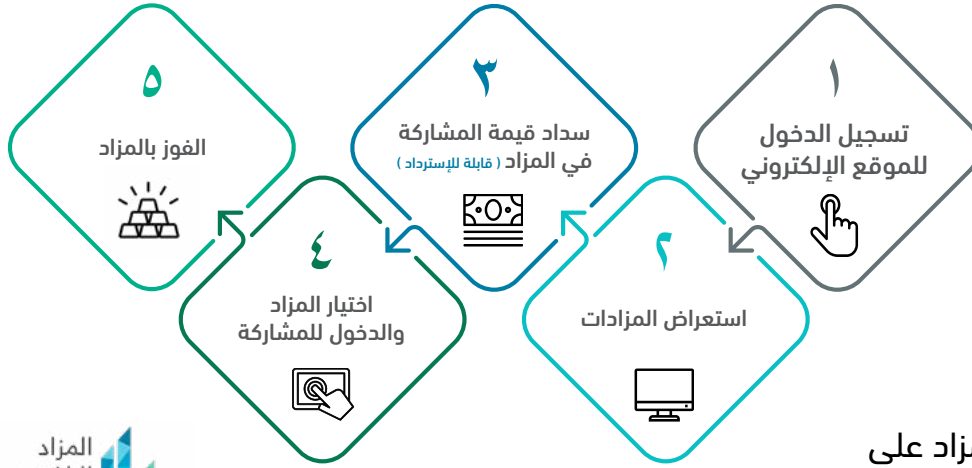
وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام إلكترونياً يوم الأحد الموافق ١٤٤٢/٠٨/٠٨ هـ الساعة ١٠ صباحاً وينتهي يوم الأربعاء الموافق ١٤٤٢/٠٨/١١ هـ الساعة ٥ مساءً عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa ، فمن له الرغبة بالشراء أو المزايدة عليه تسجيل الدخول عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa وفقاً لشروط الدخول .

الحدود والأطوال	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
	قطعة رقم ٢/٥٧ بطول ٤٣,١٢م	شارع عرض ١٥م بطول ٤٠,١٢م ثم ينحرف شمال غرب بطول ٤٦,٢٤م	قطعة رقم ٥٨ بطول ٣٠م	شارع عرض ١٥م بطول ٢٧م





« خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني »



تطوير وتشغيل

ثقة
THICAH

المزاد
الإلكتروني

الدعم الفني : ٩ ٢٠٠٠ ٠٧٨٢

للوصول لصفحة المزاد على
موقع المزاد الإلكتروني

اضغط هنا

شروط دخول المزاد

- من يرغب المشاركة عليه تسجيل الدخول عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa وسداد المحفظة بمبلغ مائة وسبعون ألف ريال (١٧٠,٠٠٠) ليتمكن من المزايدة على العقار .
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- يحق للورثة الدخول بالمزاد ولا يقبل طلب الشفعة على من رسا عليه المزاد بعد انتهاء المزايدة .
- سقوط خيار المجلس حال رسو المزاد ، وإتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة ، وسيتم الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية .
- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً ، وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام ، وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد فيعاد بيع العقار على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة ، علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ من قيمة العقار لوكيل البيع القضائي .
- يلتزم المشتري بدفع ضريبة القيمة المضافة على إجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية دون أدنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .

ترخيص وكيل بيع قضائي رقم : 39020022



0530911110
0500094222

التواصل السريع عبر الواتس آب

مؤسسة بندر عبدالله الحمود
لأقامة المزادات العلنية

