

أرض زراعية بمساحة ٢م٩٢٣٣ بحي المحمدية في مدينة جيزان

للبيع
بالمزاد العلني

تعلن منصة المزاد العلني الإلكتروني بالمشاركة مع أكتاف جدة العقارية عن بيع العقار
برقم صك ٩٧٢٠٠٢٠٠٥٦٦٧ بتاريخ ١٤/٠٣/١٤٤١هـ والصادر من المحكمة العامة بمدينة جيزان



بدون

رقم القطعة

المحمدية

اسم الحي

٢م٩٢٣٣

مساحة الأرض

شمالية: شارع عرض ١٥ م

الواجهات

- تبعد الأرض عن مطار الملك عبد الله ١٠ كلم
- تقع الأرض بالقرب من منطقة سكنية
- تقع الأرض بالقرب من جامعة جازان

مميزات العقار

شمالا: شارع عرض ١٥ بطول ١٩٦,٦٥ م
جنوبا: أرض فضاء بطول ١٨٨ م
شرقا: أرض فضاء بطول ٤٨,٥ م
غربا: أرض فضاء بطول ٤٨,٥ م

مميزات العقار

الدخول والتسجيل في منصة المزاد الإلكتروني وسداد المقابل المالي للمزاد
بقيمة ١٠٠ ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني www.emazad.sa

معاينة للعقار خلال فترة الإعلان

يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام عمل من
تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن

يلتزم المشتري بدفع ٢,٥% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي من قيمة العقار
بمجرد البيع

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية ٥% من ثمن البيع

شروط دخول
المزاد

وكيل البيع

أكتاف جدة العقارية

من ٤:٠٠ إلى ٦:٠٠ م

٠٥ إلى ٠٨ أكتوبر - ٢٠٢١ م

العنوان: منصة المزاد الإلكتروني

www.emazad.sa