



تعلن شركة عقارنا العقارية
عن البيع بالمزاد العلني لعقارات في محافظة الرس
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»
وبقرار من محكمة التنفيذ

م	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم الصك	رقم القطعة	شيك الدخول
1	أرض	جنوب قصر بن عقيل	500 م ²	263506002222	—	2,500 ريال
2	أرض	الشاناه	792 م ²	463501004688	292	20,000 ريال

يبدأ يوم الاربعاء ٢٠٢١ / ١٢ / ٨ - ١٤٤٣ / ٥ / ٤ الساعة ٩ ص
حتى يوم الأحد ٢٠٢١ / ١٢ / ١٣ - ١٤٤٣ / ٥ / ٨
من الساعة ٤م حتى ٦م



تفاصيل العقار

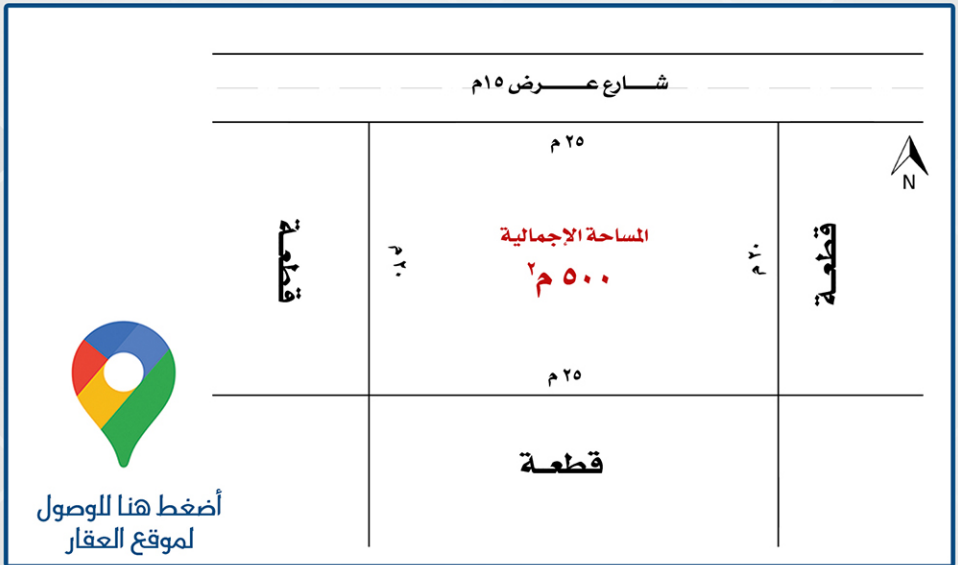


نوع العقار	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحافظة
أرض	جنوب قصر بن عقيل	500 م ²	263506002222	2,500 ريال

الحدود والأطوال



شمالاً	شارع بطول ٢٥م
جنوباً	قطعة بطول ٢٥م
شرقاً	قطعة بطول ٢٠م
غرباً	قطعة بطول ٢٠م



تفاصيل العقار

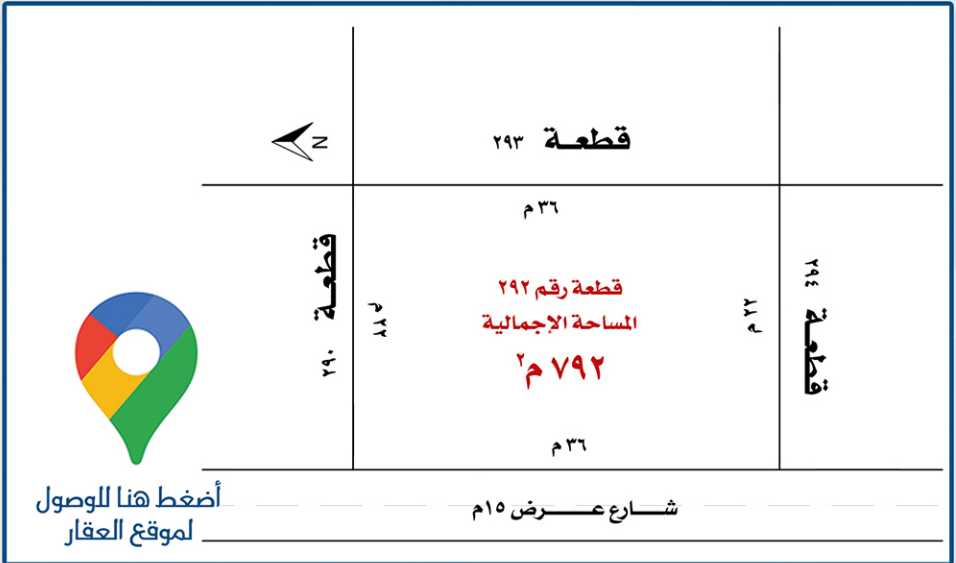


نوع العقار	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة
أرض	الشانه	792 م ^٢	463501004688	20,000 ريال

الحدود والأطوال



شمالاً	قطعة رقم ٢٩٠ بطول ٢٢ م
جنوباً	قطعة رقم ٢٩٤ بطول ٢٢ م
شرقاً	قطعة رقم ٢٩٣ بطول ٣٦ م
غرباً	شارع عرض ١٥ م بطول ٣٦ م



شروط المزاد



- ١- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- ٢- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ٣- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- ٤- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- ٥- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- ٦- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ٧- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ % من ثمن البيع.
- ٨- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

