



مَزَادُ دُرَّةِ الْجَوَائِرِ

بداية المزاد | 21 فبراير  نهاية المزاد | 22 فبراير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

الفهرس

1

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

2

العقار

3

تفاصيل العقار

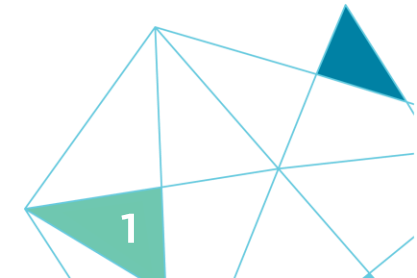
4

حدود العقار

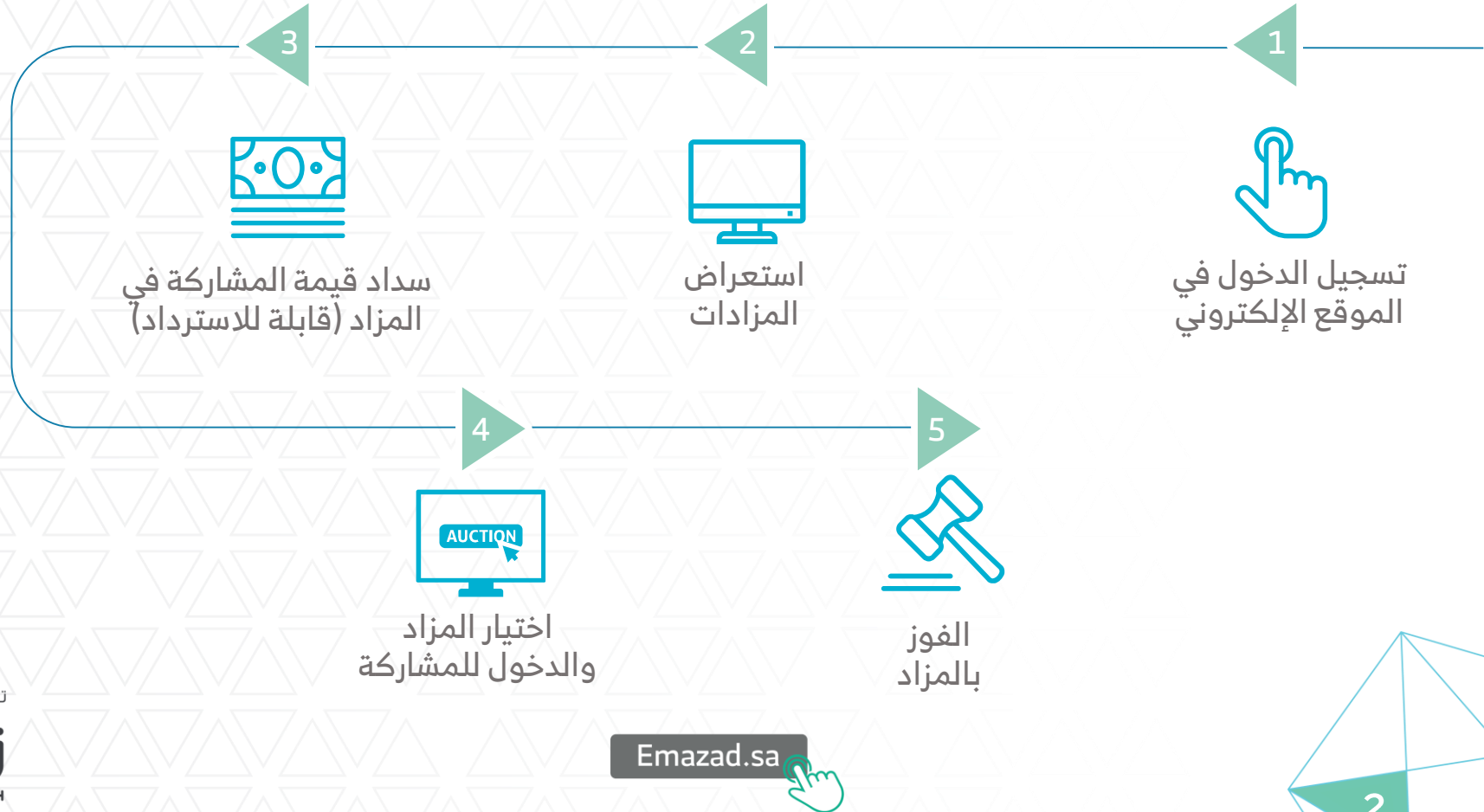
5

شروط المزاد

6



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





عمارة سكنية وتجارية المدينة المنورة

المساحة م ^٢ 296,65م	موقع العقار اضغط هنا
حي حي الحرة الشرقية	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار عمارة	رقم الصك ٨٤٠١٣٠٠٩٧٤٣

بداية المزاد: 21 فبراير | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 22 فبراير | 7:10 مساءً

العربون: 100,000 ريال





تفاصيل العقار:

٣ أدوار سكنية

٨ شقق

في كل شقة:

صالة رئيسية - ٤ غرف - مطبخ - دورة مياه

٤ محلات تجارية



تفاصيل العقار:

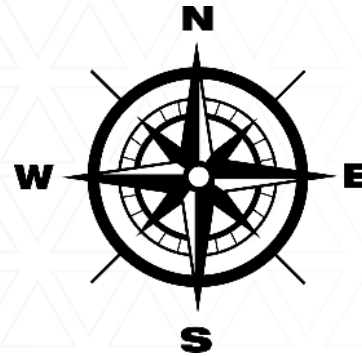
الحدود والأطوال:

شمالاً

دار للجار بطول: ١٥,٨٥م

غرباً

شارع بعرض من ٢١,٢٨م إلى ٢٣,٧٠م ومنه الباب
والاستطراق بطول: ١٧,٨م



شرقاً

أرض بيضاء بطول: ١٥,٢٥م

جنوباً

دار للجار بطول: ٢٠,٦م



الشروط :

1

تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2

سداد مبلغ الدخول بقيمة مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .

3

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

5

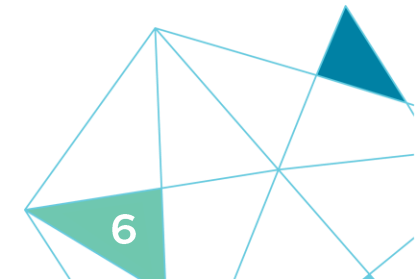
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

6

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>

7

البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401751

0580432440

0580424478



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa