



محكمة التنفيذ بالرياض



فيلا سكنية حي الجنادرية (448 م²)

للبيع
بالمزاد
العلني



موقع
العقار

العربون:

خمسون ألف ريال
(50,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 04 / 28 هـ
2020 / 12 / 13 م

1442 / 04 / 29 هـ
2020 / 12 / 14 م

اليوم

الأحد

الاثنين

يبدأ

ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719

معلومات عن العقار:

الحي / الجنادرية
فيلا دور وثلاثة شقق

مستحقات على العقار (يلتزم المشتري بالسداد)
إجمالي مديونية فواتير الكهرباء (2083,71)
إجمالي مديونية فواتير المياه (3738,68)

جدول وأطوال :



نوع العقار

سكني

شمالاً	قطعة رقم 2/667 بطول (14) أربعة عشر متر
جنوباً	شارع عرض 15م بطول (14) أربعة عشر متر
شرقاً	قطعة رقم 1/668 بطول (32) اثنين وثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم 1/670 بطول (32) اثنين وثلاثون متر

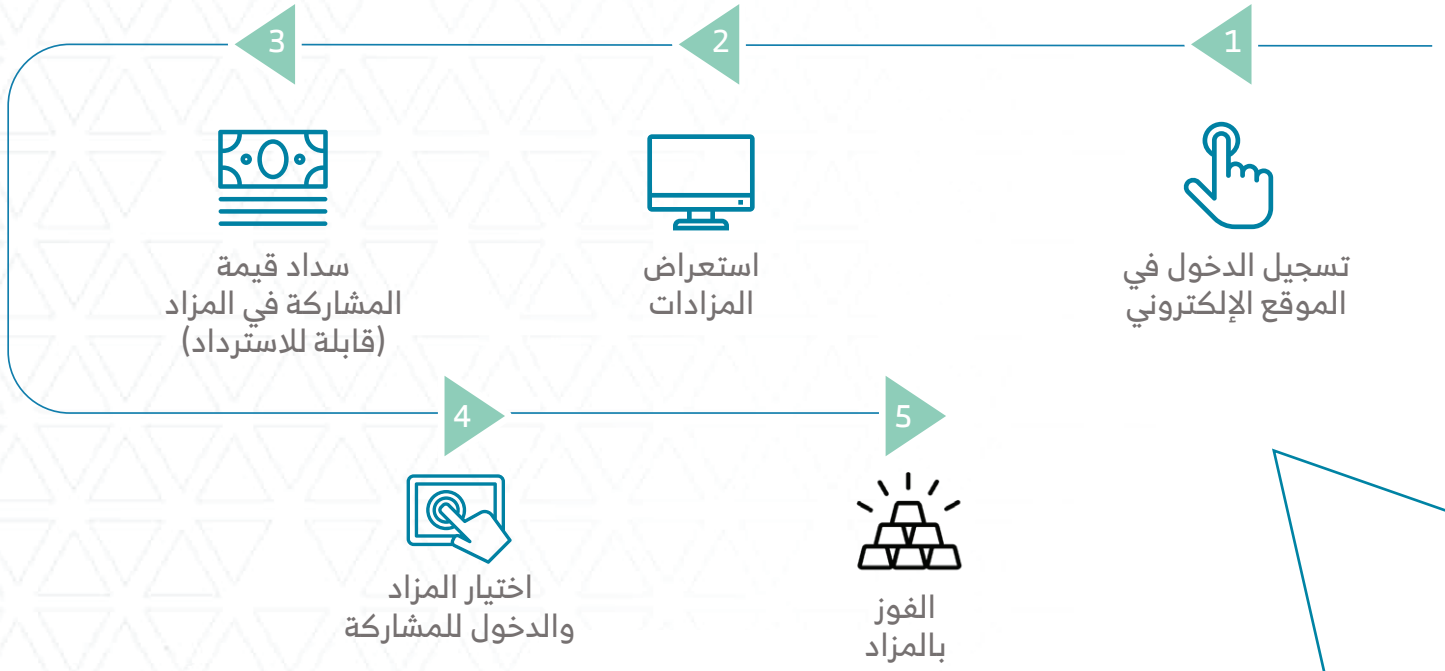
الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسون ألف ريال (50,000)** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعايينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة) لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



النويشير للمزادات
Al-Nwisher Auctions

تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

