

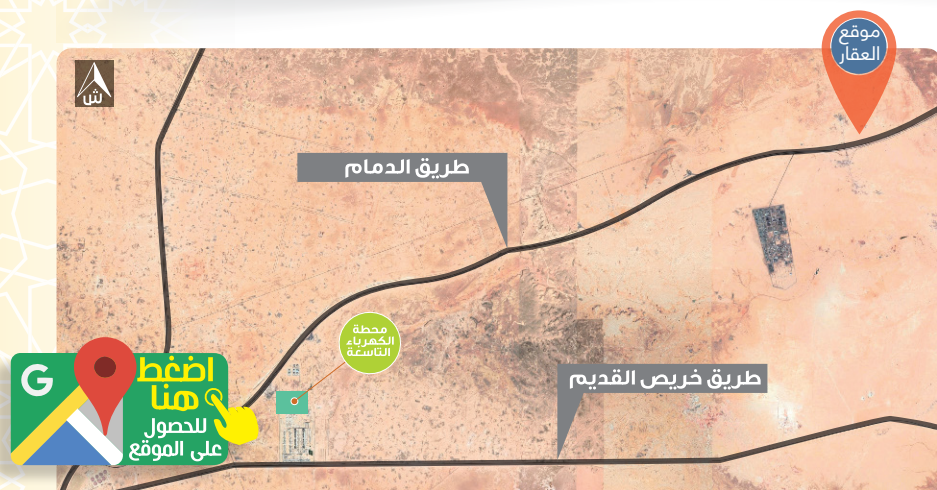
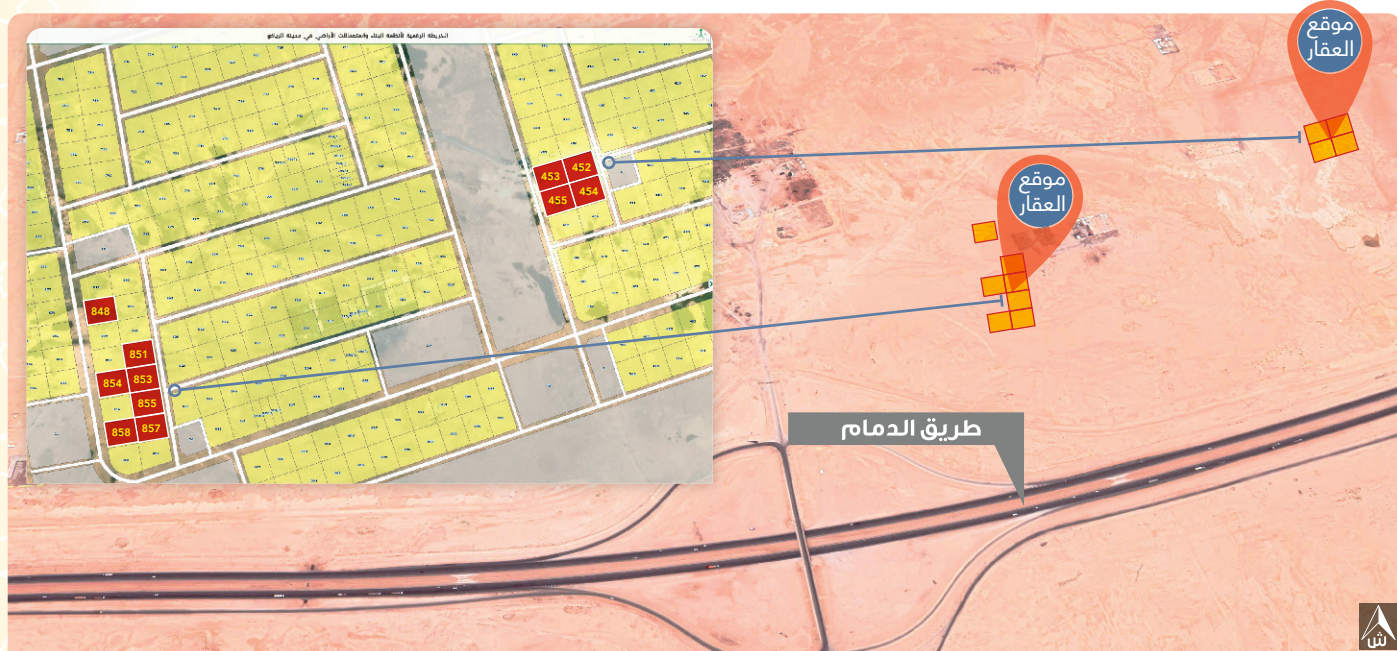


محكمة التنفيذ بالرياض

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

مجموعة قطع أراضي بمساحات مختلفة بحي شرق الرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

- ستون ألف ريال (60,000)
للبنيد (٦) القطعة رقم
(455 - 454 - 453 - 452)
- خمسة وعشرون ألف ريال
(25,000) عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجل أيام المزاد

1

الساعة

09 : 00 مساءً

12 : 00 صباحاً

التاريخ

1442 / 09 / 12 هـ
2021 / 04 / 24 م

1442 / 09 / 13 هـ
2021 / 04 / 25 م

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحي / حي شرق بالرياض مخطط رقم 3148 و 3214



جدول وأطوال :

م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
1	452-453-454	3148	شارع عرض 28م	80م	شارع عرض 15م	80م	قطعة 450 و 451	100م	شارع عرض 28م	100م	2م8000
2	848	3214	قطعة رقم 846	50م	قطعة رقم 850	50م	قطعة رقم 847	40م	شارع عرض 28م	40م	2م2000
3	851	3214	قطعة رقم 849	50م	قطعة رقم 853	50م	شارع عرض 15م	40م	قطعة رقم 852	40م	2م2000
4	853	3214	قطعة رقم 851	50م	قطعة رقم 855	50م	شارع عرض 15م	40م	قطعة رقم 854	40م	2م2000
5	854	3214	قطعة رقم 852	50م	قطعة رقم 856	50م	قطعة رقم 853	40م	شارع عرض 28م	40م	2م2000
6	855	3214	قطعة رقم 853	50م	قطعة رقم 857	50م	شارع عرض 15م	40م	قطعة رقم 856	40م	2م2000
7	857	3214	قطعة رقم 855	50م	قطعة رقم 859	50م	شارع عرض 15م	40م	قطعة رقم 858	40م	2م2000
8	858	3214	قطعة رقم 856	50م	قطعة رقم 860	50م	قطعة رقم 857	40م	شارع عرض 28م	40م	2م2000

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ:**
 - ♦ **ستون ألف ريال (60,000) للبند (1) القطعة رقم (452 - 453 - 454 - 455)**
 - ♦ **خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

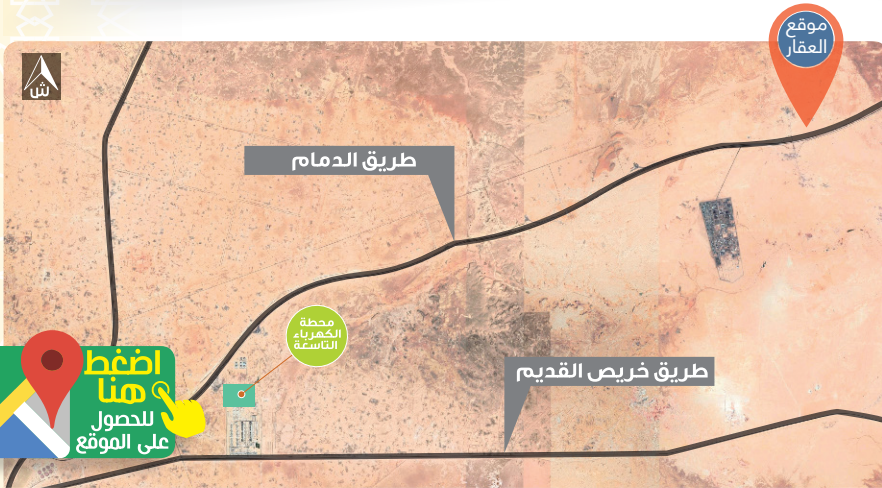


محكمة التنفيذ بالرياض

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

مجموعة قطع أراضي بمساحات مختلفة بحي شرق بالرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسة وعشرون
ألف ريال
(25,000)
عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجل أيام المزاد

1

الساعة

09 : 00 مساءً

12 : 00 صباحاً

التاريخ

1442 / 09 / 13 هـ
2021 / 04 / 25 م

1442 / 09 / 14 هـ
2021 / 04 / 26 م

اليوم

الأحد

الاثنين

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحي / حي شرق بالرياض مخطط رقم 3214



جدول وأطوال :

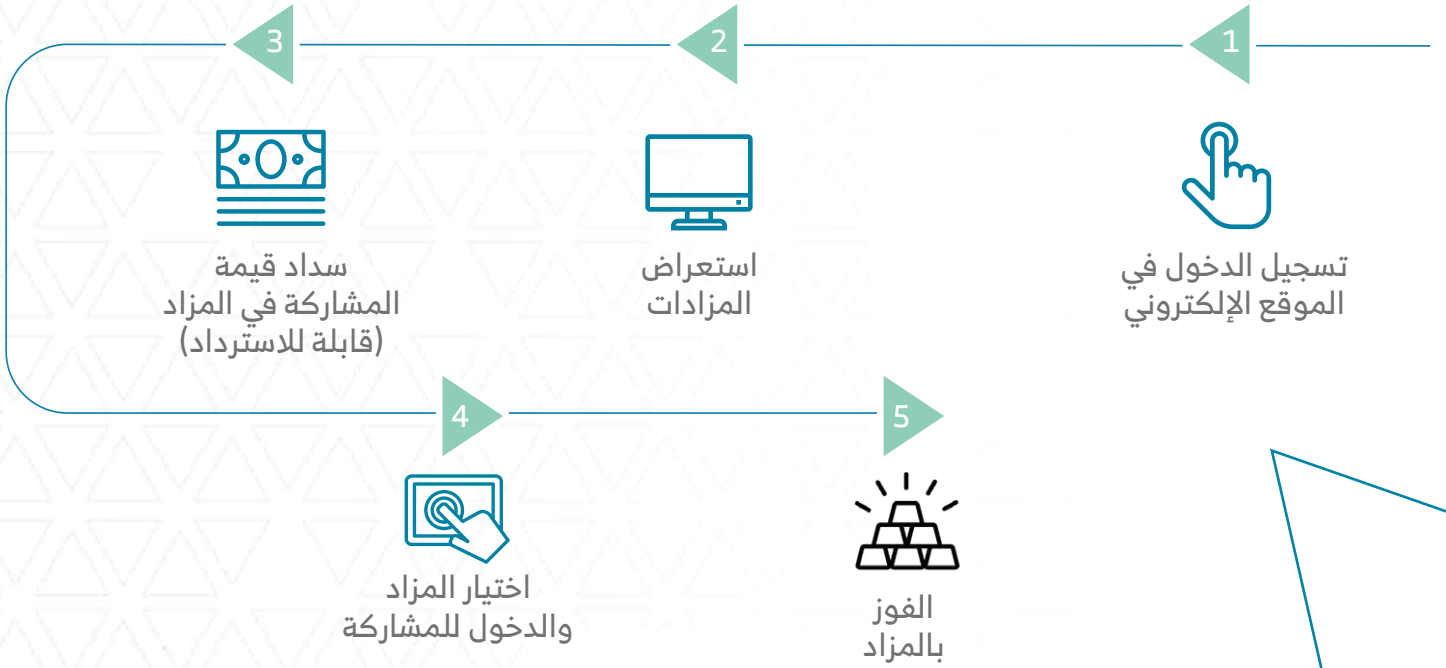
م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
1	887	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 888	40م	ممر 10م	50م	قطعة رقم 889	50م	2000م2
2	889	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 890	40م	قطعة رقم 887	50م	قطعة رقم 891	50م	2000م2
3	893	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 894	40م	قطعة رقم 891	50م	قطعة رقم 895	50م	2000م2
4	895	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 896	40م	قطعة رقم 893	50م	قطعة رقم 897	50م	2000م2
5	897	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 898	40م	قطعة رقم 895	50م	قطعة رقم 899	50م	2000م2
6	899	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 900	40م	قطعة رقم 897	50م	قطعة رقم 901	50م	2000م2
7	901	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 902	40م	قطعة رقم 899	50م	قطعة رقم 903	50م	2000م2
8	903	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 904	40م	قطعة رقم 901	50م	قطعة رقم 905	50م	2000م2
9	905	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 906	40م	قطعة رقم 903	50م	قطعة رقم 907	50م	2000م2
10	907	3214	شارع عرض 28م	40م	قطعة رقم 908	40م	قطعة رقم 905	50م	شارع عرض 15م	50م	2000م2

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH

وزارة العدل
Ministry of Justice



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



النويشة للمزادات
Al-Nwisher Auctions

تطوير وتشغيل
ثقة
THIGHAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني