

مزاد المدينة

بداية المزاد | 03 يناير  نهاية المزاد | 09 يناير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

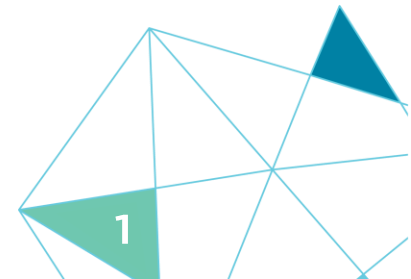
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

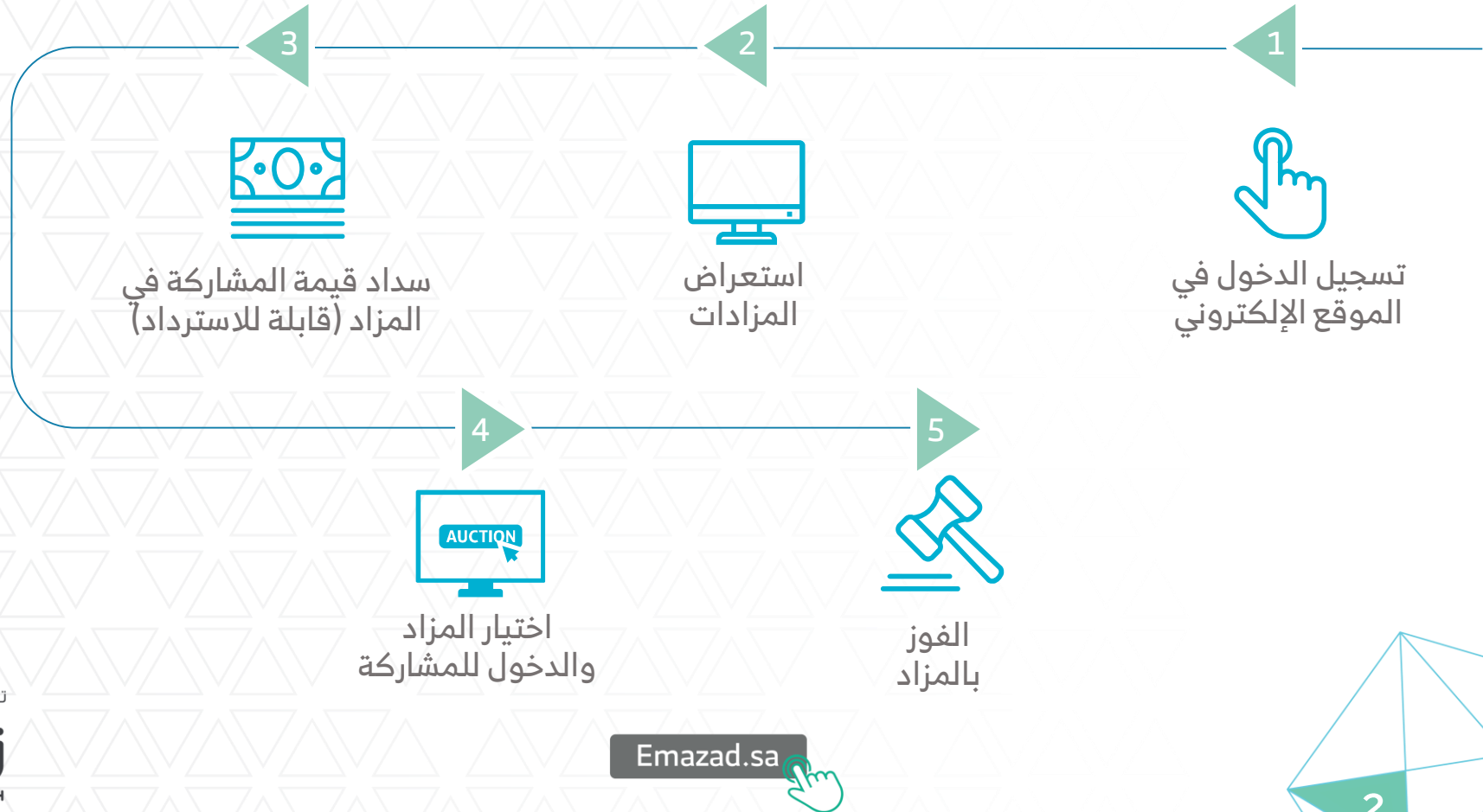
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

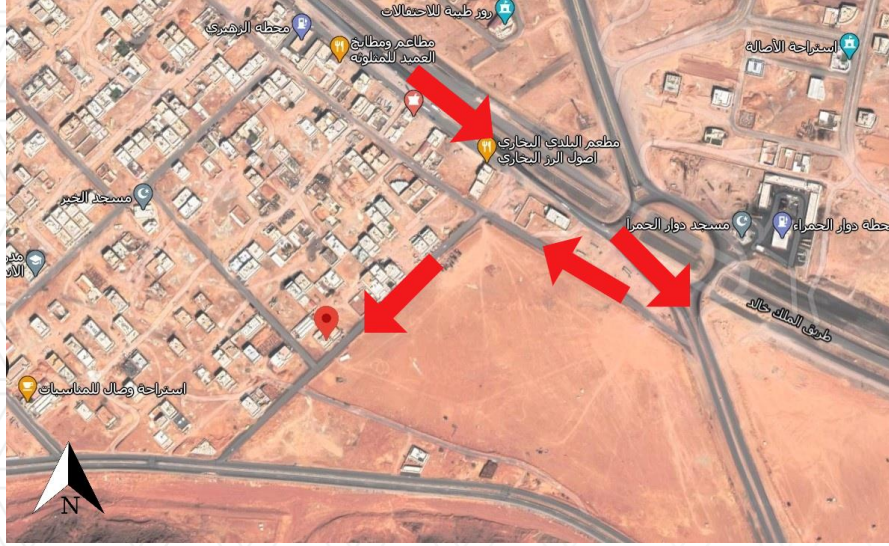
- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 تفاصيل العقار ●
- 5 حدود العقار ●
- 6 شروط المزاد ●



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



عمارة سكنية المدينة المنورة



المساحة م ² 600	موقع العقار اضغط هنا
الحي حمراء الأسد	رقم المخطط 1411/ف/1
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 4683
نوع العقار عمارة	رقم الصك 940119000891

بداية المزاد: 03 يناير | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 09 يناير | 5:30 مساءً

العربون: 100,000 ريال



تفاصيل العقار:

عدد الأدوار:

دور واحد مؤجر

عدد الشقق:

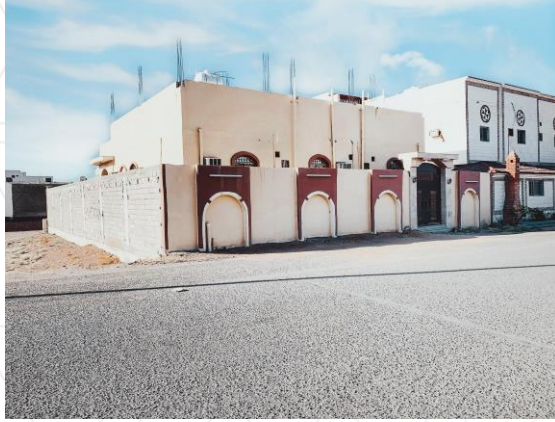
شقة واحدة + ملحق

الإيجار السنوي:

18,000 ألف

عمر العقار:

١٧ سنة



ملاحظة:

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



تفاصيل العقار: الحدود والأطوال:



الشروط :

1 إحضار شيك مصدق بإسم محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة بالقيمة المحددة لكل عقار.

2 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

3 يلتزم المشتري بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام عمل من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن.

4 يلتزم المشتري بدفع قيمة السعي حيث تقدر بنسبة ٢.٥٠% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي للمسوق العقاري بمجرد البيع.

5 يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد على المشتري

6 يلتزم بدفع ٥% لضريبة التصرفات العقارية.

7 تطبق أحكام ولوائح التنفيذ.



920002033
0580401751
0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa