

**تعلن شركة عقارنا العقارية
عن البيع بالمزاد العلني لعقارات في مدينة عنيزة
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»
وبقرار من محكمة التنفيذ**

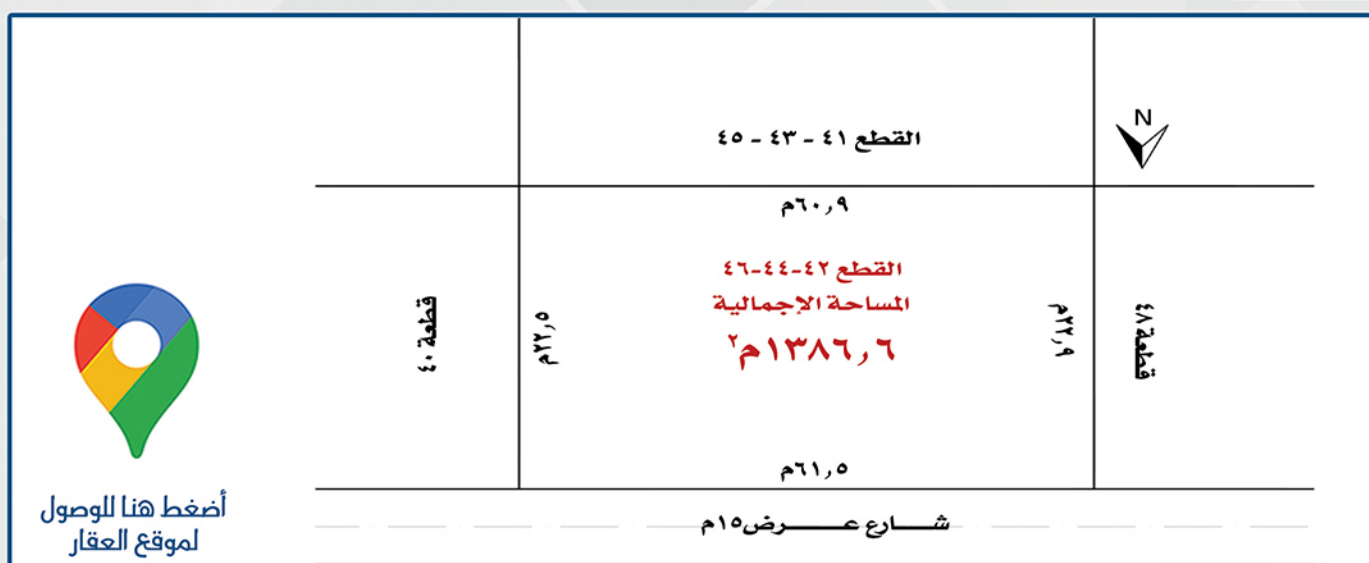
م	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم الصء	رقم القطعة	شحن المحفظة
1	فلة	الودي	1386.6 م ²	961501000387 361501000389 461513001141	42 44 46	50,000 ريال

**يبدأ يوم الاربعاء ٢٠٢١ / ١٢ / ٨ - ١٤٤٣ / ٥ / ٤ الساعة ٩ ص
حتى يوم الأحد ٢٠٢١ / ١٢ / ١٣ - ١٤٤٣ / ٥ / ٨
من الساعة ٤م حتى ٦م**

**المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD**
اضغط هنا للوصول لمنصة
المزاد الإلكتروني

نوع العقار	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة
فلة	الودي	1386.6 م ²	961501000387 361501000389 461513001141	50,000 ريال

شمالاً	شارع عرض ١٥ بطول ٦١,٥ م	شرقاً	قطعه رقم ٤٠ بطول ٢٢,٥ م
جنوباً	القطع ٤١ - ٤٣ - ٤٥ بطول ٦٠,٩ م	غرباً	قطعه رقم ٤٨ بطول ٢٢,٩ م



شروط المزاد



- ١- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- ٢- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ٣- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- ٤- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- ٥- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- ٦- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- ٧- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ % من ثمن البيع.
- ٨- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية