



بداية المزاد | 5 - ديسمبر  نهاية المزاد | 6 - ديسمبر 



920000782
للتسجيل والدعم الفني

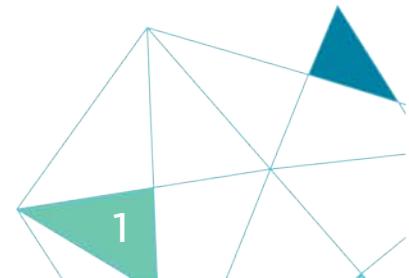
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

تطوير وتشغيل

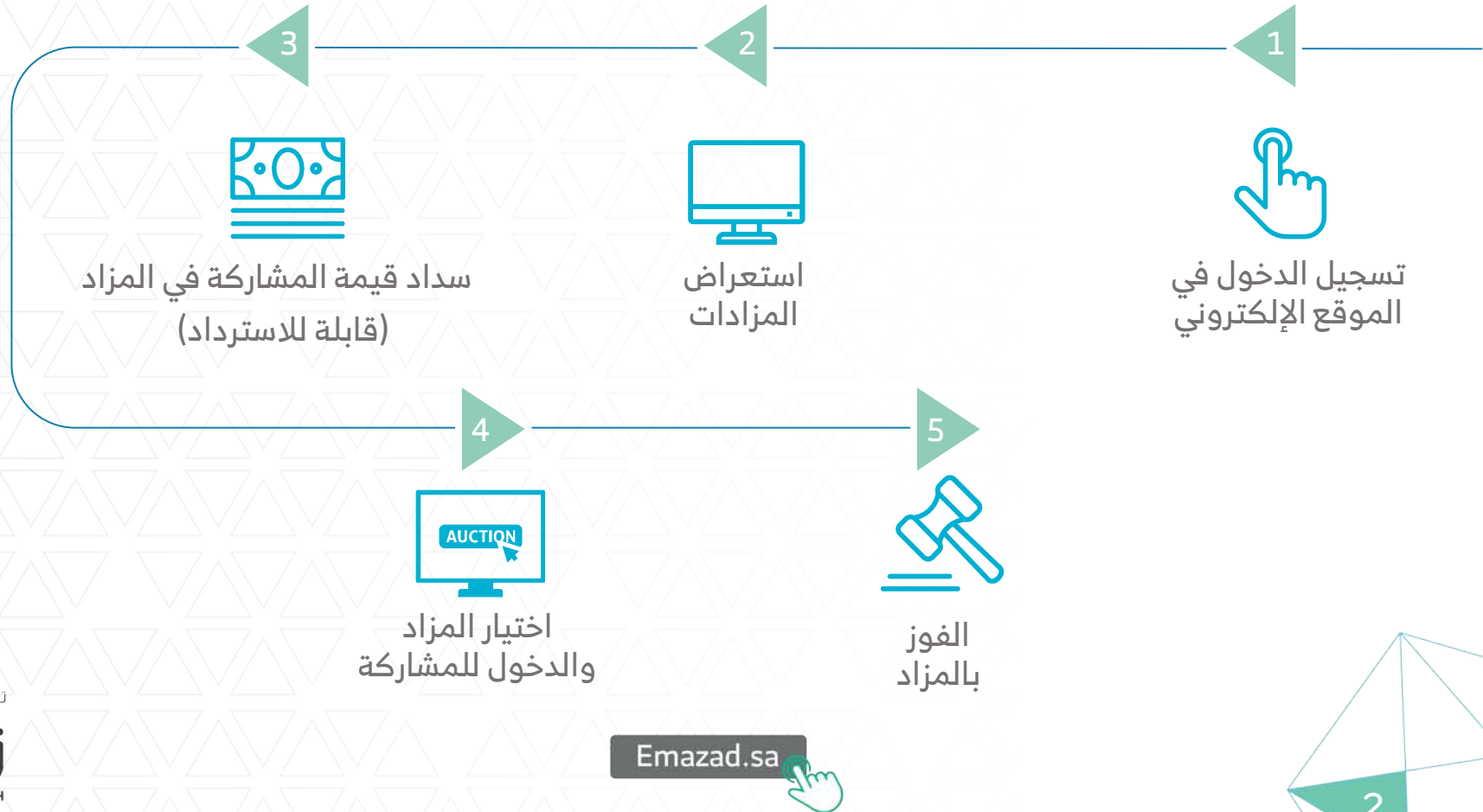
ثقة
THIQAH

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 الحدود والأطوال
- 5 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



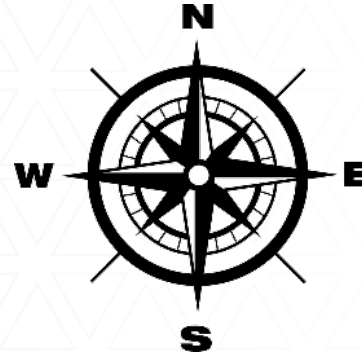
الحدود والأطوال: ◀

شمالاً

قطعة رقم 847 بطول 25م

غرباً

قطعة رقم 844 بطول 24م

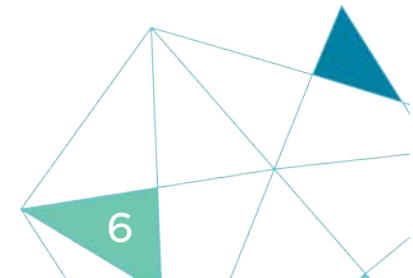


شرقاً

شارع عرض 15م بطول 24م

جنوباً

قطعة رقم 843 بطول 25م



شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد العقار خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 3 معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد ، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- 7 البيع والإفراغ وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية



0580433035
0544371808

للتواصل مع وكيل البيع:

92000 20 33



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa