

مجموعة عقارات بالمدينة المنورة – مزاد كانف 28

بداية المزاد | 01 ديسمبر 2020  نهاية المزاد | 16 ديسمبر 2020 

كانف
canv
شركة كانف العقارية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

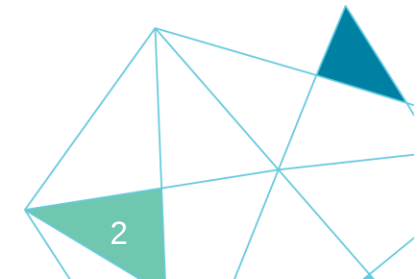


المحتويات:

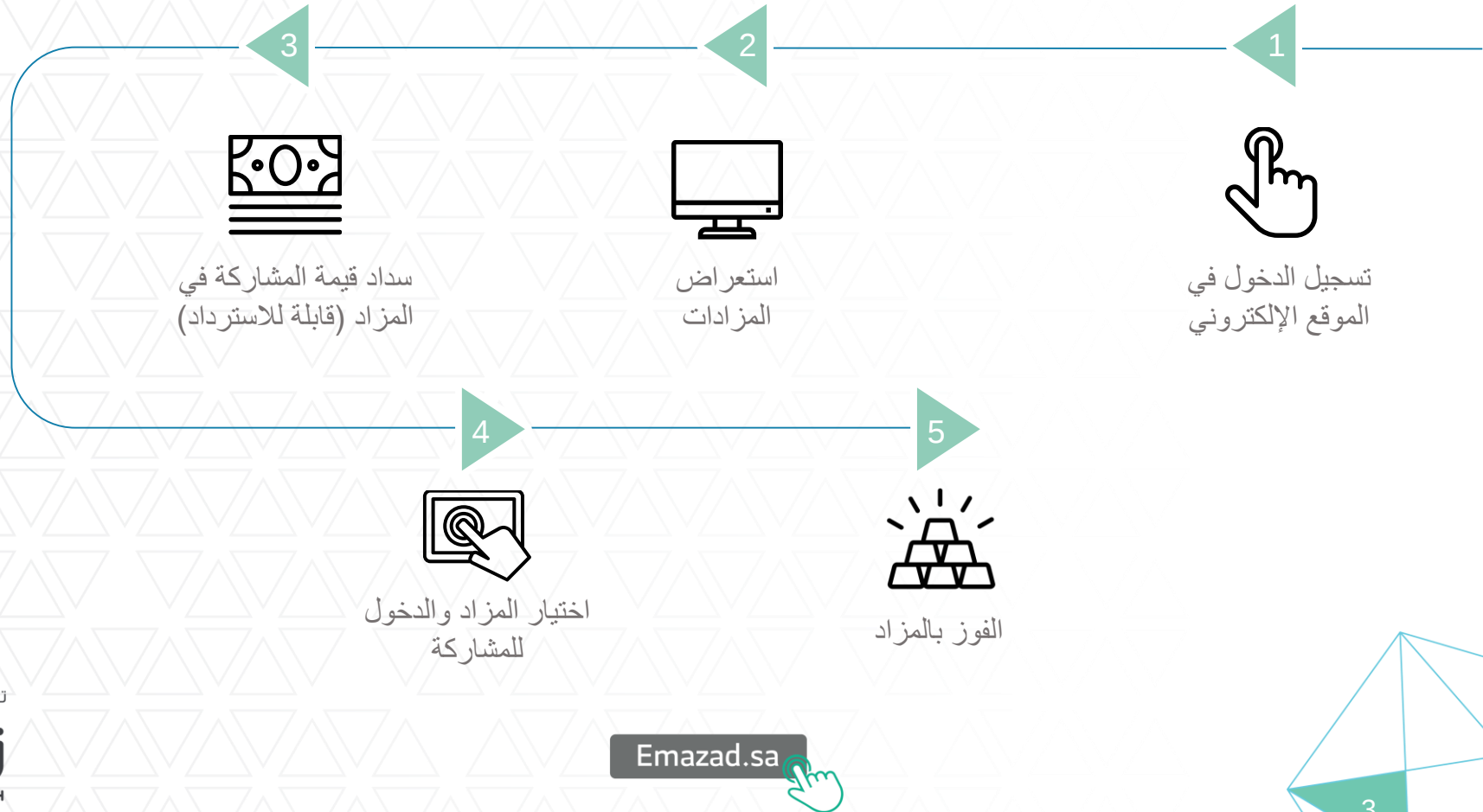
- 0 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 0 2 - العقارات:

صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
1	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	52027	ارض زراعية تقع داخل حدود الحرم حيث تبعد عن الحرم ١٥ دقيقة تقريبا	المدينة المنورة
2	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	750	ارض سكنية في ابيار الماشي مقابل مسجد حسب المخطط تبعد عن الحرم ٥٠ كيلو	المدينة المنورة
3	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	800	عمارة سكنية من دورين توفر جميع الخدمات قربه من مسجد قباء	المدينة المنورة
4	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	59930	مزرعة على شارعين عدد صكين تبعد عن الحرم ٣٢ كيلو	المدينة المنورة
5	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	1107.1	أرض سكنية في موقع مميز يبعد عن الحرم النبوي ١٠ دقائق	المدينة المنورة
6	١٦ ديسمبر ٠٨:٠٠ م	٠١ ديسمبر ١٠:٠٠ ص	197.96	عمارة سكنية مكون من ٣ شقق وتبعد عن الحرم ٢ كيلو	المدينة المنورة

- 22 3 - الشروط



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





المزاد
الإلكتروني



عقار (1) ارض زراعية داخل حدود الحرم

المدينة المنورة



المساحة م²
52027



موقع العقار

الحي
أبار علي

رقم المخطط

--

المدينة
المدينة المنورة

رقم القطعة

--

نوع العقار
ارض زراعية

رقم الصك

940111018591

10:00 صباحاً

02 ديسمبر

8:00 مساءً

16 ديسمبر



العربون : 514,815 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





المزاد
الإلكتروني



عقار (2) أرض سكنية بمخطط جديد

المدينة المنورة

المساحة م ² 750	موقع العقار 
الحي ابيار المشي	رقم المخطط ٩٧٦ / ث / ١٤٢٣
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة ٤٩٨
نوع العقار أرض سكنية	رقم الصك 940109006692

10:00 صباحاً

بداية المزاد: 02 ديسمبر

8:00 مساءً

نهاية المزاد: 16 ديسمبر



العربون : 20,000 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





عقار (3) عمارة سكنية دورين

المدينة المنورة

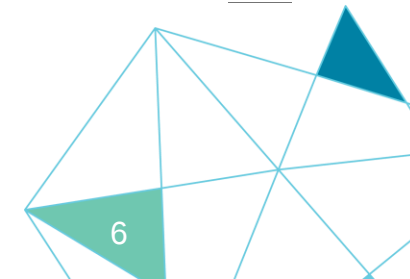


المساحة م ² 800	موقع العقار 
الحي شوران	رقم المخطط ١٤١٣ / ت / ٦٣٤
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة ٧٨٢
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 340106016465

بداية المزاد: 02 ديسمبر | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 16 ديسمبر | 8:00 مساءً



العربون : 38,000 ريال





عقار (4) مزرعة بصكين

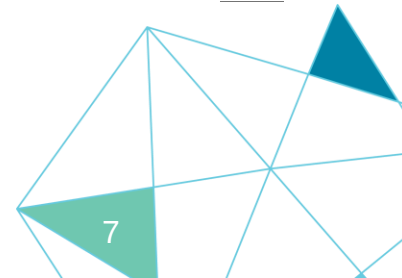
المدينة المنورة

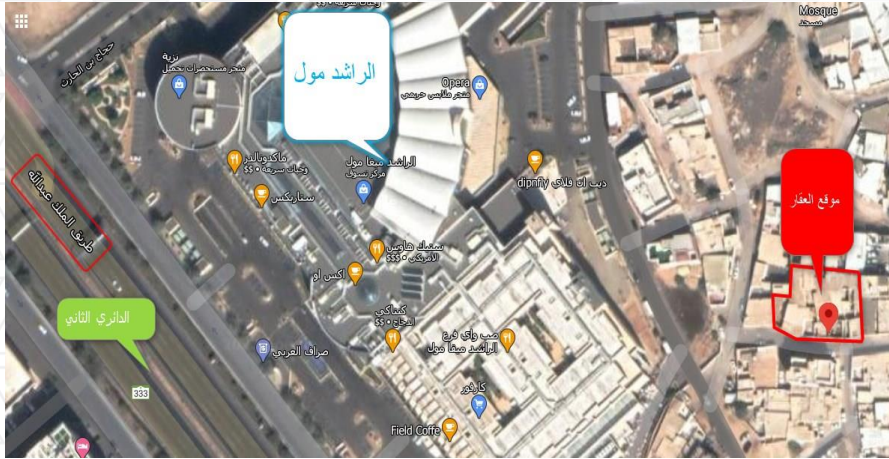
المساحة م ^٢ 59930	موقع العقار
الحي كتينة	رقم المخطط ذ / ١٤٠٣
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة ٤
نوع العقار مزرعة	رقم الصك 440102009572 340102009571

بداية المزاد: 02 ديسمبر | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 16 ديسمبر | 8:00 مساءً



العربون : 214,103 ريال





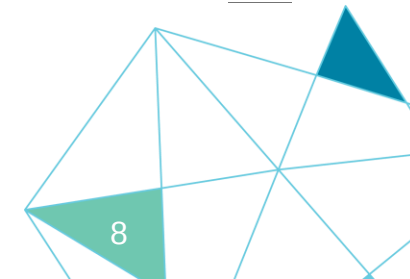
عقار (5) أرض سكنية مقام عليها مبنى شعبي المدينة المنورة

المساحة م ² 1107.1	موقع العقار
الحي الدويخلة	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار أرض سكنية	رقم الصك 3401130067879

بداية المزاد: 02 ديسمبر | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 16 ديسمبر | 8:00 مساءً



العربون : 49,782 ريال





عقار (6) عمارة سكنية قريبة من الحرم

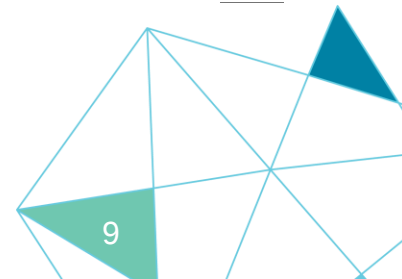
المدينة المنورة

المساحة م ² 197.96	موقع العقار
الحي المستراح	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 340118005063

بداية المزاد: 02 ديسمبر | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 16 ديسمبر | 8:00 مساءً



العربون : 50.000 ريال





الشروط :

- 1 من لديه رغبة بدخول المزاد عليه احضار شيك محرر باسم رئيس محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة للمزاد الحضورى أو شحن المحفظة بمبلغ (٥١٤,٥١٨) لعقار رقم (١) و مبلغ (٢٠٠,٠٠٠) لعقار رقم (٢) و مبلغ (٣٨,٠٠٠) لعقار رقم (٣) و مبلغ (٢١٤,١٠٣) لعقار رقم (٤) و مبلغ (٤٩,٧٨٢) لعقار رقم (٥) و مبلغ (٥٠,٠٠٠) لعقار رقم (٦) ويعتبر هذا المبلغ عربونا لمن يرسو عليه المزاد قابل للاسترداد.
- 2 يلتزم المشتري أن يدفع كامل المبلغ المتبقي خلال عشرة أيام عمل من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع المزاد على حسابه.
- 3 من لديه رغبة بالشراء عليه معاينة العقار قبل نهاية يوم المزاد ويستحق وكيل البيع القضائي المسوق العقاري (شركة كانف العقارية) ٢,٥% من ثمن البيع و ضريبة القيمة المضافة على قيمة السعي ١٥% من ٢,٥% من ثمن البيع و تكون على المشتري
- 4 يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ بالمدينة المنورة وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.
- 5 يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.
- 6 يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية مبلغ ٥% من قيمة العقار على اجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية في حال الافراغ دون ادنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .



للتواصل مع وكيل البيع: 0533883333-0556164444

كانف
canv
شركة كانف العقارية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

 amazad.sa

   amazad_sa