

# قطعة أرض

مرفق تجاري

الرياض

بداية المزاد | 31 اغسطس 2022 م



نهاية المزاد | 01 سبتمبر 2022 م



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني





بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD



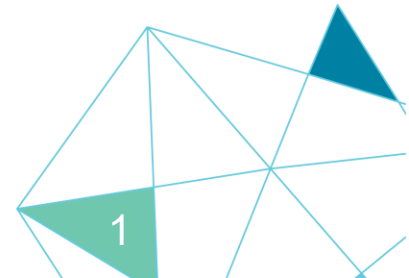
## المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 الحدود والأطوال
- 6 شروط المزاد

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa

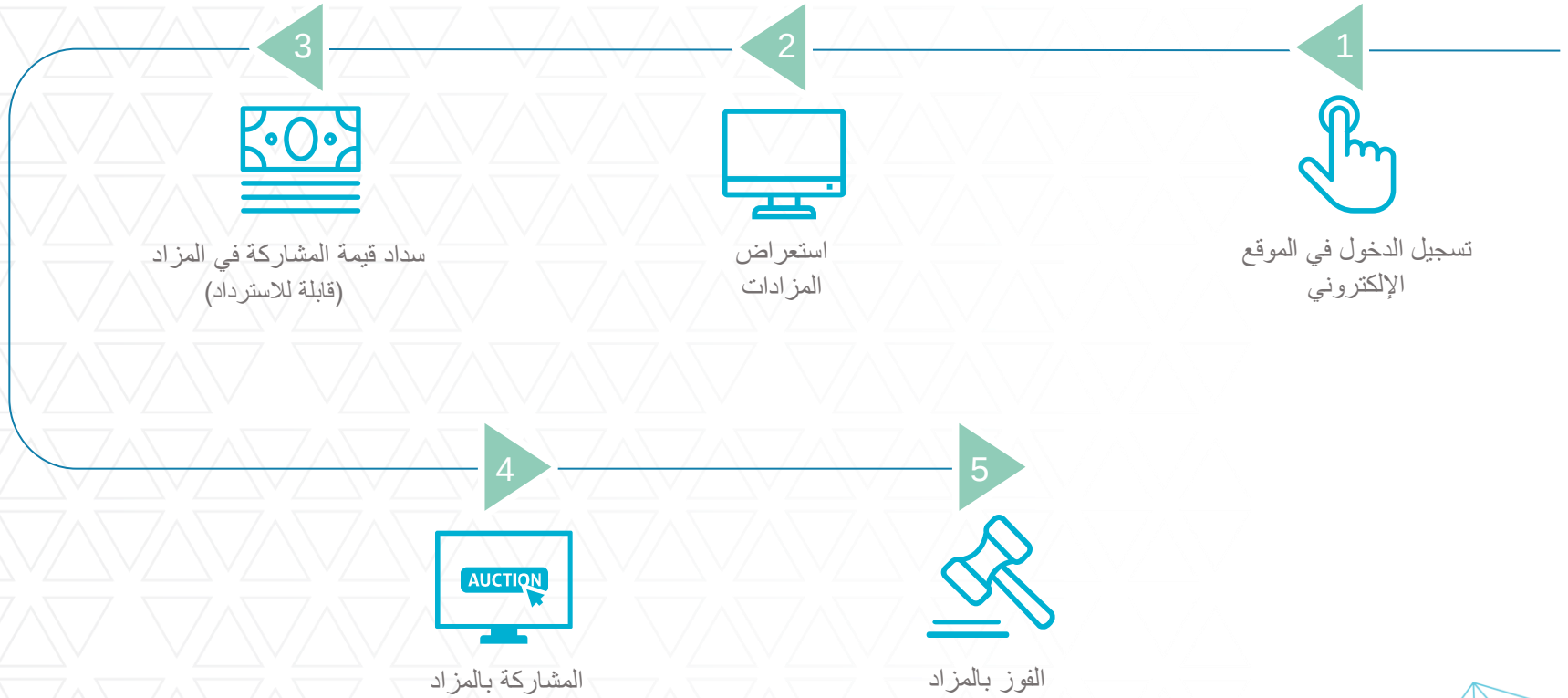




بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD

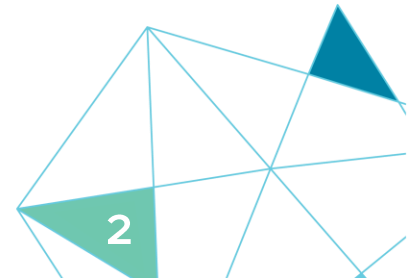
## خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :-



تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa

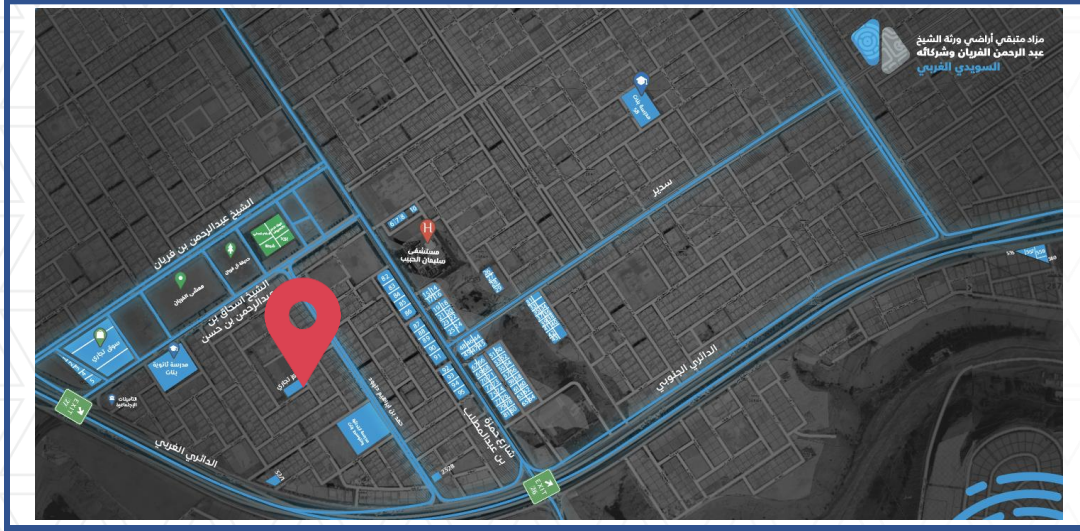




بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD

## موقع العقار



## تفاصيل العقار

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| المساحة م2<br>1,050    | موقع العقار<br><a href="#">اضغط هنا</a> |
| الحي<br>السويدي الغربي | رقم المخطط<br>I/2059                    |
| المدينة<br>الرياض      | رقم القطعة<br>-                         |
| نوع العقار<br>قطعة أرض | رقم الصك<br>310116049772                |

بداية المزاد: 31 أغسطس 2022 | 2:00 مساءً  
نهاية المزاد: 01 سبتمبر 2022 | 7:00 مساءً



العربون: 50,000 ريال

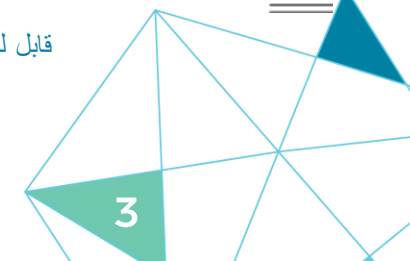


قابل للاسترداد في حالة عدم الفوز بالمزاد

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa





بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD



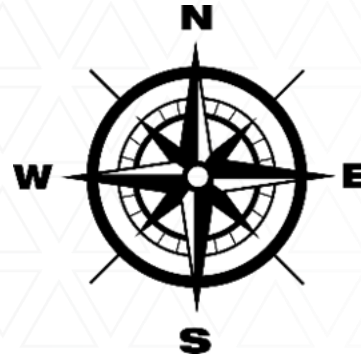
## الحدود والأطوال :

شمالاً

ممر عرض 11 م - بطول 70 م

غرباً

مواقف 25 م يليها شارع 15 م -  
بطول 15 م



شرقاً

شارع عرض 15 م - بطول 15 م

جنوباً

شارع عرض 15 م - بطول 70 م

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa





بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD

## شروط المزاد :

1 سداد مبلغ الدخول بقيمة ( 50,000 ) خمسون ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار باسم شركة بصمة لإدارة العقارات

2 معاينة العقار خلال فترة الإعلان.

3 يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام عمل من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه و يتحمل ما نقص من الثمن.

4 يلتزم المشتري بدفع 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي من قيمة العقار لشركة بصمة لإدارة العقارات بمجرد البيع.

5 العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية 5%

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa



ترخيص رقم: 41020048

معلن رقم: 6752634

تصنيف رقم: 26

## Contact us

- 0595716326

- 0551663322

0559244448

92 000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

emazad.sa

emazad\_sa