



مزاد مسك القصيم

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD



## قطعة أرض

بريدة - النقع

بداية المزاد | 11 أبريل 2022 م



نهاية المزاد | 13 أبريل 2022 م



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Entrustment and Liquidation Center



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



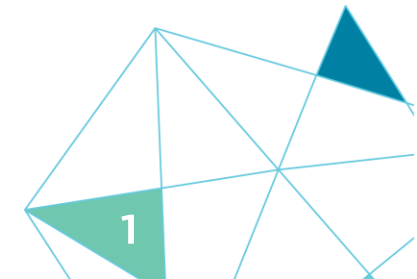
تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH



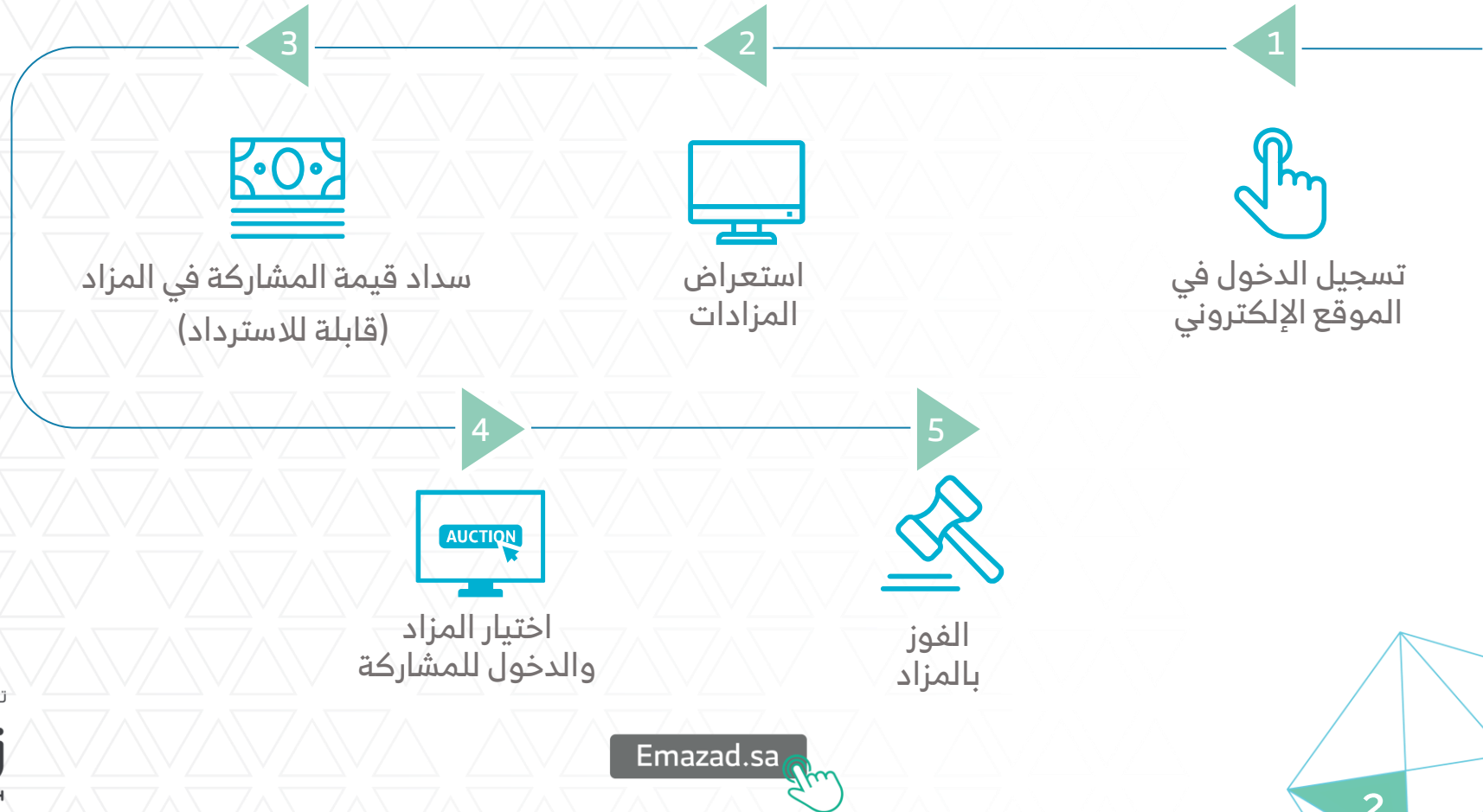
## المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 الحدود والأطوال
- 5 شروط المزاد





## خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





## موقع العقار



## قطعة أرض

بريدة

|                               |                                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------|
| المساحة<br>720 م <sup>2</sup> | موقع العقار<br><a href="#">اضغط هنا</a> |
| الحي<br>النقع                 | رقم المخطط<br>ق/ب/4072                  |
| المدينة<br>بريدة              | رقم القطعة<br>13                        |
| نوع العقار<br>قطعة أرض        | رقم الصك<br>462509009572                |

بداية المزاد: 11 أبريل | 2:00 مساءً  
نهاية المزاد: 13 أبريل | 11:00 مساءً

العربون: 50.000 ريال

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

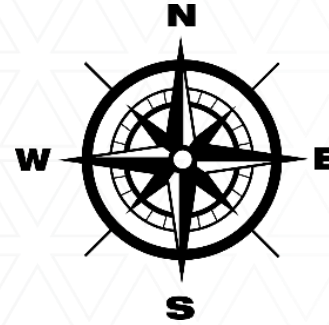
Emazad.sa



## الحدود والأطوال :

شمالاً

قطعة رقم 11 بطول : 30م



غرباً

قطعة رقم 12 بطول : 24م

شرقاً

شارع عرض 15م بطول : 24م

جنوباً

قطعة رقم 15 بطول : 30م





## شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ الدخول بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "



0532990044  
0554626166  
0558804439

92000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



مسك القصيم

مزاد مسك القصيم



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate



إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQA

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa

emazad\_sa