

مجموعة عقارات بالمدينة المنورة – مزاد كانف 31

بداية المزاد | 21 فبراير 2021  نهاية المزاد | 24 فبراير 2021 

كانف
canv
شركة كانف العقارية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

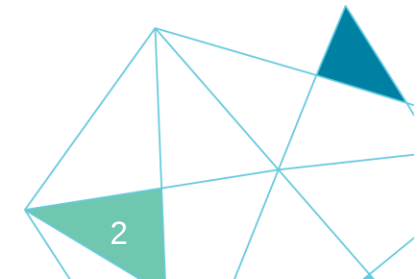


المحتويات:

- 0 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 0 2 - العقارات:

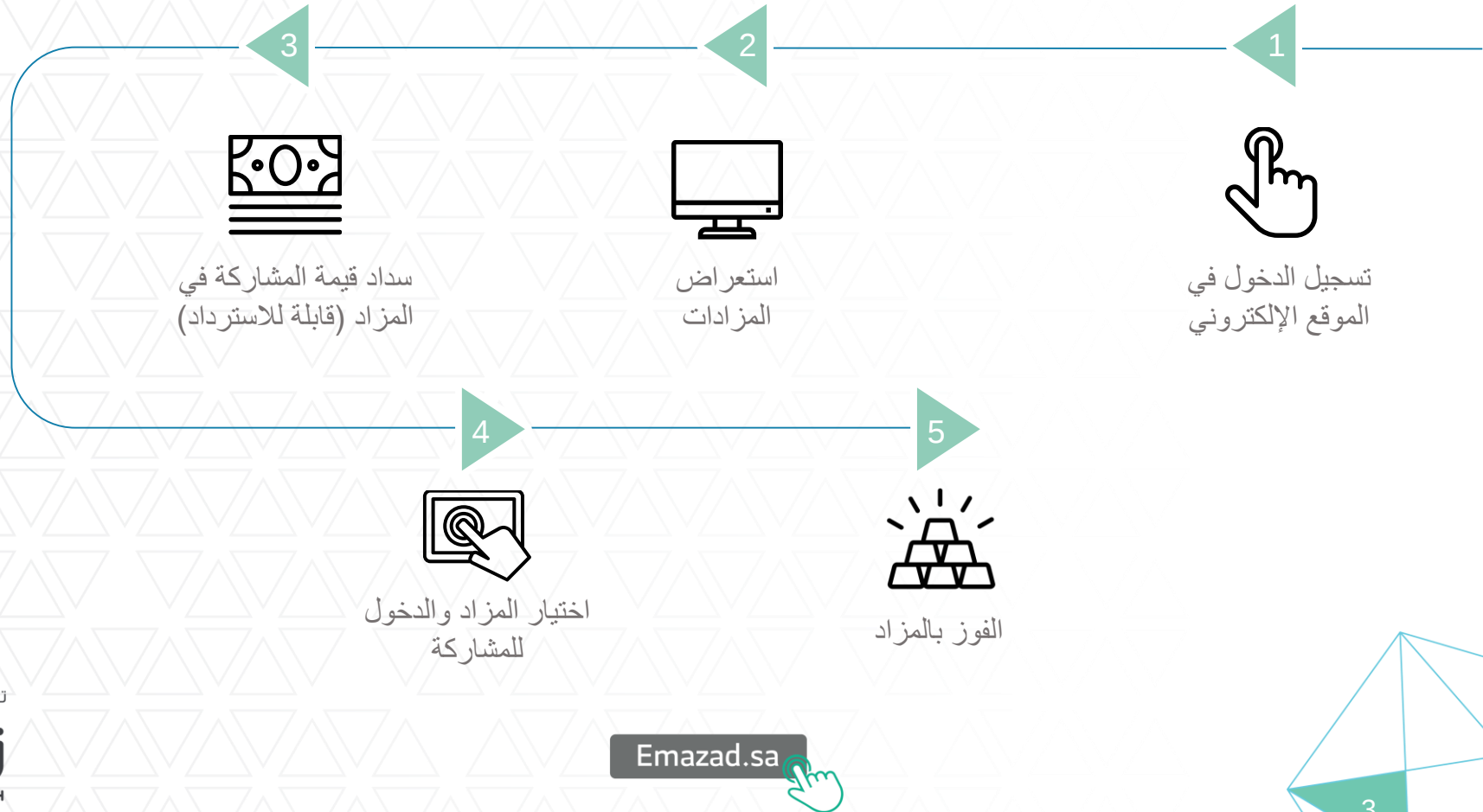
صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
1	٢٤ فبراير ٢٠٢٠م	٢١ فبراير ١٠:٠٠ص	52027	ارض زراعية تقع داخل حدود الحرم حيث تبعد عن الحرم ١٥ دقيقة تقريبا	المدينة المنورة
2	٢٤ فبراير ٢٠٢٠م	٢١ فبراير ١٠:٠٠ص	197.96	عمارة سكنية مكون من ٣ شقق وتبعد عن الحرم ٢ كيلو	المدينة المنورة

- 22 3 - الشروط





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





عقار (1) ارض زراعية داخل حدود الحرم

المدينة المنورة

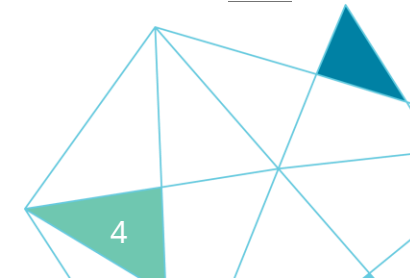


المساحة م ² 52027	موقع العقار
الحي أبار علي	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار ارض زراعية	رقم الصك 940111018591

بداية المزاد: 21 فبراير | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 24 فبراير | 05:00 مساءً



العربون : 335,000 ريال





تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



المزاد
الإلكتروني



عقار (2) عمارة سكنية قريبة من الحرم

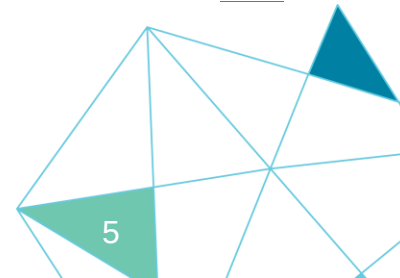
المدينة المنورة

المساحة م ² 197.96	موقع العقار
الحي المستراح	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 340118005063

بداية المزاد: 21 فبراير | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 24 فبراير | 05:00 مساءً



العربون : 50.000 ريال





الشروط :

1 من لديه رغبة بدخول المزاد عليه شحن المحفظة بملغ (٣٣٥,٠٠٠) ريال لعقار رقم (١) ومبلغ (٥٠,٠٠٠) ريال لعقار رقم (٢) ويعتبر هذا المبلغ عربونا لمن يرسو عليه المزاد قابل للاسترداد.

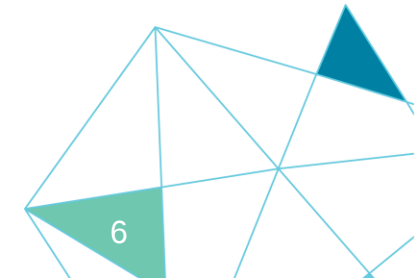
2 يلتزم المشتري أن يدفع كامل المبلغ المتبقي خلال عشرة أيام عمل من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع المزاد على حسابه.

3 من لديه رغبة بالشراء عليه معاينة العقار قبل نهاية يوم المزاد ويستحق وكيل البيع القضائي المسوق العقاري (شركة كانف العقارية) ٢,٥% من ثمن البيع و ضريبة القيمة المضافة على قيمة السعي ١٥% من ٢,٥% من ثمن البيع و تكون على المشتري

4 يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ بالمدينة المنورة وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.

5 يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.

6 يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية مبلغ ٥% من قيمة العقار على اجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية في حال الافراغ دون ادنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .



للتواصل مع وكيل البيع: 0533883333-0556164444

كانف
canv
شركة كانف العقارية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

 amazad.sa

   amazad_sa