

مزاو عيون الدمام

EYOON AL DAMMAM AUCTION

تاريخ نهاية المزاد
يوم الأحد

2021\10\31م
1443\3\25هـ



تاريخ بداية المزاد
يوم الخميس

2021\10\28م
1443\3\22هـ



الفرصة سريعة الفوت بطيئة العود..



العقار الرابع

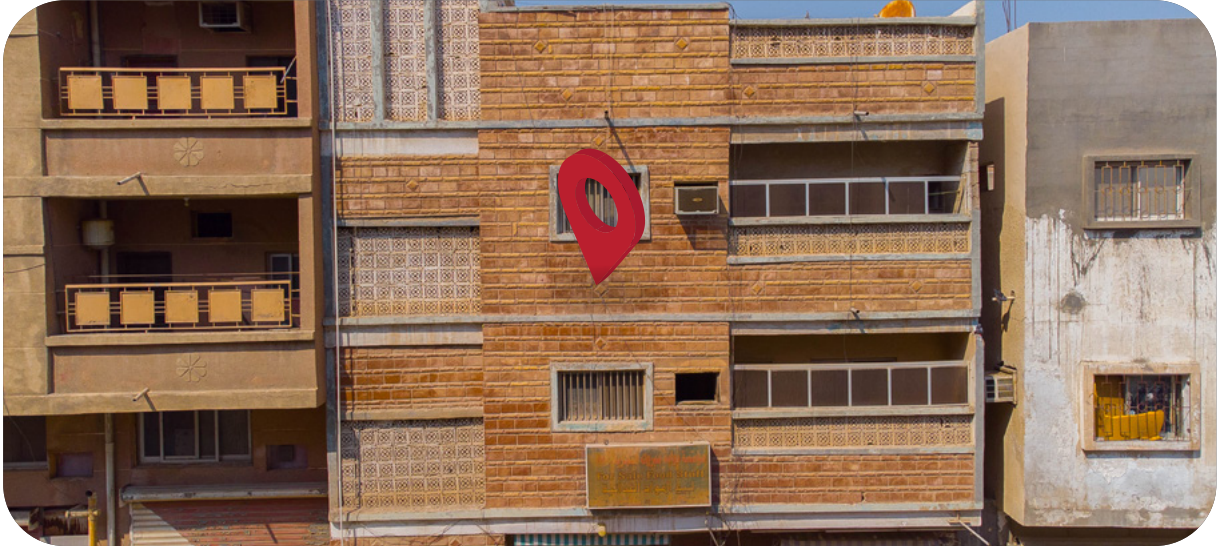
عمارة بالدمام، مُقامة على قطعة رقم
44، من البلك 3715، في حي البادية.



حدود العقار				وصف العقار
← غرباً قطعة رقم: 50، بطول: 15.24م.	→ شرقاً قطعة رقم: 33، بطول: 15.24م.	↓ جنوباً شارع عرض: 21.34م، بطول: 10.67م.	↑ شمالاً قطعة رقم: 43، بطول: 10.67م.	عمارة مكونة من محلين وشقة في كل من الدور الأول والدور الثاني وملحق في الدور الثالث، تقع في موقع حيوي على شارع الأمير مشعل بحي البادية بالدمام.
نوع العقار		المساحة	رقم الصك	
عمارة تجارية		2م162.61	230107036526	

المعالم المحيطة	
حديقة غرناطة (350م).	مستشفى الدمام المركزي (750م).
شارع المصطفى (210م).	لولو مول (1 كم)
50,000 ألف ريال	
مبلغ شحن المحفظة	







شروط الدخول في المزاد:

- 01 التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني. Emazad.sa
- 02 سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 03 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 04 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 05 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- 06 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 07 البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- 08 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع



معلومات المزاد

موعد نهاية المزاد

الساعة 4-5 م



موعد بداية المزاد

الساعة 9 ص

ينتهي الساعة 4:45 م

العقار الرابع



0558237036/ 0558242549



للانتقال إلى
المزاد الإلكتروني



هوية

للمزادات

الريادة في إقامة المزادات

 @hawya_c o



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

