

# مزاد شقراء

بداية المزاد | 18 يناير  نهاية المزاد | 20 يناير 



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

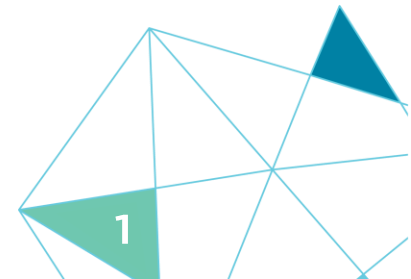
ثقة  
THIQAH

920000782  
للتسجيل والدعم الفني

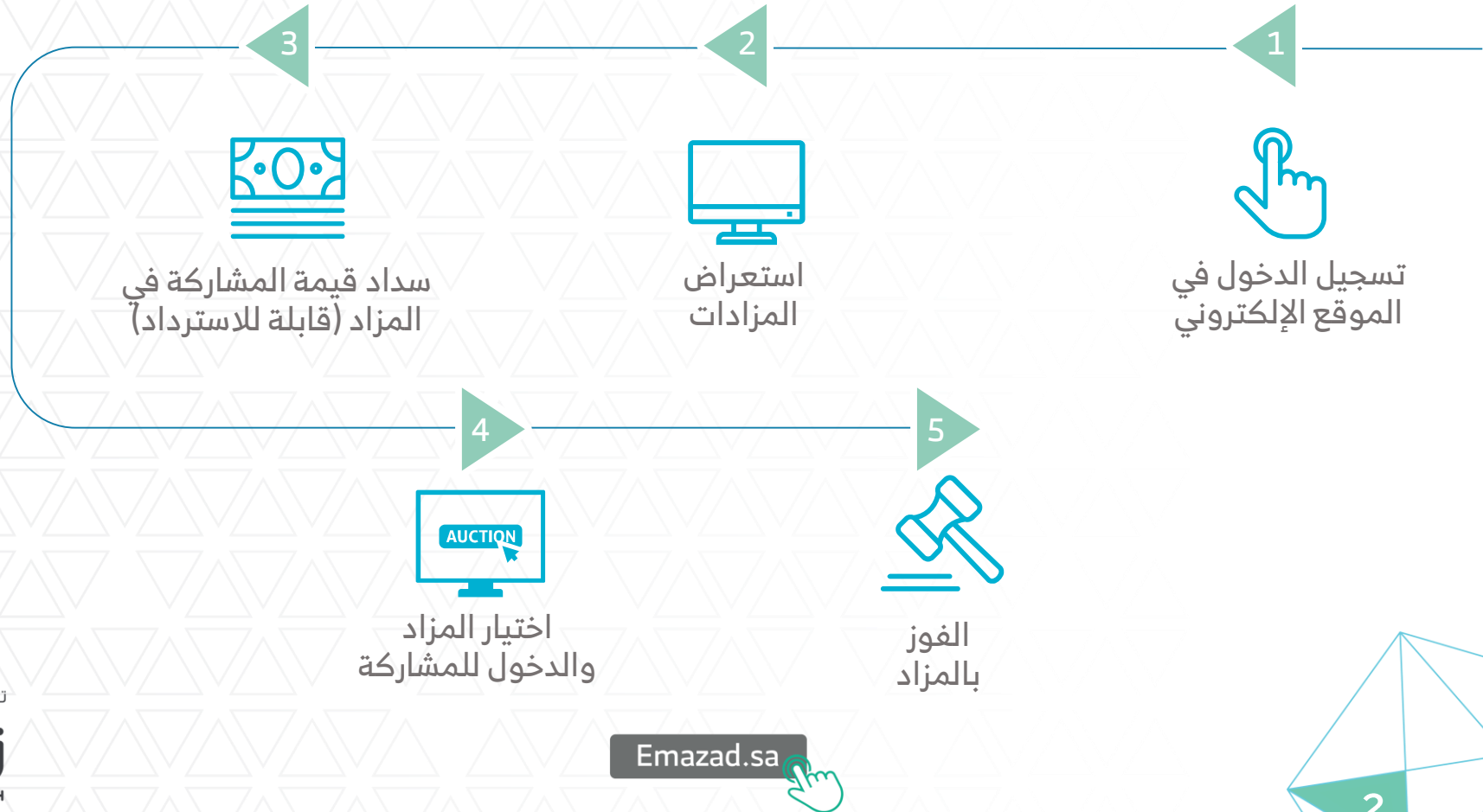
Emazad.sa  
موقع المزاد الإلكتروني 

## المحتويات

- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 تفاصيل العقار ●
- 5 شروط المزاد ●



## خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





## قطعة أرض زراعية شقراء

|                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| المساحة م <sup>٢</sup><br>810,090م | موقع العقار<br>اضغط هنا  |
| الحي<br>--                         | رقم المخطط<br>5530       |
| المدينة<br>محافظة شقراء            | رقم القطعة<br>2          |
| نوع العقار<br>قطعة أرض زراعية      | رقم الصك<br>٣١٢١٠٣٠٠٤٠٥١ |

بداية المزاد: 18 يناير | 2:00 مساءً  
نهاية المزاد: 20 يناير | 4:40 مساءً

العربون: 50,000 ريال



## تفاصيل العقار:

تعتبر قطعة الأرض الزراعية على طريق جامعة شقراء وتبعد عن غرب محافظة شقراء ٢٥ و ٢٢ كم.

## الحدود والأطوال:

شمالاً

قطعة رقم

بطول: ٦٣٠م

شرقاً

شارع عرض ٥٠م بطول: ١٩٨٠م

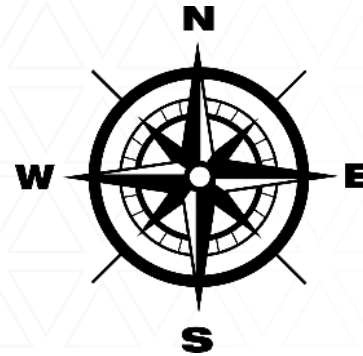
جنوباً

حرم خط الأسفلت بعرض ١٠٠م

بطول: ٢٤٨م

غرباً

شارع عرض ٥٠م بطول: ٢٢٥م



ملاحظة:

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية

Emazad.sa

## الشروط :

- 1 إضمار شيك مصدق باسم رئيس محكمة التنفيذ بمحافضة شقراء حسب القيمة المقدرة لكل عقار ويسلم قبل المزاد ويعتبر جزءاً من الثمن في حال رسو المزاد ولا يحق له استرداده.
- 2 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 3 يلتزم المشتري بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام عمل من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن.
- 4 يلتزم المشتري بدفع قيمة السعي حيث تقدّر بنسبة ٢.٥٠% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي للمسوق العقاري بمجرد البيع.
- 5 يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد على المشتري
- 6 تطبق أحكام ولوائح التنفيذ.



920002033  
0580401694  
0580401734  
0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

emazad.sa

emazad\_sa