



محكمة التنفيذ بالرياض



المبنى التجاري حي الوادي (4612,5 م²)

لبيع بالمزاد
عبر المنصة
الإلكترونية

القيمة الإيجارية
ريال 500,000



العربون:

مليون ريال
(1,000,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجل أيام المزاد

2

الساعة

05 : 00 مساءً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 02 / 23 هـ

1442 / 02 / 24 هـ

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



عقد المبنى التجاري (حي الوادي) :

مدة العقد	بداية العقد	نهاية العقد	القيمة الإيجارية	ملاحظات
15 سنة هجرية	1428/06/30 هـ	1444/06/30 هـ	500,000,00	يدفع كل بداية سنة هجرية

حدول وأطوال :



نوع العقار

تجاري

شمالاً	قطعة رقم 239 و 240 بطول واحد وستون متر وخمسون سنتمتر
جنوباً	ممر مشاة عرض 10م بطول واحد وستون متر وخمسون سنتمتر
شرقاً	شارع عرض 80م بطول خمسة وسبعون متر
غرباً	شارع عرض 15م بطول خمسة وسبعون متر

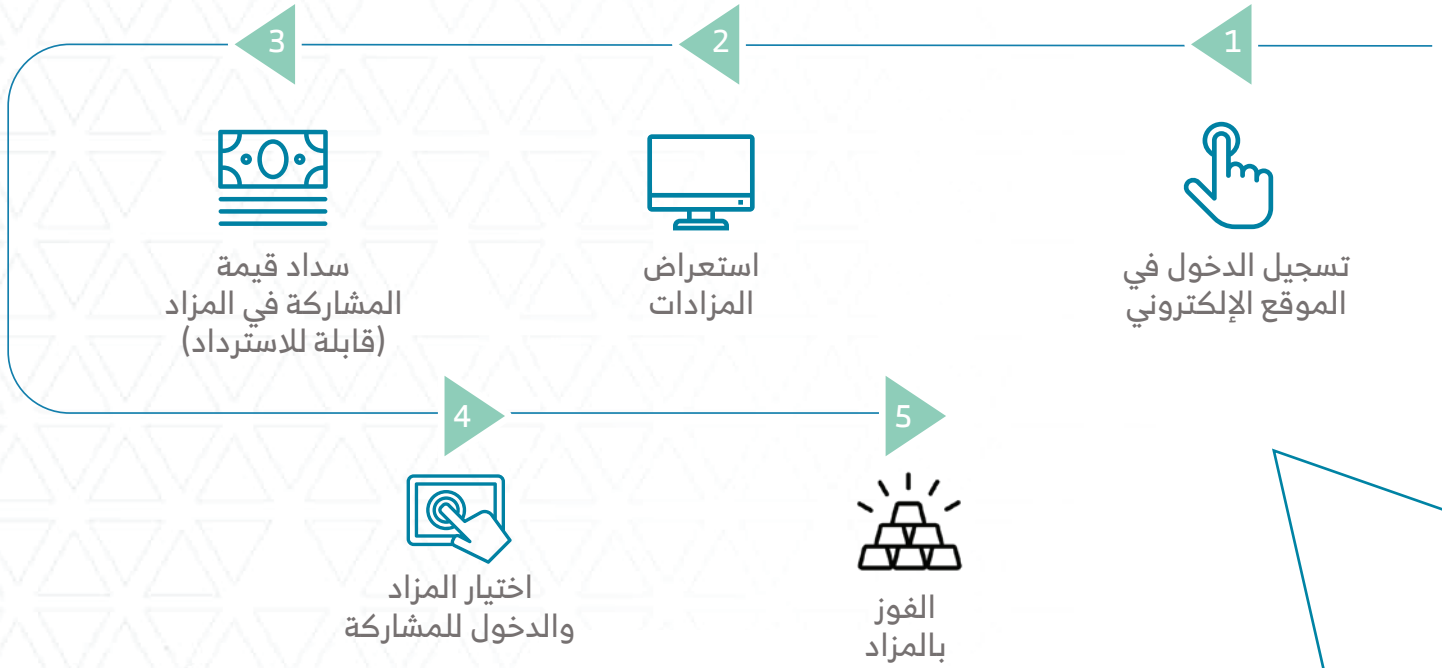
الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة بمبلغ مليون ريال (1,000,000) عن طريق سداد بمنصة (emazad.sa)** ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له إسترداده.
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
 3. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
 4. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.
- 2,5% لوكيل البيع القضائي** القائم بأعمال المزاد.





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



النويشير للمزادات
Al-Nwisher Auctions