



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



قطعتي أرض

الدمام- حي الانوار

بداية المزاد | 28 مارس 2022 م



نهاية المزاد | 30 مارس 2022 م



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



مرکز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

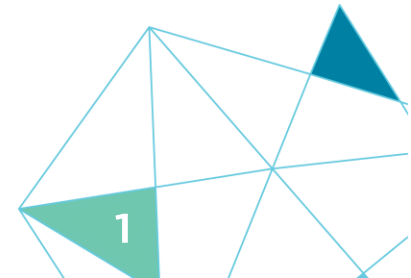
موقع المزاد الإلكتروني



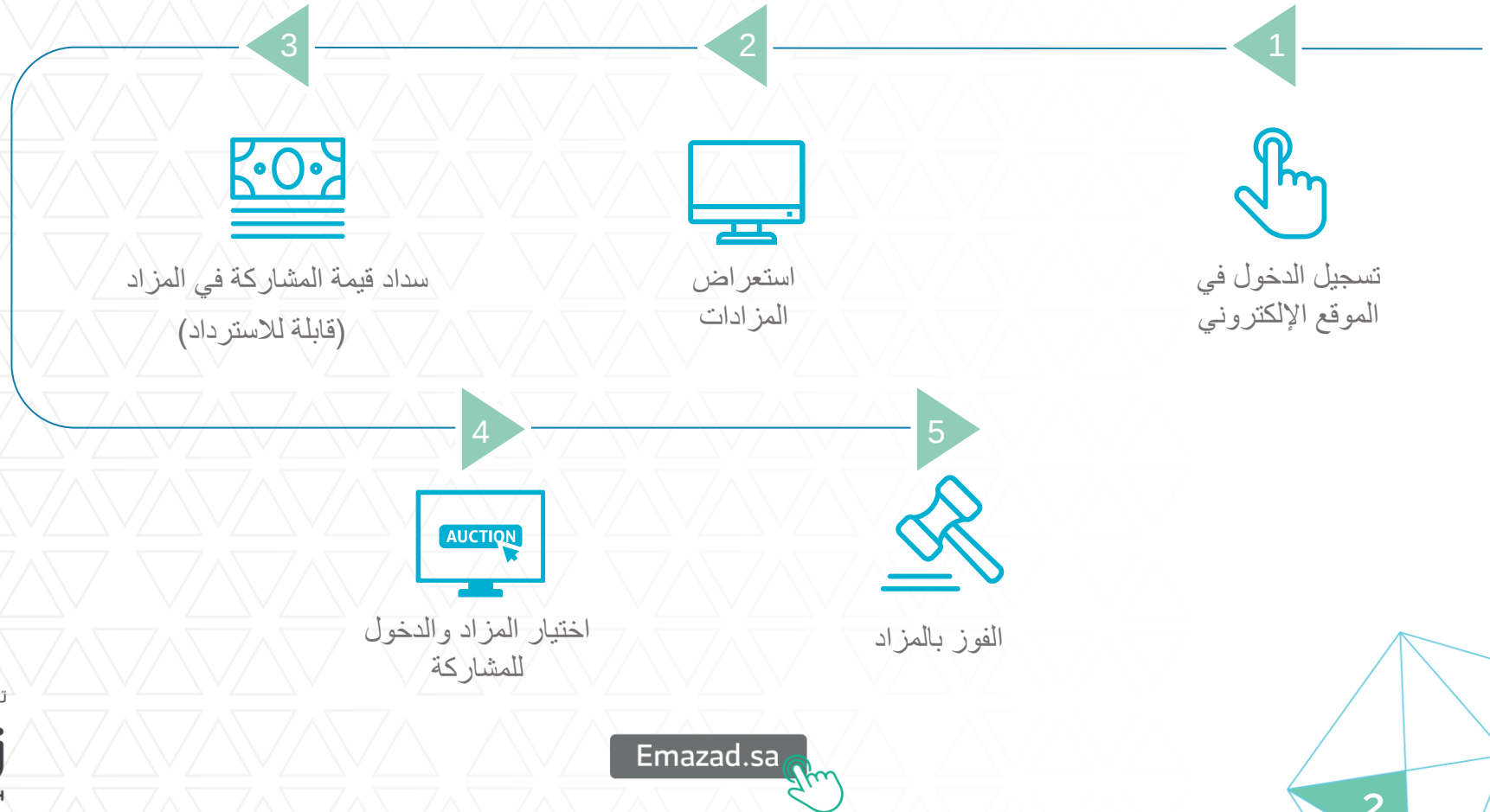


المحتويات

- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 تفاصيل العقار ●
- 5 الحدود والأطوال ●
- 6 شروط المزاد ●



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





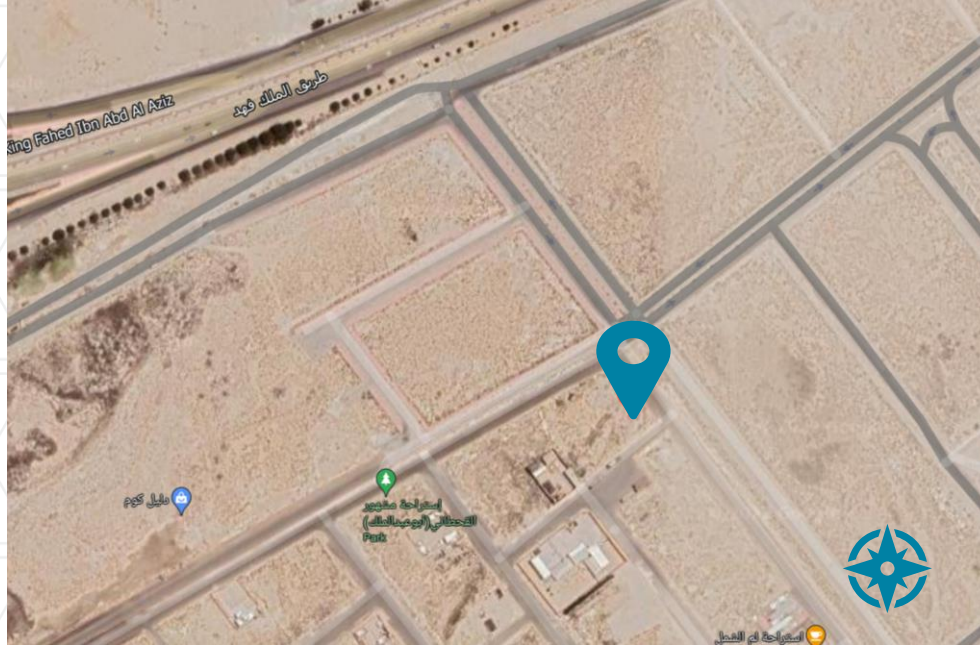
بصمة
Bussma
Real Estate للعقارات

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

موقع العقار

قطعتي ارض

الدمام



المساحة الإجمالية

1,721.28 م²

163/ب - 852.57 م²

165/ب - 868.71 م²

موقع العقار

[اضغط هنا](#)



الحي
الانوار

رقم المخطط

1/765

المدينة
الدمام

رقم القطعة

163/ب

165/ب

نوع العقار
قطعتي الارض

رقم الصك

330214003925

330202010210

بداية المزاد: 28 مارس | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 30 مارس | 4:15 مساءً



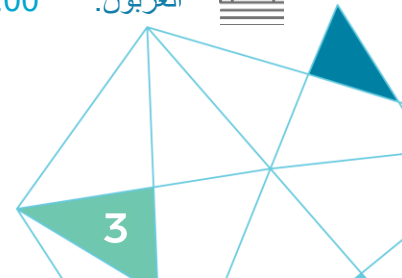
العربون: 100,000.00 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

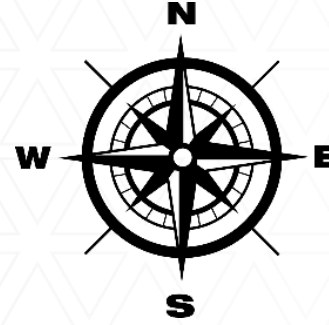
المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



الحدود والأطوال قطعة 163/ب :

شمالاً

قطعة رقم 164 بطول : (26.07)م



غرباً

قطعة رقم 161 بطول : (33.95)م

شرقاً

قطعة رقم 165 بطول : (32.05)م

جنوباً

شارع عرض 18م بطول : (26)م

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

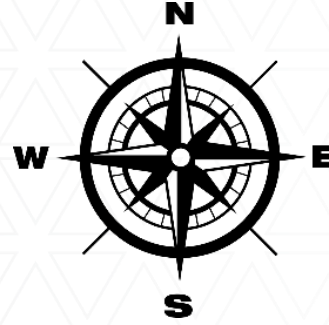
المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



الحدود والأطوال قطعة 165/ب :

شمالاً

قطعة رقم 166 بطول : (28.07)م



غرباً

قطعة رقم 163 بطول : (32.05)م

شرقاً

شارع عرض 40م بطول : (30)م

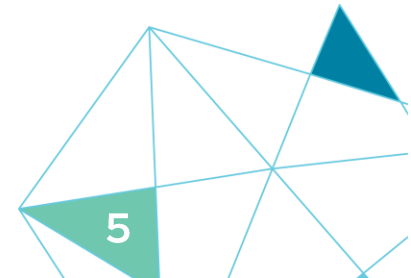
جنوباً

نافذ عرض 8م بطول : (28)م

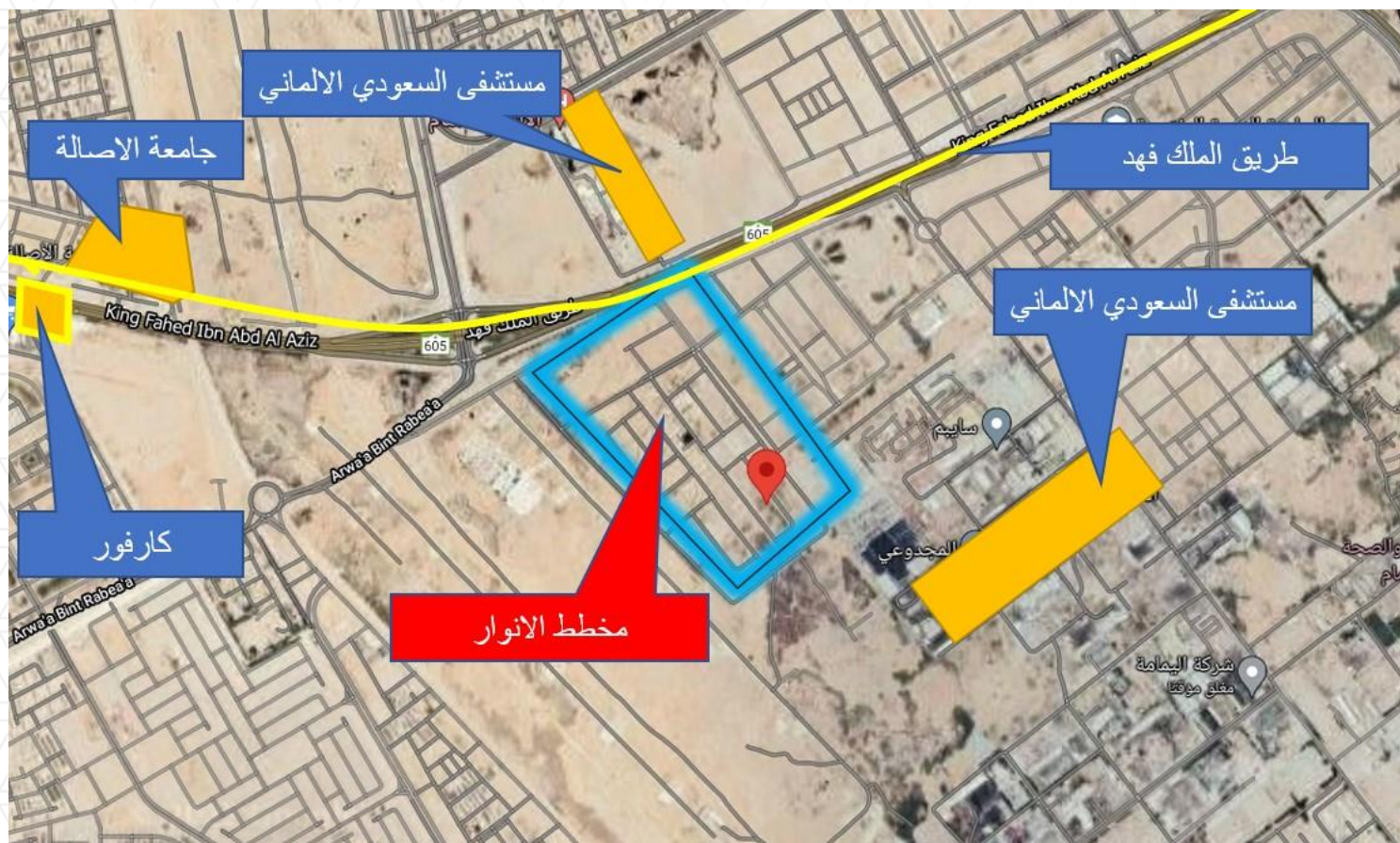
تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



العقار





بصمة
Bussma
Real Estate للعقارات

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

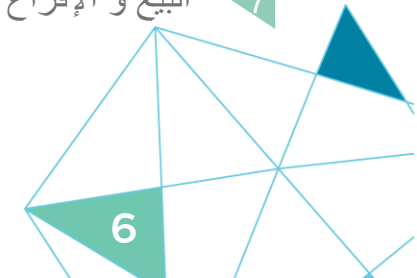
شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ الدخول 100,000.00 ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحذر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحذر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



0532990044

0580379601

0558804439

92000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa

emazad_sa