



مزاد مسك القصيم

المزاد  
الإلكتروني  
E-MAZAD



## قطعة أرض

بريدة - النقع 

بداية المزاد | 11 أبريل 2022 م 

نهاية المزاد | 12 أبريل 2022 م 



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

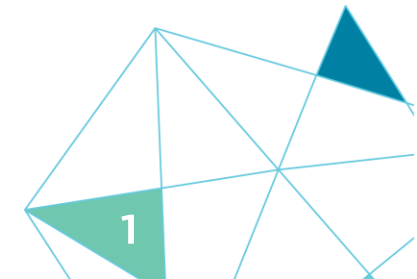
موقع المزاد الإلكتروني





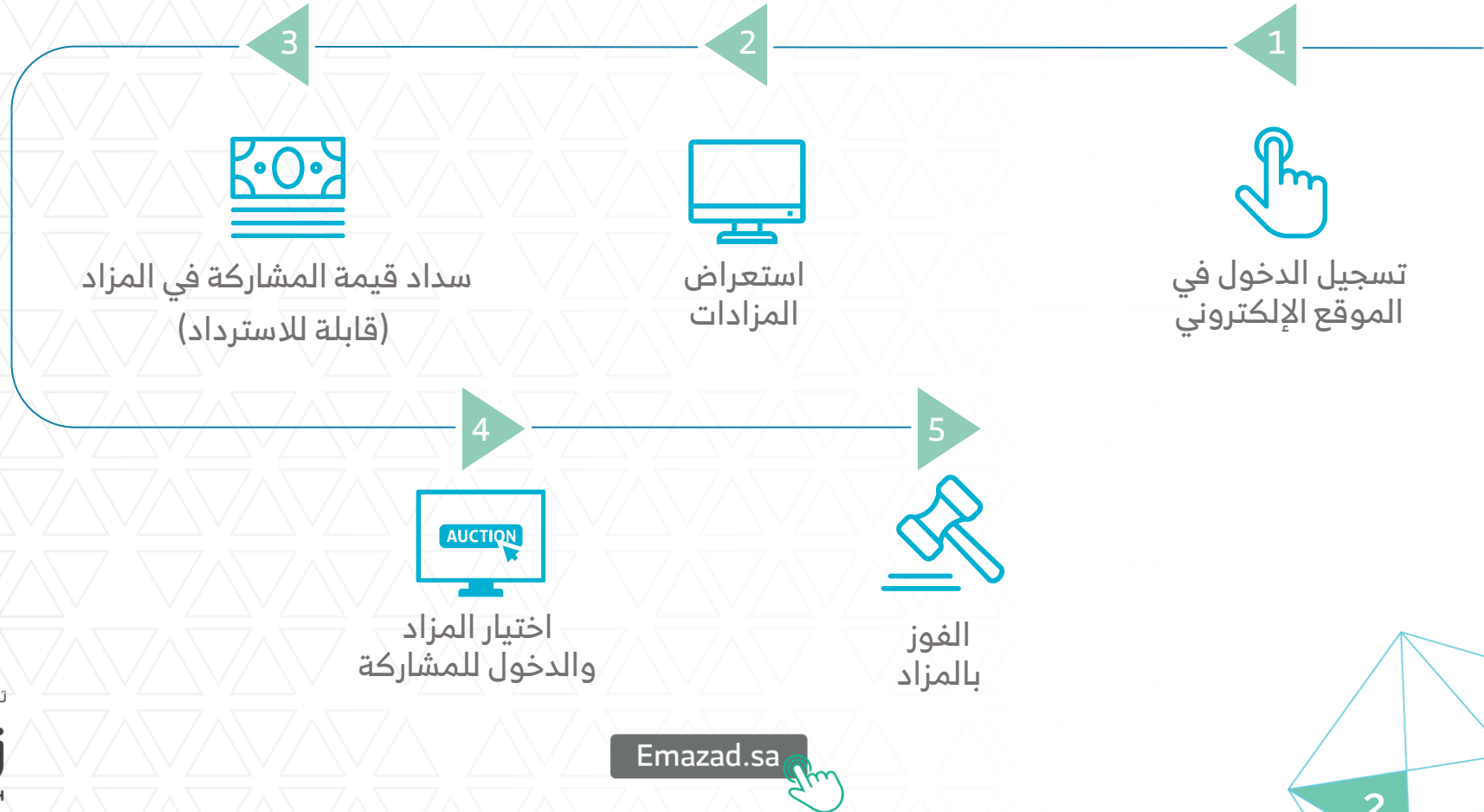
## المحتويات

- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 الحدود والأطوال ●
- 5 شروط المزاد ●

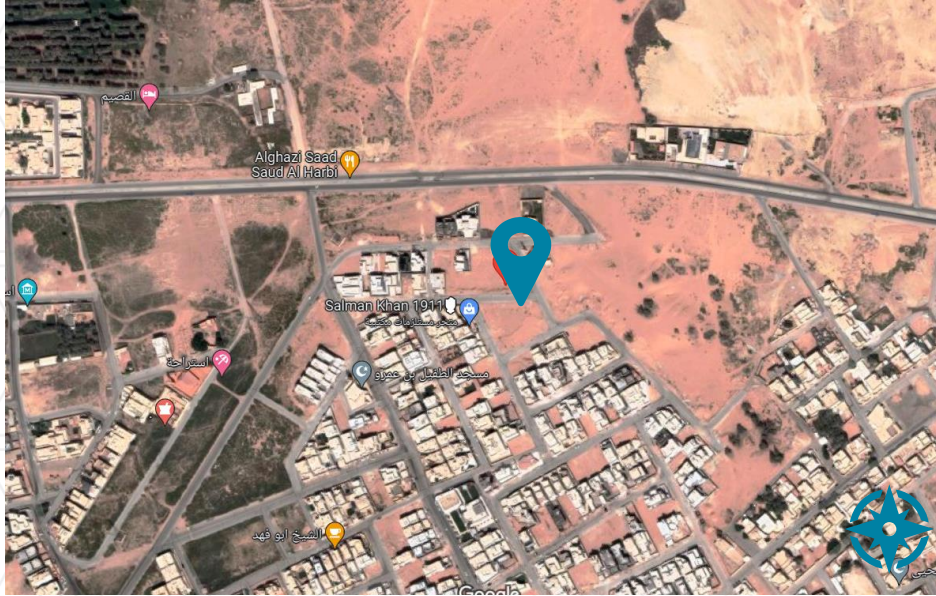




## خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



## موقع العقار



تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQAH

Emazad.sa



## قطعة أرض

بريدة

|                                 |                                                                                                                             |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المساحة<br>674.95م <sup>2</sup> | موقع العقار<br><a href="#">اضغط هنا</a>  |
| الحي<br>النقع                   | رقم المخطط<br>ق / ب / 4069                                                                                                  |
| المدينة<br>بريدة                | رقم القطعة<br>32                                                                                                            |
| نوع العقار<br>قطعة أرض          | رقم الصك<br>362532002991                                                                                                    |

بداية المزاد: 11 أبريل | 2:00 مساءً  
نهاية المزاد: 12 أبريل | 10:30 مساءً



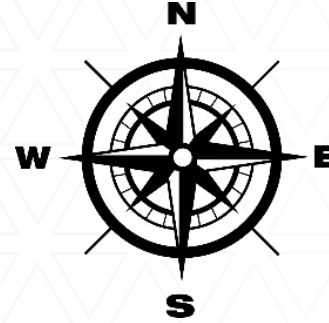
العربون: 50.000 ريال



## الحدود والأطوال :

شمالاً

شارع عرض 15 م بطول: 32.93م



غرباً

قطعة رقم 33 و 34  
بطول: 29.28م

شرقاً

شارع عرض 15 م بطول: 15.71م

جنوباً

قطعة رقم 35 بطول: 30م





## شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ الدخول بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "



0532990044  
0554626166  
0558804439

92000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



مسك القصيم

مزاد مسك القصيم



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate



إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة  
THIQA

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa

emazad\_sa