إعلان

من محكمة التنفيذ بمنطقة مكة المكرمة

رقم التنفيذ ٤١٠٧٢٢٧٥٥ وتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٥

الأولى للمزادات العلنية

أرض محوشة للبيع بالمزاد الإلكتروني (٣)

والواقعة بالشميسي على يسار الذاهب الى جدة الخط القديم

الدخول على موقع المزاد الإلكتروني

emazad.sa

920000782

الحدود

شمالا شارع نافذ عرض ٢٤م بطول (٥٠.٣٥م)

جنوبا شارع نافذ بعرض ٢٤م بطول (٥٠.٤٣م)

شرقا شارع نافذ بعرض ١٥م بطول (١٥٨.٢٩م)

غربا جار بطول (١٤٨ م)

المساحة (٧٦٧٧.١٣ م٢)

يدفع المشتري قيمة التصرفات العقارية

(قيمة الضريبة المضافة ٥٪)

موعد المزاد الإلكتروني

من يوم الخميس

١٤٤٢/٨/١٩هـ

إلى يوم الأربعاء الموافق

١٤٤٢/٨/٢٥هـ

شروط دخول المزاد

صك رقم(٣٢٠١٠٧٠٠٣٣٣٤) مصدرة كتابة عدل الأولى بمكة المكرمة

1 - إحضار شيك مصدق بمبلغ(١٠٠,٠٠٠ ريال) مئة الف ريال بإسم رئيس محكمة التنفيذ بمكة المكرمة من قيمة شراء العقار ويسلم لمأمور التنفيذ او ضمان بنكي غير مشروط بكامل القيمة المقدرة .

2 - من رسى عليه المزاد وجب علية سداد الثمن فورا وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعلن البيع على مسؤوليتة بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

3 - المعاينة للعقارات خلال فترة الإعلان. 4 - سقوط خيار المجلس واتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة وسيتم الإفراغ وفق احكام نظام التنفيذ

5 - يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بتسليم كامل ثمن المبيع خلال المدة النظامية وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع العقار على حسابه 6 -الدلالة 2.5% لوكيل البيع القضائ زائد ضريبة القيمة المضافة على المشتري 15 % على الدلالة

050 530 50 67 0530530543 0537488884