

ارض فضاء مرفق تعليمي

تعلن الدائرة الرابعة بمحكمة التنفيذ بالأحساء بناءً على رقم التنفيذ 4140041441 وقد صدر منا أمر البيع رقم 405024200000830 وتاريخه 1442/6/25 هـ والمتضمن بيع العقار بالمزاد العلني بواسطة مؤسسة مكان المستثمر ترخيص رقم (41020049)

للبيع بالمزاد العلني المزاد الإلكتروني

مكونات العقار :
ارض فضاء مرفق تعليمي

الحي : قرية الشعبة
رقم الصك 430809009672
وتاريخ الصك 1438/06/10 هـ

الموقع : مدينة الأحساء
المساحة الإجمالية
5,647.75 م





إضغط هنا
للذهاب لموقع العقار



الحدود والأطوال

الشمال	شارع عرض 15م	بطول	66.87م
الجنوب	شارع عرض 15م	بطول	53.21م
الشرق	مواقف سيارات ويلية شارع عرض 15	بطول	57.58م
الغرب	شارع عرض 30م	بطول	57.8م

شروط الدخول للمزاد

- من لدية رغبة في المشاركة فعلية تسجيل الدخول عبر منصة المزاد الالكتروني emazad.sa وسداد مبلغ وقدره سبعة وخمسون الف ريال (57.000) ليتمكن من المزايدة.
- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن وإذا تعذر فيمهل 10 أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد على مسئولية بمزايدة جديده ويلزم بمانقص من الثمن وبمصرفات المزاد .
- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
- الافراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- الثمن الذي يرسو به المزاد يعد صافيا لحصيلة التنفيذ دون ان يحتسب عمولة البيع او ضريبة القيمة المضافة.
- يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.
- يلتزم المشتري بدفع ضريبة القيمة المضافة 15% علي اجمالي السعي الذي رسا به المزاد و 5% ضريبة التصرفات العقارية .
- يلتزم المشتري بدفع عمولة قدرها 2.5% من اجمالي المبيعات لوكيل البيع .
- لايقبل طلب الشفعة في الأعيان المباعة بالمزاد ولمستحقها المشاركة المزاد.

يبدأ المزاد | ينتهي المزاد

الأحد | الأربعاء

1442/08/15 هـ | 1442/08/18 هـ

2021/03/28 م | 2021/03/31 م

الساعة الثانية عشر ظهراً | الساعة الخامسة مساءً

مكان
Makan
وجهتك العقارية الأولى



محكمة التنفيذ

011 233 3345

054 999 3030

emazad.sa