

عقارات سكنية وتجارية للبيع بالمزاد العلني

بداية المزاد | ١٩ أكتوبر  نهاية المزاد | ٢١ نوفمبر 

البرادي

للإستثمار العقاري : المزادات العلنية
تقييم • تصفية • قسمة العقارات العينية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



أرض تجارية بحي الشارع - شارع الأمير نايف وشارع عابر القارات



ثلاث قطع متصلة تجارية . رقم ٧٣٩ مكرر ورقم ٧٤٠ بطك واحد وتقع على شارعين ٣٢م طريق الأمير نايف تقاطع العابر وشارع ٢٠م بحي الشارع بمساحة إجمالية ٢١٠٥.٨٧م

شمالاً : مواقف سيارات متوسط عرض ٣٠م ثم شارع عرض ٣٢م بطول ٢٠م يبدأ من الغرب للجنوب الشرقي ثم ينكسر للشرق بطول ٢٠.٣م

جنوباً : قطعة رقم ٧٤٢ شرقاً ومن الوسط القطعة رقم ٧٤١ وغرباً شارع عرض ٢٠م بطول ٦٥م

شرقاً : شارع عرض ٣٢م بطول ٤٧.٣م يبدأ من الشمال للجنوب على شكل قوس .

غرباً : قطعة رقم ٧٣٨ بطول ٣٨م

عمارة سكنية بحي النخيل



عمارة سكنية تقع بحي النخيل بمدينة جدة شرق الخط السريع بمخطط منطقة ٧ طوابق وتتكون العمارة من دور لمواقف السيارات و ٤ طوابق متكرره وملحق عبارة عن فيلا طابقين مقامة على أرض مساحتها ١٠٢٥٠٨١ م

تفاصيل العقار :-

- ١٢ شقة ٤ غرف وصالة ومطبخ و ٣ دورات مياه .
- ٤ شقق تتكون من ٣ غرف
- وصالة ومطبخ و ٢ دورة مياه .
- فيلا تعادل مساحة ٨ شقق



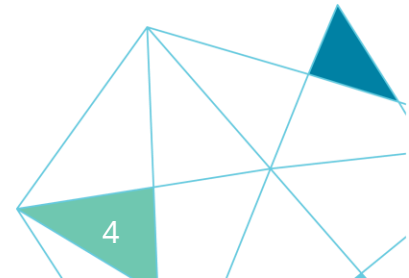
الشروط :

1 من لدية رغبة في دخول المزاد يقوم بشحن المحفظة بمبلغ مائة ألف ريال للعقار الأول ومبلغ ٢٠ الف ريال للعقار الثاني وذلك عن طريق سداد بمنصة المزاد (emozad.sa) ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له إسترداداه.

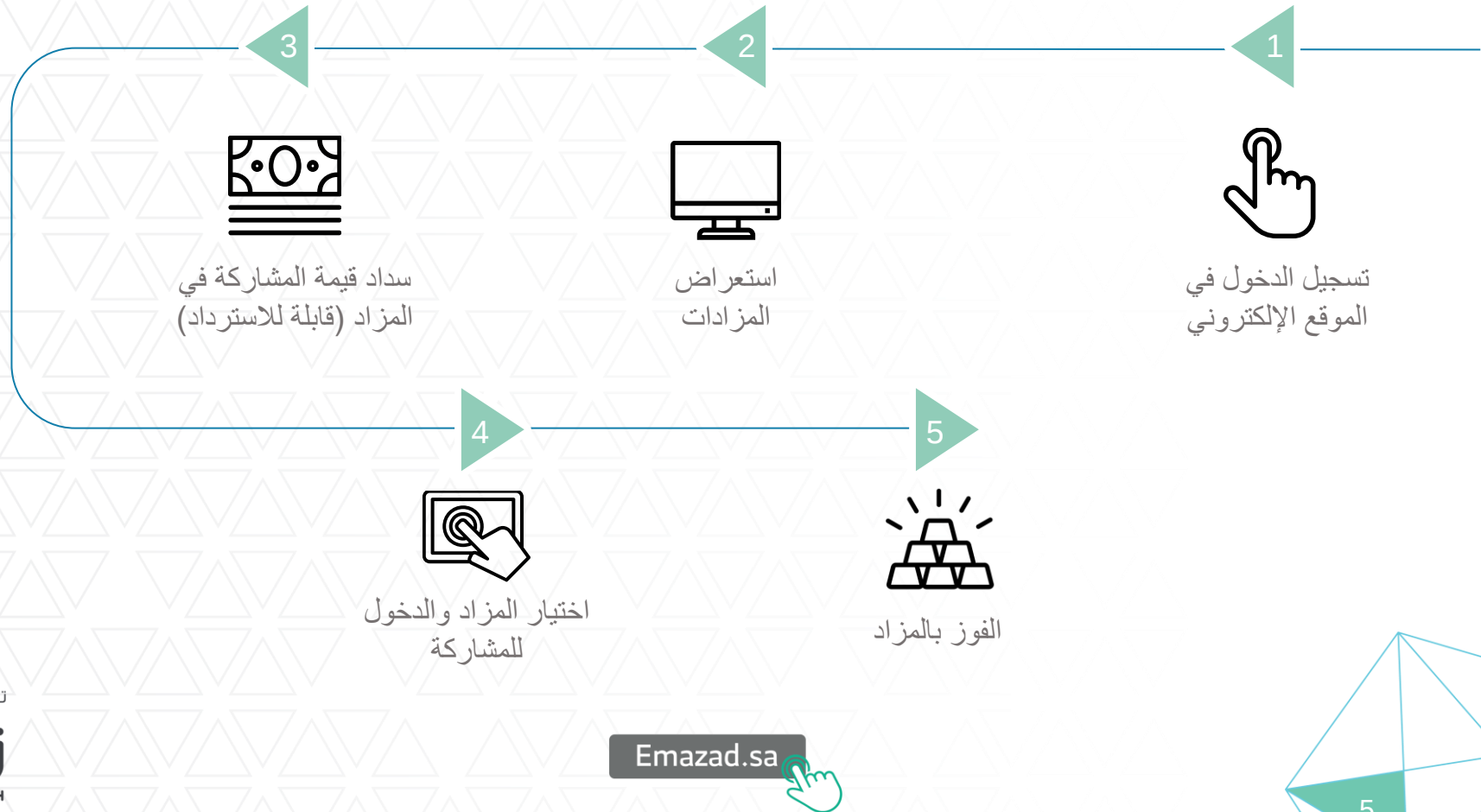
3 من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن وإذا تعثر فيمهل خمسة أيام عمل وإذا لم يسدد في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة

4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد والإفراغ وفق أحكام التنفيذ

5 يستحق المسوق العقاري 2,5% من قيمة البيع وتكون على المشتري



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



AKNAF ALMDAYIN

أكناف الهدايا

0555047474

للتواصل مع وكيل البيع:

البرادي

للإستثمار العقاري ، المزادات العلنية
تقييم ، تصفية ، قسمة العقارات العينية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

 emazad.sa

   emazad_sa