

تعلن شركة تنفيذ للمزادات عن البيع بالمزاد العلني
لعدة عقارات بمدينة الرياض



محكمة التنفيذ

0536669582 - 0503333749

بيان العقارات

المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة م2	شيك الدخول
1	710104050389	أرض	لبن	1600	150.000
2	210189000805	فيلا	الملز	493.36	100.000
3	310103029517	فيلا	الياسمين	385	150.000





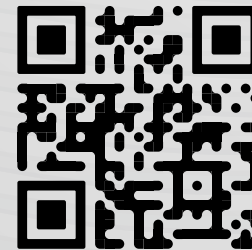
أرض تجارية سكنية

شارع ينبع - حي ضاحية لبن

الشمال	قطعة رقم 2450	بطول	40م
الجنوب	شارع عرض 40م	بطول	40م
الشرق	قطعة رقم 2461	بطول	40م
الغرب	ممر مشاة عرض 10م	بطول	40م

المساحة الاجمالية: 1600 متر مربع

الوقوف على العقار



اضغط هنا للذهاب للموقع



شيك الدخول بالمزاد

150,000

ريال سعودي

مزاد
علني

رقم الصك: 710104050389 رقم القطعة: 2462

رقم المخطط: 2351 نوع العقار: ارض تجارية سكنية

استخدامات العقار: سكني - تجاري



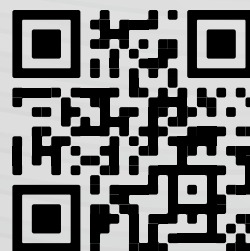
فيلا سكنية

حي الملز

الشمال	جار	بطول	22م
الجنوب	شارع عرض 15م	بطول	22م
الشرق	جار	بطول	22.4م
الغرب	جار	بطول	22.36م

المساحة الاجمالية: 493.36 متر مربع

الوقوف على العقار



اضغط هنا للذهاب للموقع



شيك الدخول بالمزاد

100,000

ريال سعودي

مزاد
علني

نوع العقار: فيلا سكنية

رقم الصك: 210189000805

عمر العقار : 40 سنة

استخدامات العقار: فيلا سكنية



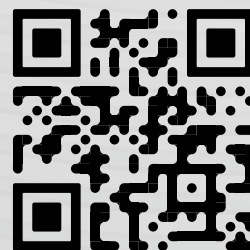
فيلا سكنية

حي الياسمين

الشمال	شارع 15 م	بطول	14م
الجنوب	قطعة رقم 2/1656	بطول	14م
الشرق	قطعة رقم 1/1657	بطول	27.5م
الغرب	قطعة رقم 1/1659	بطول	27.5م

المساحة الاجمالية: 385 متر مربع

الوقوف على العقار



اضغط هنا للذهاب للموقع



شيك الدخول بالمزاد

150,000

ريال سعودي

مزاد
علني

رقم القطعة: 2/1657

رقم الصك: 310103029517

نوع العقار: فيلا سكنية

رقم المخطط: 1637/ك

عمر العقار : 8 سنوات

استخدمات العقار: فيلا سكنية

شروط الدخول للمزاد الالكتروني

عن طريق الدخول لموقع المزاد الالكتروني (emazad.sa)

يجب على المستخدم سداد مبلغ الملاءة المالية للمحفظة ليتمكن من المشاركة في المزادات.

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية، البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

شروط الدخول للمزاد الحضوري

حضور المشتري أو وكيله الشرعي لصالة المزاد. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية. يحذر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية. البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

تاريخ وموعد المزاد الحضوري



الساعة
الرابعة عصراً

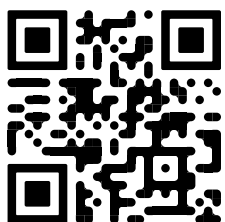


الأربعاء
1443/04/12
2021/11/17



فندق
فيتوري بالاس

للذهاب لموقع المزاد



اضغط هنا للذهاب للموقع

تاريخ وموعد المزاد الالكتروني



الساعة
الثالثة والنصف
عصراً

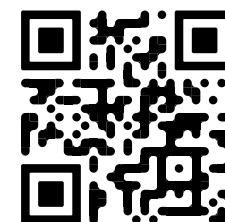


الأربعاء
1443/04/12
2021/11/17



الموقع
الالكتروني

للدخول للموقع الالكتروني



اضغط هنا للدخول للموقع



للمعاينة الاتصال على الأرقام التالية

☎ 0536669582 - 0503333749

