

أراضي للبيع بالمزاد العلني

تعلن محكمة التنفيذ بمكة المكرمة عن صدور القرار رقم :

3900614901



مكان إقامة المزاد

قاعة ليلتي

فندق فوربوينتس

اضغط هنا



موعد المزاد

الثلاثاء

١٤٤٢/٤/٩



0505550240



وكيل البيع القضائي : 0555547111

مميزات موقع حي النسيم المعدل بمكة المكرمة



01

مقر لحجاج
دول الخليج



02

منطقة سكنية
واستثمارية



03

تمتاز بقربها من
المشاعر المقدسة
والداوئر الحكومية
وكذلك الأسواق



04

من أرقى
أحياء مكة

أرض فضاء في حي النسيم المعدل بمكة المكرمة

600 متر

مساحة العقار

714

رقم القطعة

115.000 ريال

العربون

للوصول لموقع العقار





مملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

رقم الصك: 620114013097 تاريخ الصك: 1442/01/18 هـ الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الأرض رقم 714 من المخطط رقم 1 / 21 / 31 / أ/ الواقع في حي النسيم المعدل بمدينة مكة المكرمة . والمملوكة ل عبدالله احمد عباس باز سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1073673509 قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي: شمالاً: شارع عرض 15م بطول: (20) عشرون متر جنوباً: قطعة رقم 713 بطول: (20) عشرون متر شرقاً: قطعة رقم 712 بطول: (30) ثلاثون متر غرباً: قطعة رقم 716 بطول: (30) ثلاثون متر وبمساحة (600) ستمائة متر مربعاً فقط وبناء على خطاب محكمة التنفيذ رقم 411039653 في 1441/7/10 هـ والمقيد برقم 419525872 في 1441/7/13 هـ والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 124 / 397 / 4 وجلد 4 / 397 في 1424 / 5 / 19 هـ و الخطاب الصادر من محكمة التنفيذ بمكة المكرمة برقم 411039653 في 1441 / 7 / 10 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 1442 / 1 / 18 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

الشروط والأحكام

- 1 إحضار شيك مصدق بإسم محكمة التنفيذ بمكة حسب الجدول
- 2 يلتزم المشتري بتسليم كامل المبلغ خلال خمسة أيام عمل من تاريخ المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع العقار على حسابه ويلتزم بما نقص من الثمن
- 3 إتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة
- 4 السعي على المشتري بواقع 2.5% لوكيل البيع القضائي
- 5 يسقط خيار المزاد حال رسو المزاد وفق أحكام نظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية
- 6 عدم التأثير على المزاد بقول أو فعل وإذا حدث ذلك فيطبق بحقه مانحيت عليه أنظمة ولوائح التنفيذ

ترخيص وزارة العدل رقم: 40020038

مؤسسة محمد أحمد بازعة

للمزادات العلنية

فرص حقيقية لاستثمار أفضل