



مَزَادُ دُرَّةِ الْجَوَائِرِ

بداية المزاد | 21 فبراير  نهاية المزاد | 22 فبراير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

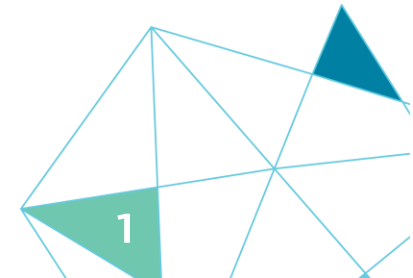
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

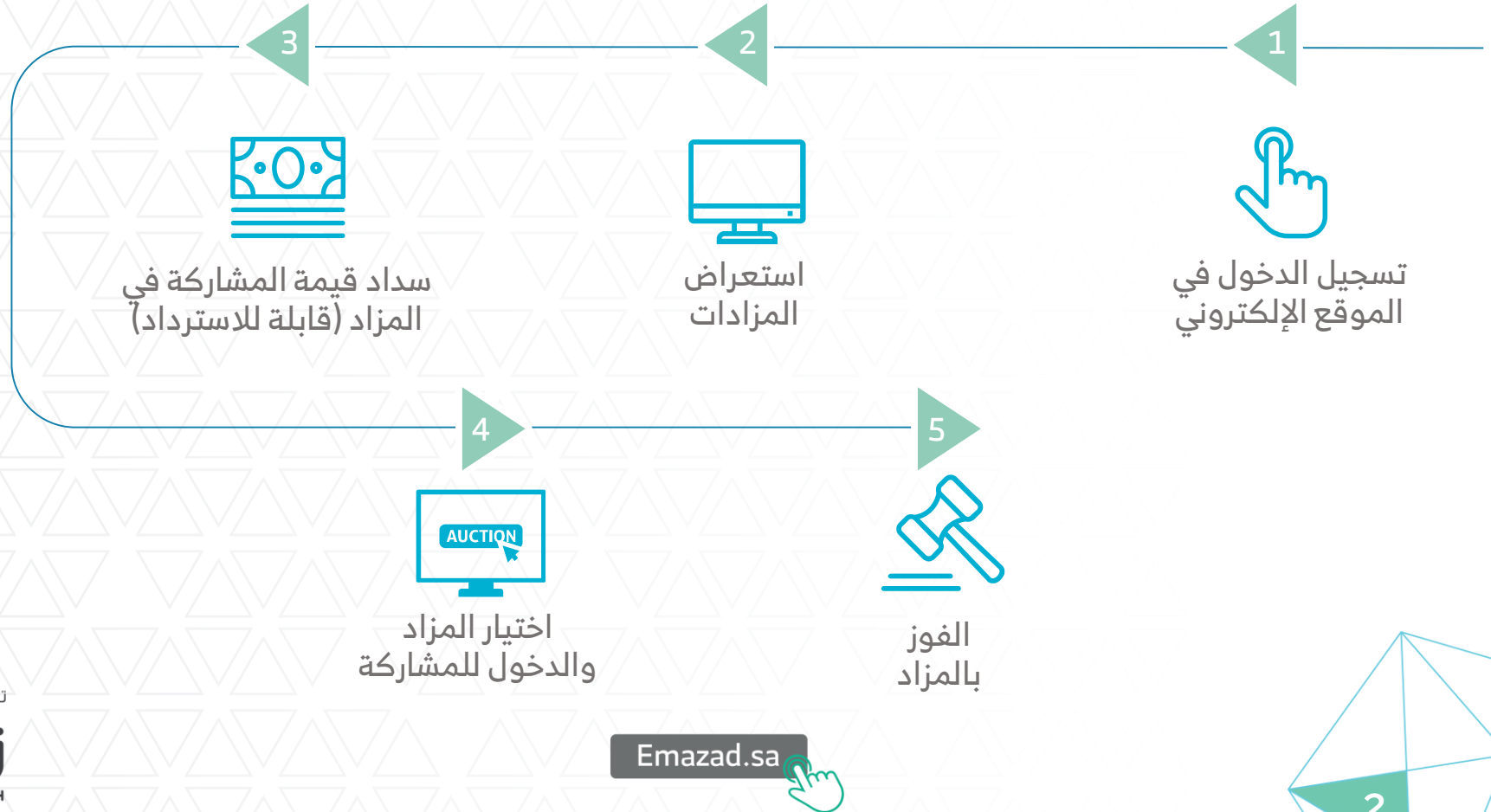
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 حدود العقار
- 6 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





عمارة سكنية المدينة المنورة



المساحة م ^٢ 884,25	موقع العقار اضغط هنا
حي الجرف	رقم المخطط --
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة --
نوع العقار عمارة	رقم الصك ٢٤٠١٠٧٠٢١٤٥٨

بداية المزاد: 21 فبراير | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 22 فبراير | 7:15 مساءً

العربون: 100,000 ريال





تفاصيل العقار:

الدور الأرضي:

صالة رئيسية - ٤ غرف - درج - دورة مياه

الدور الأول:

٣ شقق

صالة رئيسية - ٣ غرف - مطبخ - ٢ دورة مياه - مجلس

الملحق:

صالة رئيسية - ٣ غرف - دورة مياه





تفاصيل العقار:

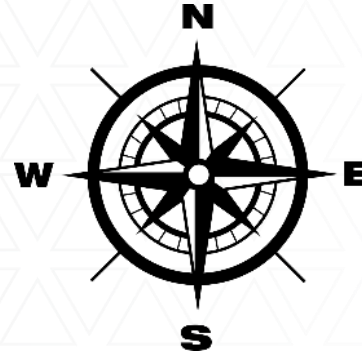
الحدود والأطوال:

شمالاً

ملك للجار بطول: ٢٨م

غرباً

دار للجار بطول: ٢٥م



شرقاً

شارع عرض ٨,٣٠م بطول: ٣٠,٨٠م

جنوباً

شارع عرض ٩,٤٠م يفصل دار للجار بطول: ٣١,٦٥م



الشروط :

1

تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2

سداد مبلغ الدخول بقيمة مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .

3

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4

المعانة للعقار خلال فترة الإعلان.

5

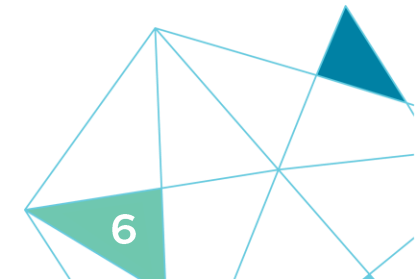
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

6

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>

7

البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401751

0580432440

0580424478



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa