

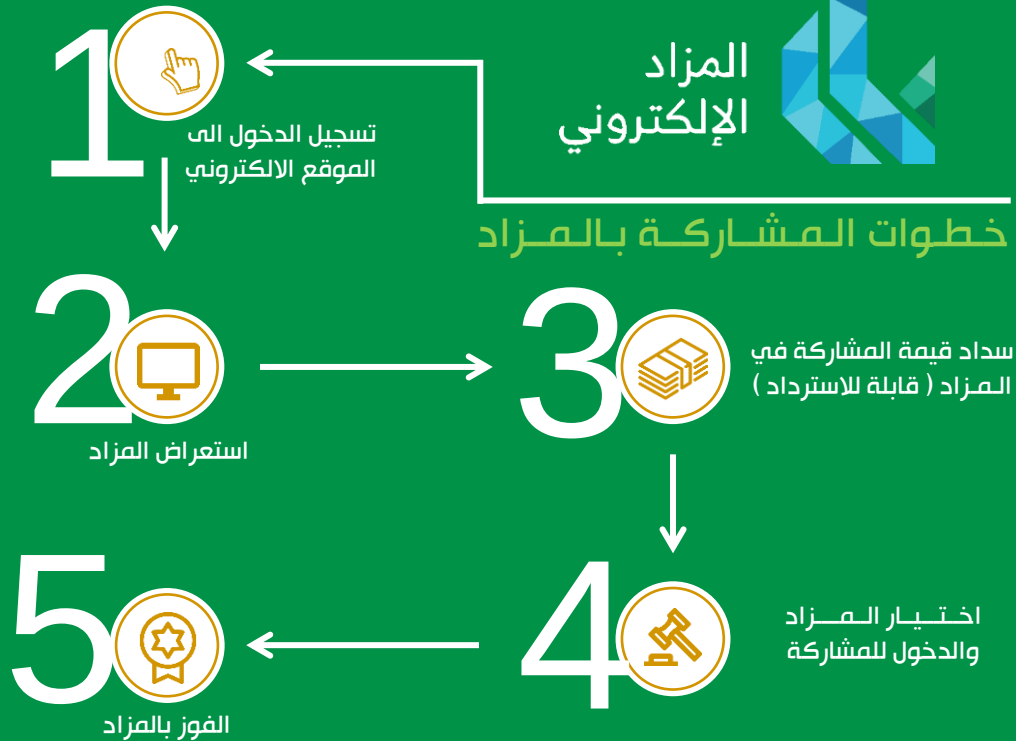


مزاد ثروات مكة



تعلم مؤسسة تركي التجارية وتحت إشراف
مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» وبقرار من
محكمة التنفيذ عن إقامة مزاد ثروات مكة

سيقام المزاد (عن بعد) فقط عبر منصة المزاد الإلكترونية Emazad.sa



Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

فضلاً قم بالضغط على الرابط للدخول لمنصة المزاد الإلكتروني
للتسجيل والدعم الفني : 9 2 0 0 0 7 8 2

أرض تجارية

قطعة أرض تجارية مسورة على شارعين طريق المدينة الرئيسي وشارع 50 م بمنطقة حيوية قريبة من الأسواق والمحلات والمجمعات التجارية

الحدود والأطوال

شارع عرض (50) م بطول: (24) م	N شمالاً
قطعة رقم (2) بطول: (24) م	S جنوباً
طريق مكة المدينة بعرض (100) م بطول: (32) م	E شرقاً
قطعة رقم (3) بطول: (32) م	W غرباً

الحي	العمر
المساحة م ²	764,18
رقم الصك	320117006087
رقم القطعة	1
شحن المحفظة	200,000



موقع العقار



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني
2. سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
4. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
6. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
8. البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.



0505533332



0555533332



للمشاركة بالمزاد الدخول
لموقع المزاد الإلكتروني
Emazad.sa



يوم الإثنين

1442/11/25 هـ

2021/07/05 م

وينتهي يوم الثلاثاء ما بين
الساعة 7 إلى 10 مساءً

1442/11/26 هـ

2021/07/06 م

يبدأ

المزاد

الساعة

8 صباحاً