

مزاد بصمة الإلكتروني

نهاية المزاد | 19 أكتوبر



بداية المزاد | 17 أكتوبر



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

المحتويات:

1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

3

2 - العقارات:

4

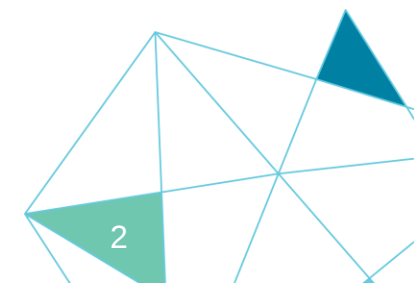
صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
4	19 أكتوبر ٥:٣٠ م	17 أكتوبر ٤:٣٠ م	388,34م	فيلا سكنية	الرياض

3 - الوصف

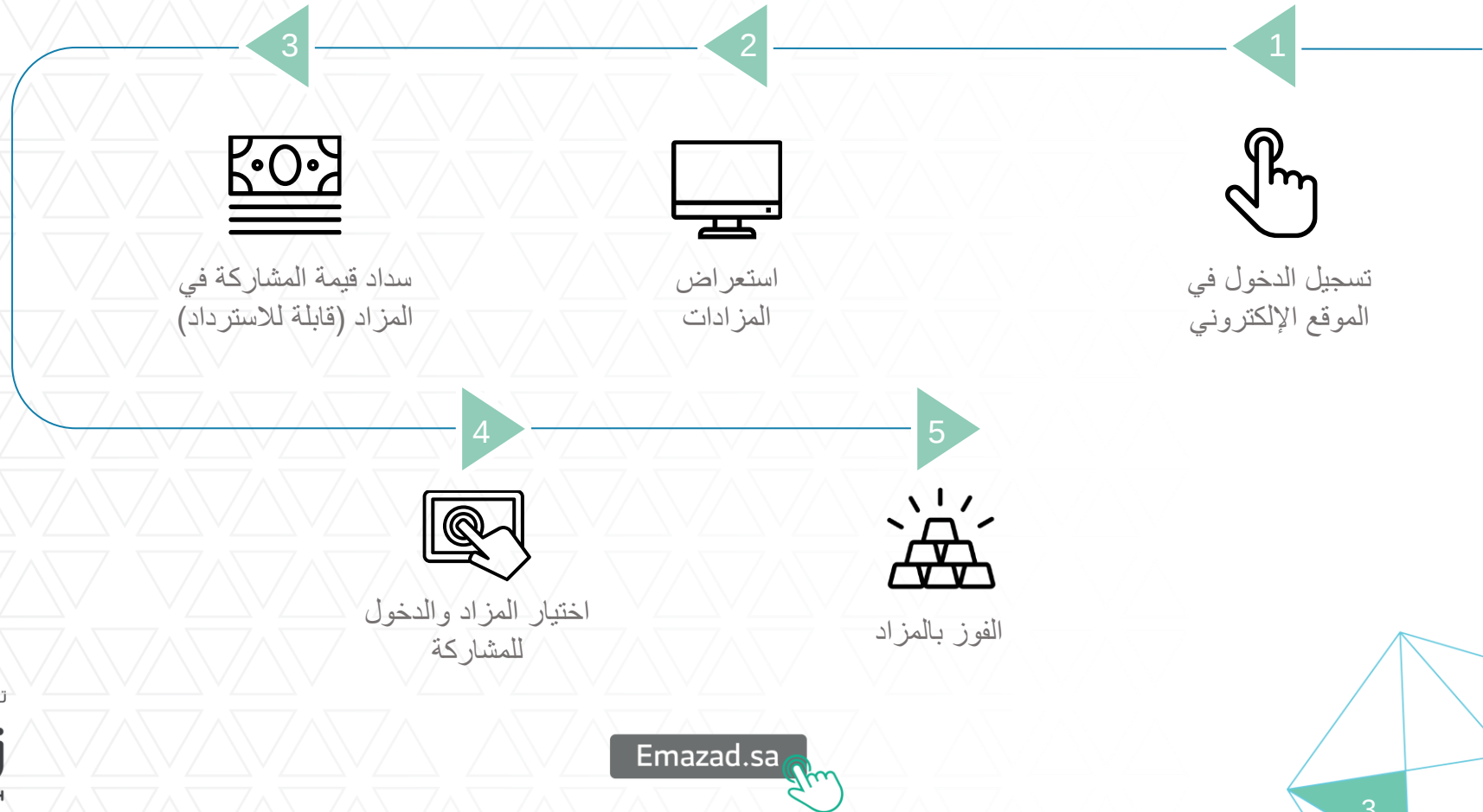
5

4 - الشروط

6



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



فيلا سكنية الرياض



المساحة م²
388,34م

الحي
الياسمين

المدينة
الرياض

نوع العقار
فيلا

موقع العقار
اضغط هنا

رقم المخطط
3114

رقم القطعة
25/811/792

رقم الصك
310116035551

بداية المزاد: 17 أكتوبر | 4:30 مساءً
نهاية المزاد: 19 أكتوبر | 5:30 مساءً

العربون: 200,000 ريال

الوصف:

فيلا سكنية داخل ليالي كمباوند وهي عبارة عن دورين وملحق الدور الأرضي: يتكون من صالة رئيسية ومجلس، دورة مياه، مطبخ، مستودع، حوض مائي كبير، مدخل سيارة خاص

الدور الأول: ٤ غرف نوم ما بين رئيسية ومتوسطة، عدد ٢ دورة مياه، صالة الملحق: يتكون من غرفة غسيل + غرفة خادمة مع دورة مياه وغرفة خارجية مع جلسة خارجية.

مميزات الكمباوند : (إدارة وصيانة متكاملة – كاميرات مراقبة وحراسة أمنية –مساحات خضراء – ملاعب خاصة للأطفال –مساح للكبار والأطفال – نادي رياضي حديث – مضمار مشي –غرف سائقين إضافية – احدث الخدمات السكنية التقنية)

جنوباً	شمالاً
ممر عرض ٣,٢٠م بطول ٢٢,٢٢+٢,١٦م	شارع عرض ٢٠م بطول ١٣,٧٥م
غرباً	شرقاً
قطعة رقم ٧٩٢/٨١١/٢٤ بطول ٢٦,٧٨م	قطعة رقم ٧٩٢/٨١١/٢٨ بطول ٢٨,٤م

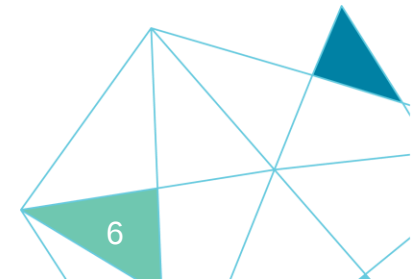
الحدود والأطوال:



الشروط :

- 1 مبلغ المشاركة في المزاد للفيلا السكنية بالقيمة المحددة للعقار.
- 2 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 3 يلتزم المشتري بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل مانقص من الثمن.
- 4 يلتزم المشتري بدفع ٢,٥٠ % (مع إضافة القيمة المضافة) للسعي من قيمة العقار للمسوق العقاري بمجرد البيع.

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية



920002033
0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa