



مَزَادُ دُرَّةِ الْجَوَارِ

بداية المزاد | 21 فبراير  نهاية المزاد | 22 فبراير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

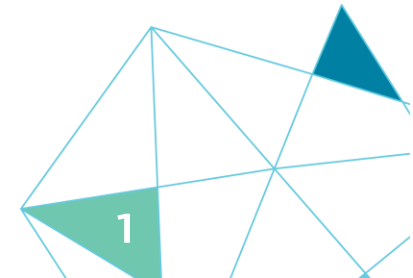
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

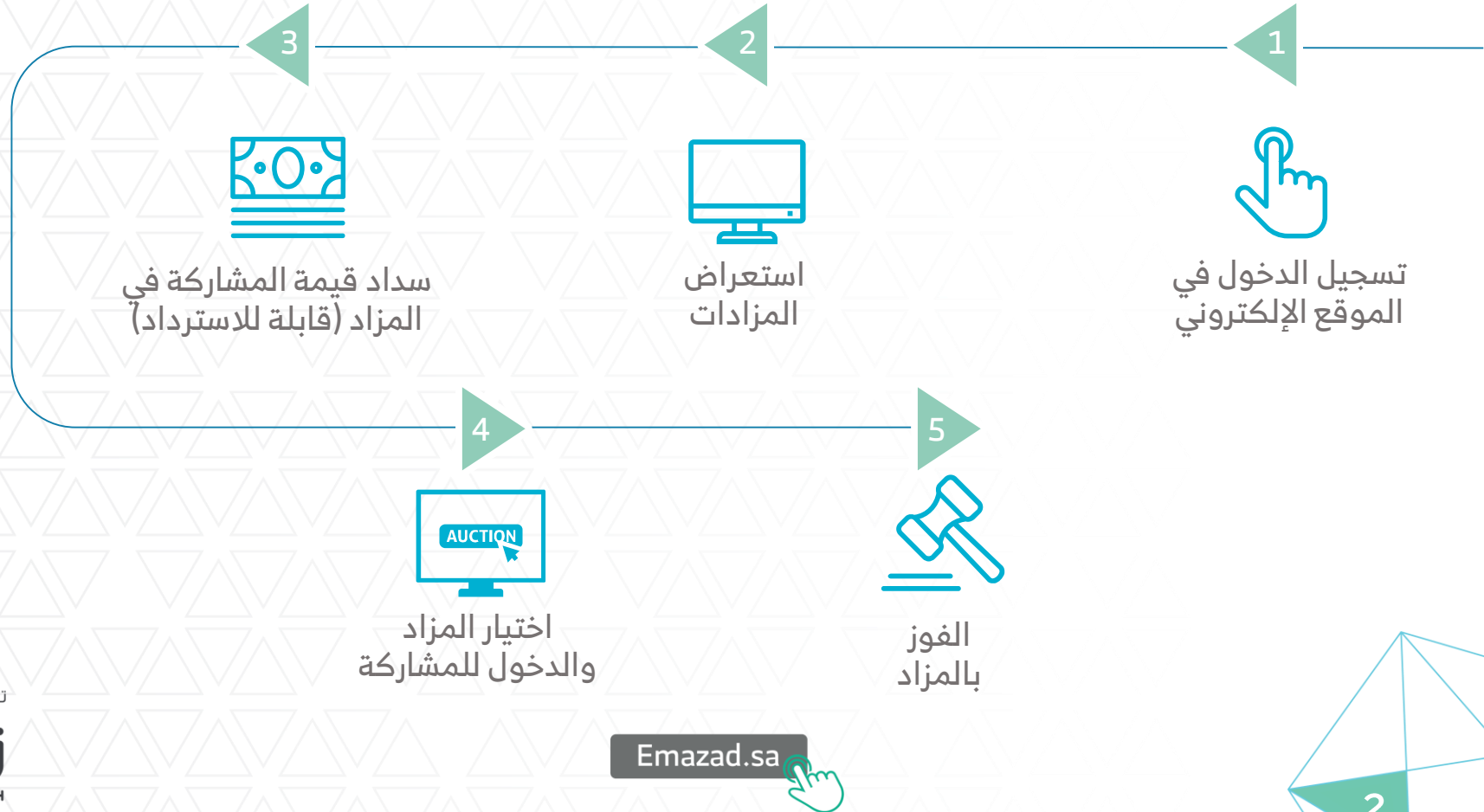
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 حدود العقار
- 6 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





شقة سكنية المدينة المنورة

المساحة م ^٢ 161,2	موقع العقار اضغط هنا
الحي حي المذنب	رقم المخطط 1418/ت/810
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 2/32
نوع العقار شقة دبلوكس	رقم الصك ٣٤٠١١٠١١٥١

بداية المزاد: 21 فبراير | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 22 فبراير | 7:00 مساءً

العربون: 100,000 ريال

Emazad.sa





تفاصيل العقار:

الدور الأول:

صالة رئيسية – مجلس- مطبخ -مستودع – دورة مياه

الملحق:

٢ غرفة نوم – دورة مياه





تفاصيل العقار:

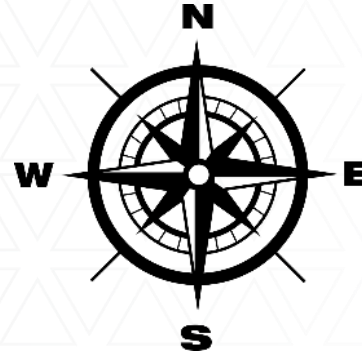
الحدود والأطوال:

شمالاً

ارتداد ٣,٨٠ م يليه شارع عمر ابن اسعد عرض ٢٠ م بطول ٩,٢٠ م

غرباً

ارتداد ٢,٠١ م يليه القطعة رقم ٣٠ شارع عمر بن اسعد بطول: ١٠,٩٠ م



شرقاً

ارتداد ٢,٠٢ م يليه القطعة رقم ٣٢ - ١ شارع عمر بن اسعد بطول: ١٢,١٠ م

جنوباً

البعض الوحدة رقم ٣ والبعض منطقة خدمات بطول : ١٠,٤ م



الشروط :

1

تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2

سداد مبلغ الدخول بقيمة مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .

3

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

5

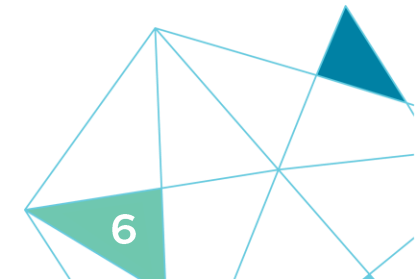
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

6

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>

7

البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401751

0580432440

0580424478



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa