



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



إعمار للمزادات
Eamar for Auctions

تعلن وكالة إعمار للمزادات عن البيع بالمزاد لعدد من العقارات بمدينة بريدة

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ ببريدة



055655420-0503772500-0557666605

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني



استعراض المزادات المعروضة
واختيار المزاد المناسب



إضافة رصيد الى محفظتك



تسجيل الدخول في موقع
المنصة الإلكترونية



من ثم المزايدة



سداد قيمة المشاركة
حسب نوع العقار





انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



موقع الأرض

صورة الأرض



تفاصيل العقار

ارض خام تقع غرب بريدة قريبة من الطريق الدائري الغربي
ومن الأحياء السكنية كحي النخيل وحي سلطنة.

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 30 م بطول متكسر بطول : مجموعه 287.01
جنوباً: باقي الملك بطول متكسر بطول : مجموعه 327.62 متر
شرقاً: شارع عرض 10م بطول : 95.8 متر
غرباً: شارع عرض 20م بطول : 71.05 متر

مبلغ المشاركة: 60,000 ستون ألف ريال

الموقع
غرب بريدة



نوع العقار
أرض



رقم القطعة
بدون



رقم الصك
462528000388



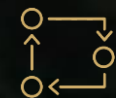
رقم المخطط
بدون



المدينة
بريدة



المساحة
23500.28 متر



موقع العقار



شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa .
- سداد مبلغ المشاركة: 60,000 ستون ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسوا عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية .
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد .
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن العقار.

موعد المزايمة على العقار

وينتهي يوم الثلاثاء
بتاريخ 28/12/2021
الموافق 24/5/1443

وينتهي ما بين
الساعة 4:00 و5:00 مساءً

يفتح باب المزايمة يوم الأحد
بتاريخ: 26/12/2021
الموافق 22/5/1443

يفتح باب المزايمة
الساعة 10:00 صباحا



موقع المزاد الإلكتروني: <https://emazad.sa>



معلومات التواصل

لمزيد من التفاصيل او الاستفسارات يسعدنا الرد على جميع
استفساراتكم بالتواصل معنا حسب البيانات التالية :



0556554207



0503772500



0557666605



Emar_auctions



Emar.for.auctions@gmail.com



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



إعمار للمزادات
Eamar for Auctions



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

