



محكمة التنفيذ بالرياض



فيلا سكنية حي النسيم (400م²)

للبيع
بالمزاد
العلني



العربون:

عشرون ألف ريال
(20,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 28 هـ
2021 / 04 / 10 م

1442 / 08 / 29 هـ
2021 / 04 / 11 م

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 0545477719

معلومات عن العقار:

الحي / النسيم



مستحقات على العقار (يلتزم المشتري بالسداد)
إجمالي مديونية فواتير الكهرباء (2,007,41) ريال
إجمالي مديونية فواتير المياه (186,12) ريال



حدول وأطوال :



نوع العقار

سكني

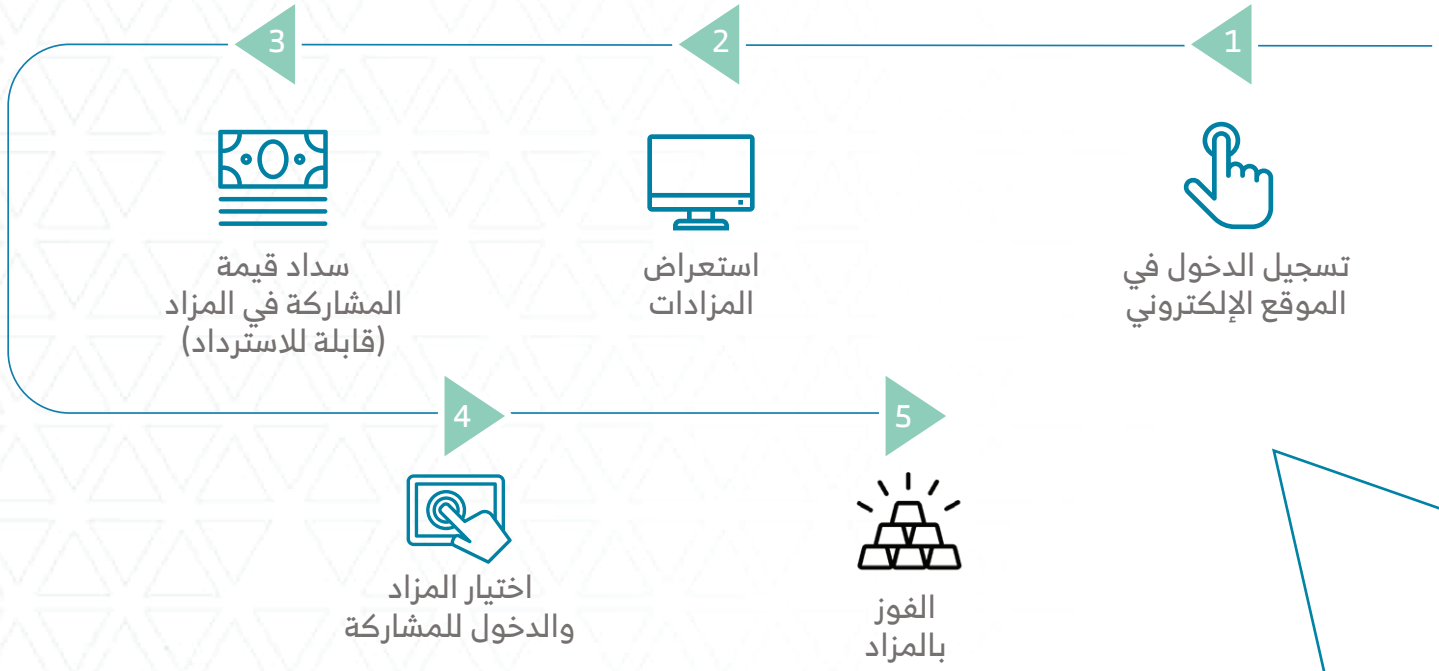
شمالاً	شارع عرض 10م بطول (20م) عشرون متر
جنوباً	قطعة رقم 1198 بطول (20م) عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم 1192 بطول (20م) عشرون متر
غرباً	قطعة رقم 1204 بطول (20م) عشرون متر

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ عشرون ألف ريال (20,000)** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH

للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719

