

يوم الخميس الموافق ١٤٤٢/٠١/٢٩ هـ

يقام المزاد في فندق فوكو

محكمة التنفيذ بمحافظة الخبر



لليبيع بالمزاد العلني

فيلا 889.25 م2 بحي العقيرية بالخبر

تعلن الدائرة الرابعة بمحكمة التنفيذ بمحافظة الخبر بناءً على طلب التنفيذ رقم ٤٠٤١٦٦٣١٥٩ عن صدور القرار القضائي رقم ٤٢٩٢٦٩٦٢ وتاريخ ١٤٤٢/٠١/١٣ هـ والمتضمن بيع الفيلا المقامة على قطعة الأرض رقم ١٢ وقطعة الأرض رقم ١٤ من البلك رقم ٩٩١٢ من المخطط رقم ٢/٤٥ والواقع في حي العقيرية بمدينة الخبر وبمساحة إجمالية ٨٨٩,٢٥ م٢ والمملوكة بموجب الصك الصادر من كتابة العدل بمحافظة الخبر رقم ٥٣٠٢١٠٠٠٣١٨٠ وتاريخ ١٤٤١/٦/٣٠ هـ.

وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام حضورياً يوم الخميس الموافق ١٤٤٢/٠١/٢٩ هـ الساعة الرابعة عصراً بفندق فوكو ، وإلكترونياً عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa فمن له الرغبة بالشراء أو المزايدة عليه الحضور لموقع المزاد أو عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa وفقاً لشروط الدخول .

شروط دخول المزاد

- إحضار شيك مصدق بقيمة (٥٦٠٠٠) ستة وخمسون ألف ريال بإسم محكمة التنفيذ بالخبر ويسلم لمأمور التنفيذ أو لوكيل البيع في قاعة المزاد .
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- يحق للورثة الدخول بالمزاد ولا يقبل طلب الشفعة على من رسا عليه المزاد بعد انتهاء المزايدة .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزد .
- إتمام البيع خاضع لموافقة محكمة التنفيذ بالخبر .
- يلتزم المشتري بتسليم كامل المبلغ خلال مدة أقصاها عشرة أيام من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد البيع على حسابه ، علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥ ٪ تدفع لوكيل البيع مباشرة بعد رسو المزاد .
- يلتزم المشتري بدفع ضريبة القيمة المضافة على إجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حالة تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية دون أدنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .

ترخيص وكيل بيع قضائي رقم : 39020022

فيلا ٨٨٩,٢٥ م ٢ بحي العقربية

نوع العقار	رقم الأرض	رقم المخطط	الموقع بحي	المساحة م٢	رقم الصك	تاريخ الصك	قيمة الشيك
فيلا	١٤+١٢	٩٩١٢	العقربية	٨٨٩,٢٥	٥٣٠٢١٠٠٠٣١٨٠	٤٠٢٠٨٥١٧٨	٥٦,٠٠٠

الحدود والأطوال	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
	قطعة رقم ١٠ بطول ٢٥ متر	شارع عرض ١٢ متر بطول ٢٥ متر	شارع عرض ١٢ متر بطول ٣٥,٥٧ متر	قطعة رقم ١١ و ١٣ بطول ٣٥,٥٧ متر



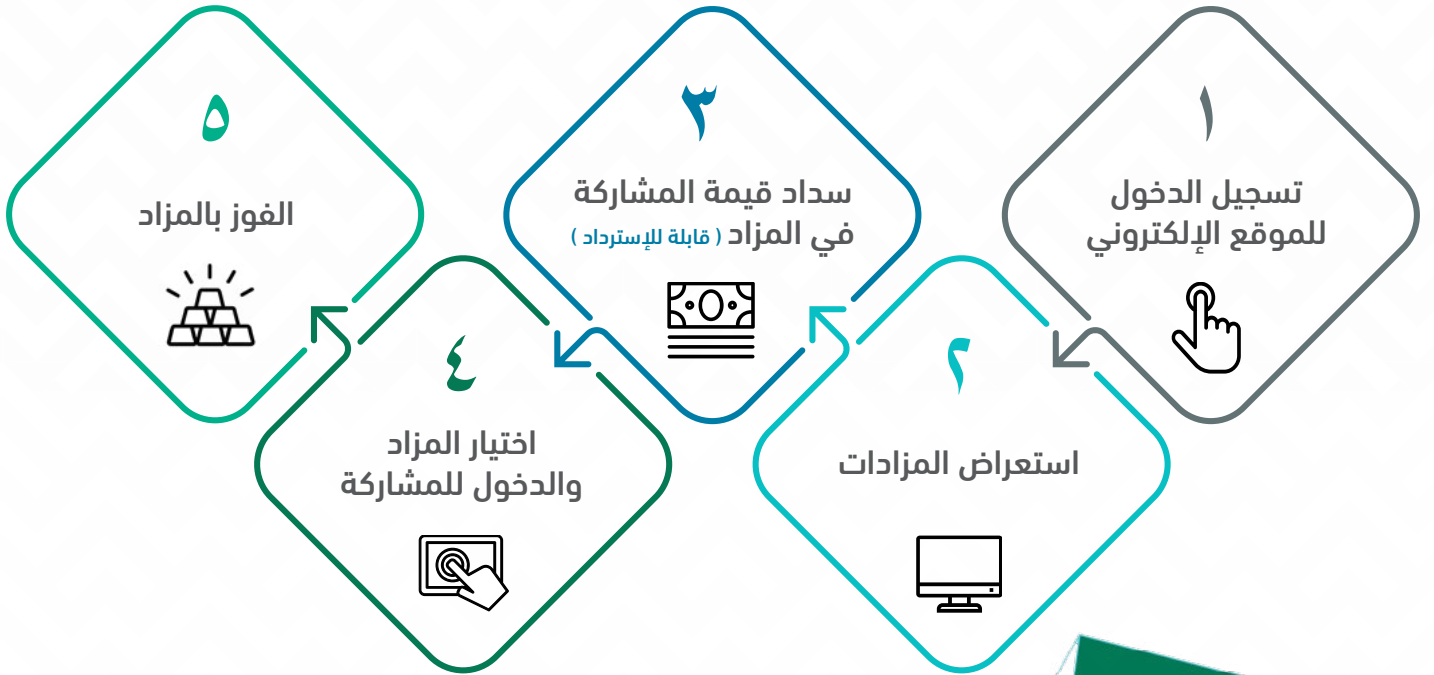


للوصول
لموقع المزاد

اضغط هنا



« خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني »



المزاد
الإلكتروني

للوصول لموقع المزاد الإلكتروني
اضغط هنا

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

الدعم الفني : ٩٢٠٠٠ ٠٧٨٢



مؤسسة بندر عبدالله الحمود
لأقامة المزادات العلنية

0530911110
0500094222

التواصل السريع عبر الواتس آب

    alhmoodgroup

 www.alhmoodgroup.com

 info@alhmoodgroup.com



ترخيص وكيل بيع قضائي

رقم : 3 9 0 2 0 0 2 2