

مزاد درر الرياض

نهاية المزاد | ١٧ فبراير
الى الساعة ٧ مساءً



بداية المزاد | ١٦ فبراير
من الساعة ٩ صباحاً



AMAKEN
مجموعة اماكن الدولية
AMAKEN INTERNATIONAL GROUP

إنفاذ
infath
مركز الإنفاذ والتصفية
INFATH CENTER FOR LIQUIDATION AND SETTLEMENT



920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

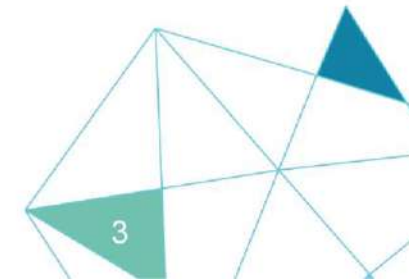
ثقة
THIQAH

المحتويات:

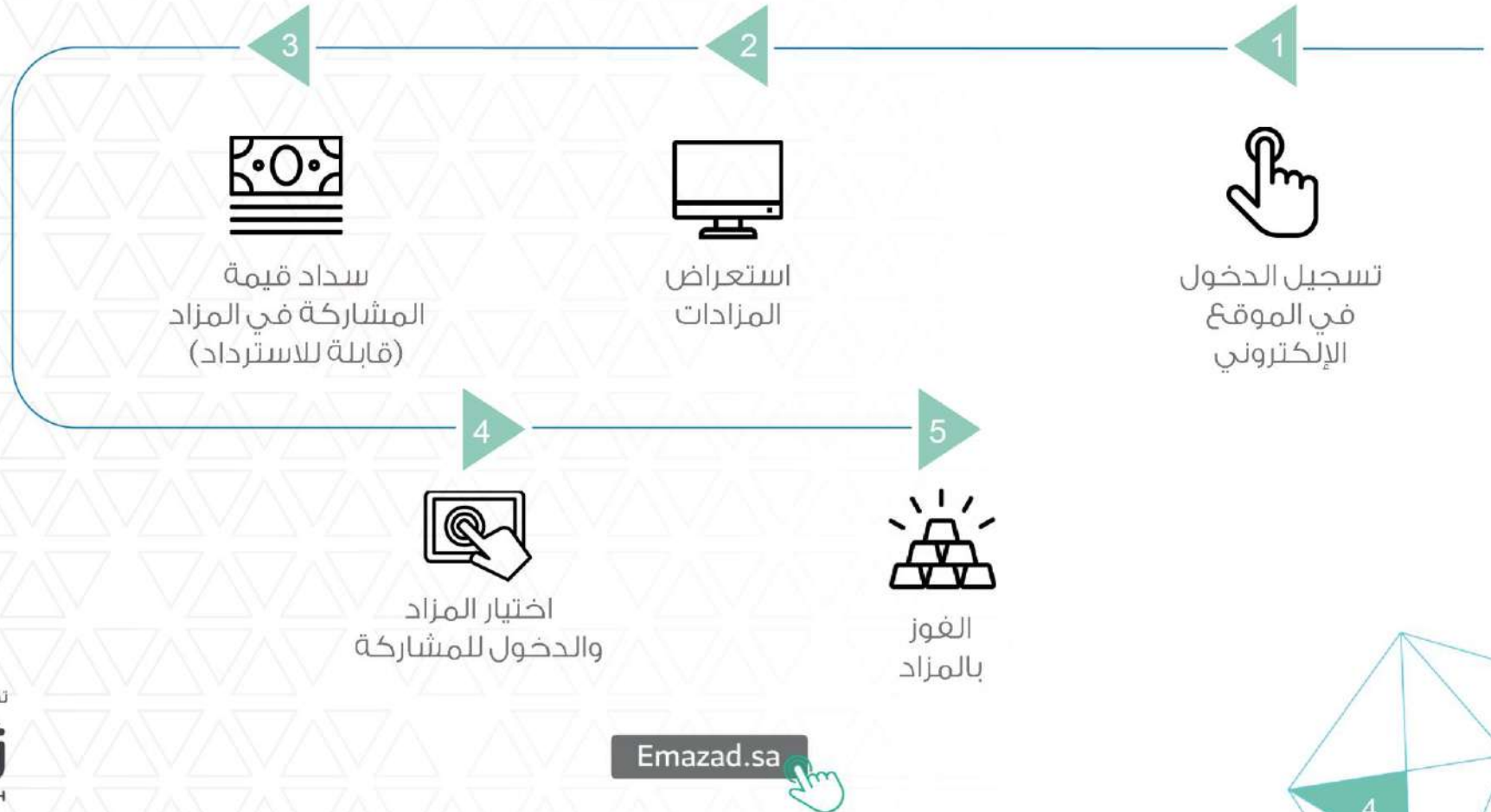
- ٤ ١ - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- ٥ ٢ - العقارات:
- ٢٠ ٣ - الشروط

المدينة	وصف العقار	المساحة م ^٢	تاريخ بداية المزاد	تاريخ نهاية المزاد	صفحة
الرياض	عمارة الملك فيصل	١٢٠٠ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	١
الرياض	عمارة اليرموك	٥٥٠ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٢
الرياض	عمارة الحمراء	١٠٥٠ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٣
الرياض	فيلا غرباطة ١	٦٧٥ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٤
الرياض	فيلا غرباطة ٢	٨١٠ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٥
الرياض	فيلا النسيم	٥٢٨ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٦
الرياض	فيلا النهضة	٣٠٠ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٧
الرياض	فيلا الخليج	٦٢٥ متر مربع	١٦ فبراير ٩:٠٠ ص	١٧ فبراير ١٧:٠٠ ص	٨

صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ²	وصف العقار	المدينة
٩	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٧٥٠ متر مربع	فيلا التنظيم	الرياض
١٠	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٣٥٠ متر مربع	ارض اليرموك	الرياض
١١	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٥٦٢,٥ متر مربع	ارض التنظيم	الرياض
١٢	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٦٠٠ متر مربع	ارض اشبيليا	الرياض
١٣	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٧٢٠ متر مربع	مستودع السلي	الرياض
١٤	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	٨٤٠ متر مربع	مستودع السلي ٢	الرياض
١٥	١٧ فبراير ٢٠٢٧	١٦ فبراير ٢٠٢٧ ص ٩:٠٠	١٣٤٥ متر مربع	مستودع السلي ٣	الرياض



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





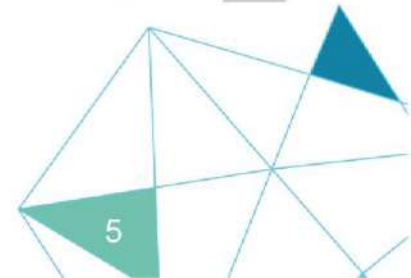
عمارة الملك فيصل الرياض

المساحة ٢م ١٢٠٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي الملك فيصل	رقم المخطط ٢٠٤٠
المدينة الرياض	رقم القطعة ٩
نوع العقار سكني	رقم الصك ٩١٠١٢٤٠١٣٨٧٥

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ٢٠,٠٠٠ ريال



عمارة اليرموك الرياض

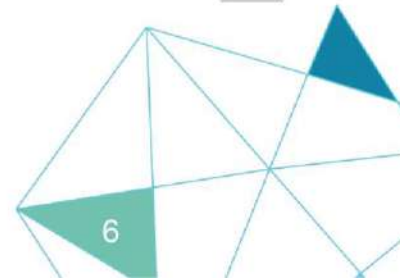


المساحة م ² ٥٥٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي اليرموك	رقم المخطط ٢٢٣٣
المدينة الرياض	رقم القطعة ١/٢٦٤
نوع العقار سكني	رقم الصك ٦١٠١٢٧٠٣٤١٨٣

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ٢٠٠,٠٠٠ ريال



عمارة الحمراء الرياض



المساحة ٢م
١٠٥٠ متر مربع

موقع العقار
اضغط هنا

الحي
الحمراء

رقم المخطط
ب/٢٠٤٠

المدينة
الرياض

رقم القطعة
٥٣

نوع العقار
سكني

رقم الصك
٧١٠١١٧٠٢٢٠٧٥

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ٢٠٠,٠٠٠ ريال



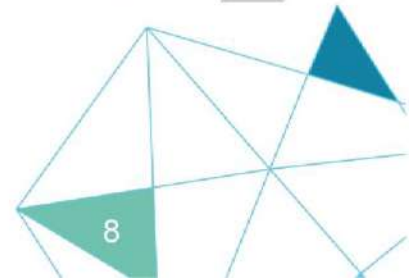
فيلا غرناطة الرياض

المساحة ٢م ٦٧٥ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي غرناطة	رقم المخطط ١٨٢٢/هـ
المدينة الرياض	رقم القطعة ١٢٠٠
نوع العقار سكني	رقم الصك ٣١٠١٢٠٠٤٥١٣٠

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠٠,٠٠٠ ريال



فيلا غرناطة٢ الرياض

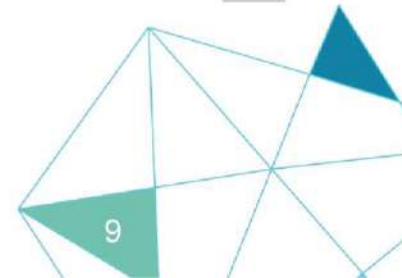


المساحة م٨٠ ٨٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي غرناطة	رقم المخطط ١٨٢٢/هـ
المدينة الرياض	رقم القطعة ١١٩٤
نوع العقار سكني	رقم الصك ٩١٠٢٣٠٣٣٦٨٢

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠,٠٠٠ ريال



فيلا النسيم الرياض

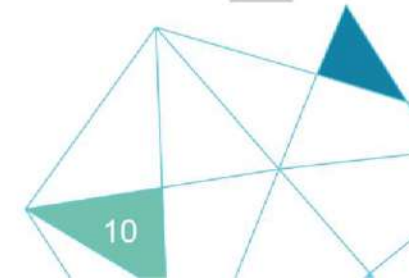


المساحة ٢م ٥٢٨ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي النسيم	رقم المخطط ٢٦٨٩
المدينة الرياض	رقم القطعة ٨١٠
نوع العقار سكني	رقم الصك ٣١٠٨٤٠٠٢٠٨٢

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠,٠٠٠ ريال



فيلا النهضة الرياض



المساحة م ٣٠٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي النهضة	رقم المخطط ١٨٩٦
المدينة الرياض	رقم القطعة قطعة رقم ١٦/أ/١٢
نوع العقار سكني	رقم الصك ٥١٠٢٠٠٣٦٧٢

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠٠,٠٠٠ ريال





فيلا النظيم الرياض



المساحة م ² ٧٥٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي النظيم	رقم المخطط ١٦٤٢
المدينة الرياض	رقم القطعة ٩٩٣
نوع العقار سكني	رقم الصك ٩١٠١٢٤٠٣٣٩٩٦

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠,٠٠٠ ريال





ارض النظيم الرياض

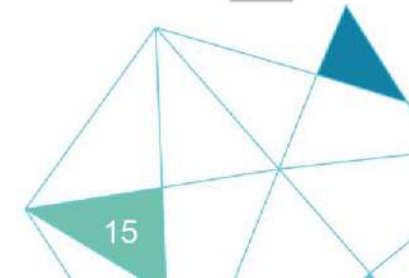


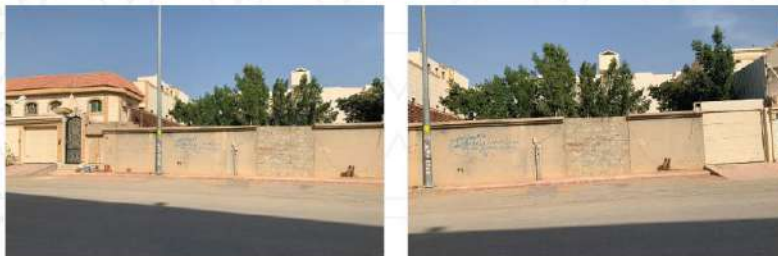
المساحة م ٥٦٢,٥ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي النظيم	رقم المخطط ١٧٩٣
المدينة الرياض	رقم القطعة ٥٦٩
نوع العقار سكني	رقم الصك ٢١٠١١٠٣٩٠٣٠

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠,٠٠٠ ريال





مستودع السلي الرياض



المساحة ٢م
٧٢٠ متر مربع

الحي
السلي

المدينة
الرياض

نوع العقار
سكني

موقع العقار
اضغط هنا

رقم المخطط
٣٠٧١

رقم القطعة
٢٧٩

رقم الصك
٧١٠١٨٠٢٠٠٤٩

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠٠,٠٠٠ ريال





مستودع السلي^٢ الرياض

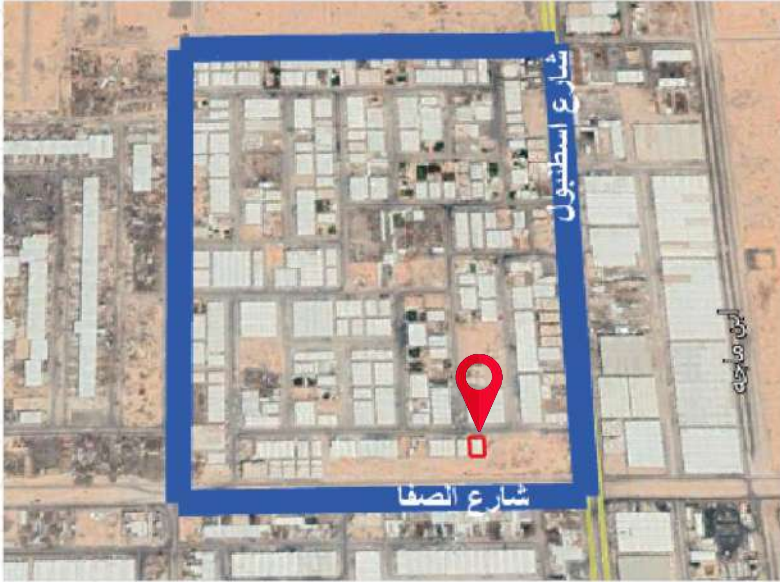
المساحة ٢م ٨٤٠ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي السلي	رقم المخطط ٣٠٧١
المدينة الرياض	رقم القطعة ٢٨٠
نوع العقار سكني	رقم الصك ٤١٠٤٠١٤٤٧٨

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠٠,٠٠٠ ريال





مستودع السلي ٣ الرياض

المساحة ٢م ١٣٤٥ متر مربع	موقع العقار اضغط هنا
الحي السلي	رقم المخطط ٣٠٦٠
المدينة الرياض	رقم القطعة ٣٨١
نوع العقار سكني	رقم الصك ٣١٠٥٠٣٣٠٩٠

بداية المزاد: ١٦ فبراير | ٩ صباحاً
نهاية المزاد: ١٧ فبراير | ٧ مساءً



العربون: ١٠,٠٠٠ ريال



الشروط :

- 1 التسجيل في منصة المزاد الالكتروني
- 2 سداد مبلغ الدخول عن طريق منصة المزاد الالكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحذر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد و التصفية
- 3 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد
- 4 المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان
- 5 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الاسناد و التصفية "إنفاذ"
- 6 يحذر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ ٪ من ثمن البيع شامله ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية
- 7 البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الاسناد والتصفية «إنفاذ»



للتواصل مع وكيل البيع: ٠٥٥٣٧٣٣٧٣١ – ٠٥٤٥٣٠٢١٠٨

AMAKEN
AMAKEN INTERNATIONAL GROUP
مجموعة أمكن الدولية

إنفاذ
infath
مركز الإنفاذ والتصفية
Infath Center for Liquidation and Settlement



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa