

المزاد
الإلكتروني



مُزَادُ دَرَّةِ الْحِجَارِ 2

نهاية المزاد | 18 مارس



بداية المزاد | 17 مارس



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإئتمان والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

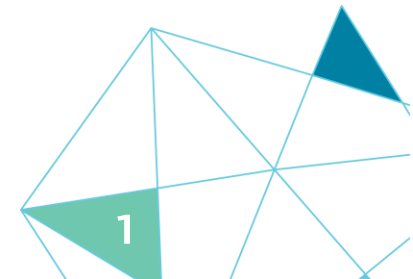
Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

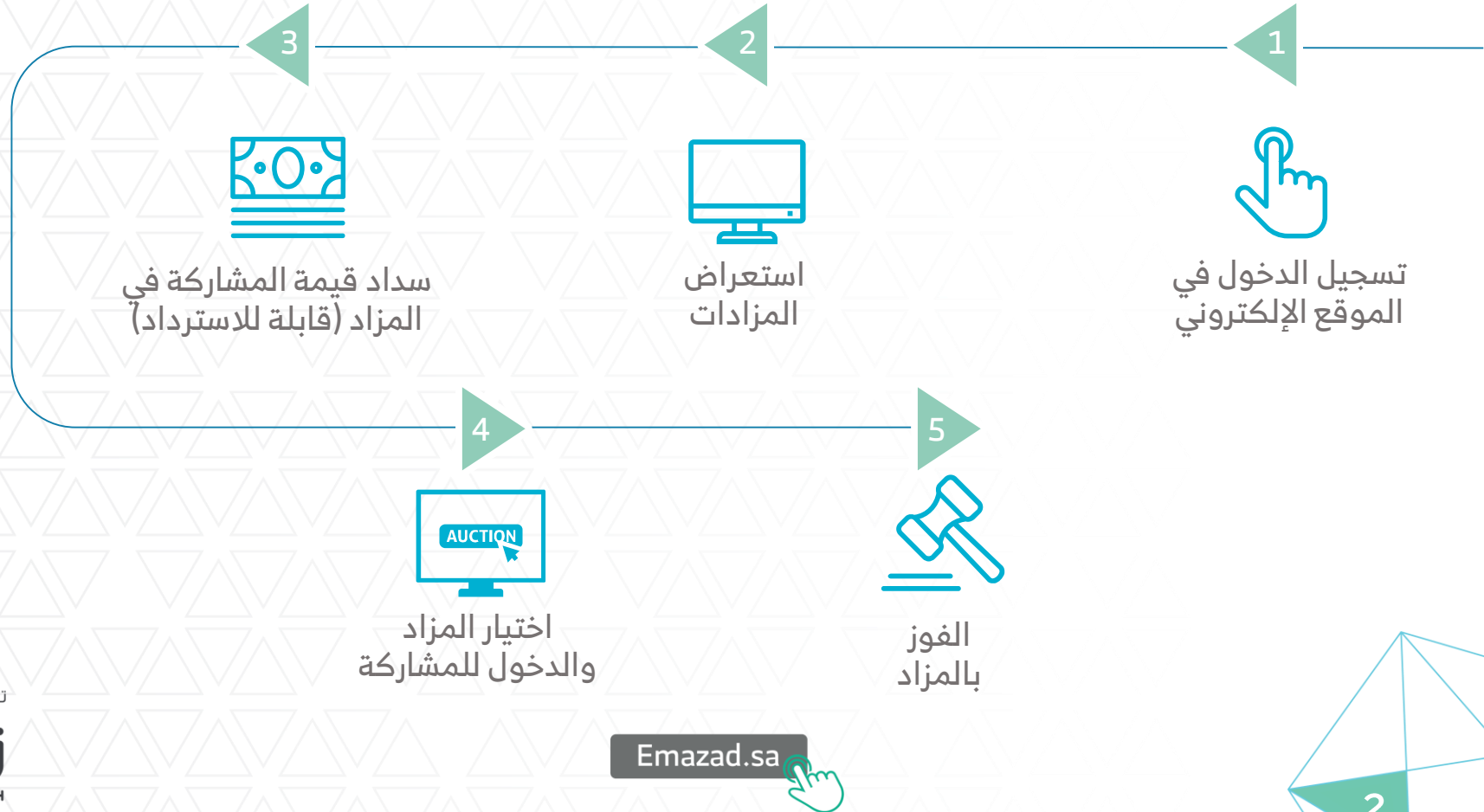


المحتويات

- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 حدود العقار ●
- 5 شروط المزاد ●



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





قطعة أرض المدينة المنورة



المساحة م ^٢ 787,52م	موقع العقار اضغط هنا
الحي السكب والشعباء	رقم المخطط 1419/ت/844
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 8
نوع العقار أرض سكنية	رقم الصك 340107002169

بداية المزاد: 17 مارس | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 18 مارس | 7:30 مساءً

العربون: 100,000 ريال





تفاصيل العقار:

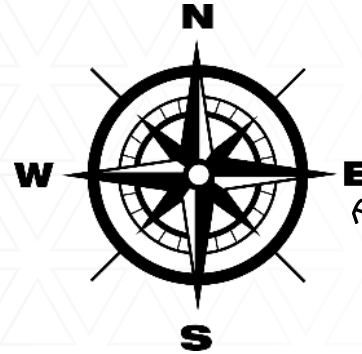
الحدود والأطوال:

شمالاً

قطعة رقم ٦ شارع محمد بن إسماعيل بن أبي سميئة
بطول: ٢٠م

غرباً

قطعة رقم ٤ شارع محمد بن عبد الملك بن أبي
الشوارب بطول: ٤٠م



شرقاً

شارع محمد بن إسماعيل بن أبي سميئة عرض ٢٥م
بطول: ٣٥م

جنوباً

شارع محمد بن عبد الملك بن أبي الشوارب عرض ٢٥م
بطول: ٧,٠٧ ثم ٥م



الشروط :

1

تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2

سداد مبلغ الدخول بقيمة مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .

3

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4

المعانة للعقار خلال فترة الإعلان.

5

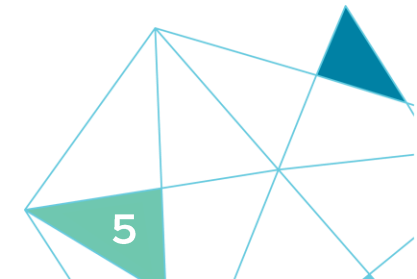
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

6

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>

7

البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401751

0580432440

0580424478



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa