

مجموعة عقارات بجدة – مزاد كانف 19

بداية المزاد | 22 ديسمبر 2020  نهاية المزاد | 12 يناير 2021 

كانف
canv
شركة كانف العقارية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

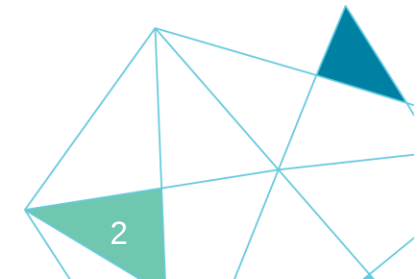


المحتويات:

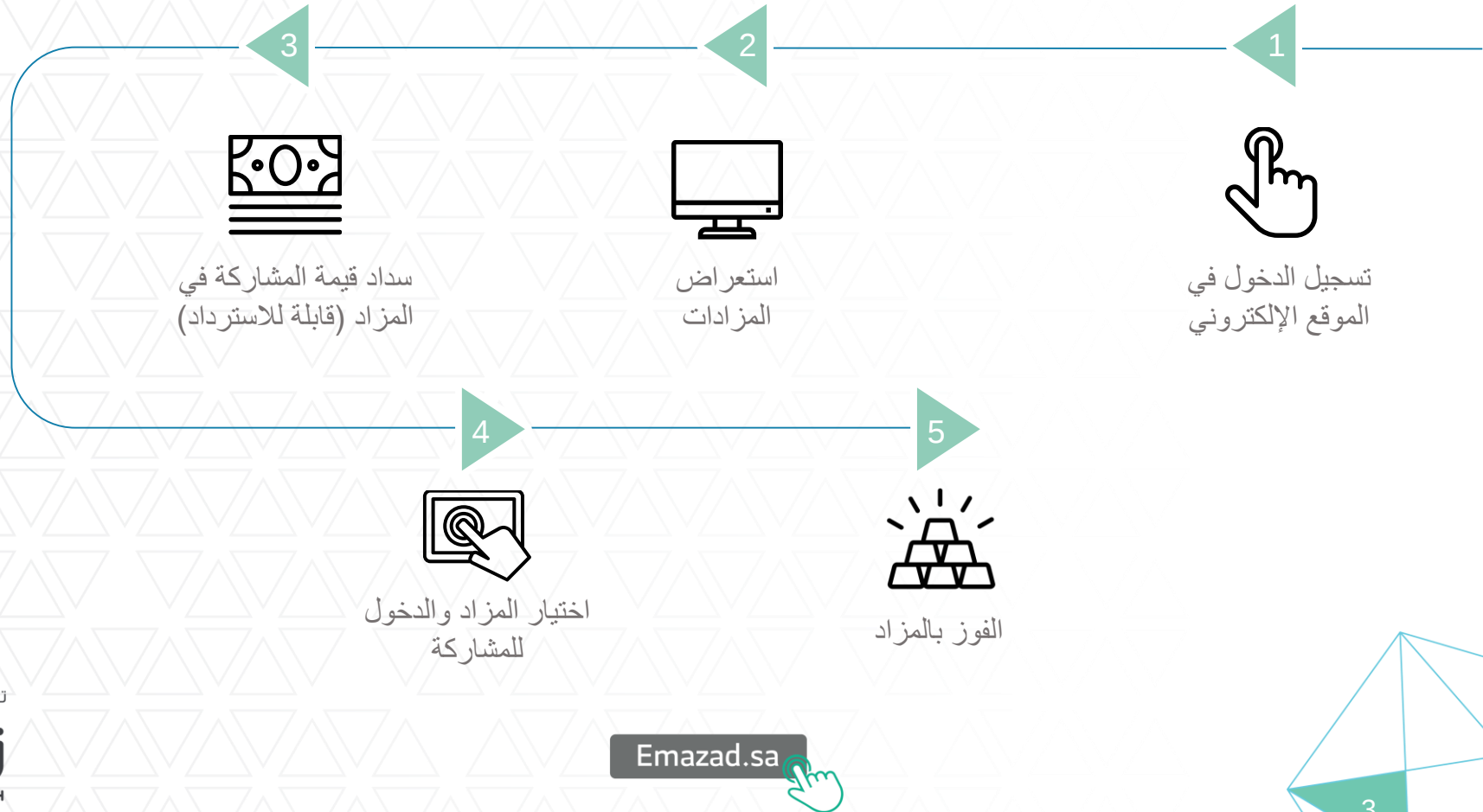
- 0 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 0 2 - العقارات:

صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
1	١٢ يناير ٠٨:٠٠ م	٢١ ديسمبر ٠٩:٠٠ ص	1166.4	عمارة سكنية تحت الانشاء بمسطح بناء ١٦٢٠م من دورين و نصف مكونة من ٣٨غرفة و ٢٤ دورة مياه و ١٢ صالة - وتتسع لـ ١٢ موقف سيارة قريبة جدا من الخدمات والمدارس التعليمية	جدة
2	١٢ يناير ٠٨:٠٠ م	٢١ ديسمبر ٠٩:٠٠ ص	1500	ارض تجارية بالقرب من معارض السيارات وبجوار بعض الخدمات والمطاعم و قريبة من الإسكان الجنوبي.	جدة
3	١٢ يناير ٠٨:٠٠ م	٢١ ديسمبر ٠٩:٠٠ ص	810	عمارة سكنية من دورين مكونة من ١٢ شقة قريب من المطار	جدة

- 22 3 - الشروط



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH



المزاد
الإلكتروني

عقار (1) عمارة سكنية بصكين تحت الانشاء جدة

المساحة م ² 1166.4	موقع العقار
الحي الفضل	رقم المخطط 80/س/ت
المدينة جدة	رقم القطعة 1+2
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 320213012358 720213012359

09:00 صباحاً

8:00 مساءً

بداية المزاد: 22 ديسمبر

نهاية المزاد: 12 يناير



العربون : 75,000 ريال



Emazad.sa





عقار (2) أرض تجارية

جدة



المساحة م ² 1500	موقع العقار 
الحي الأمير عبدالمجيد	رقم المخطط 332/ب
المدينة جدة	رقم القطعة 183
نوع العقار أرض تجارية	رقم الصك 920213012357

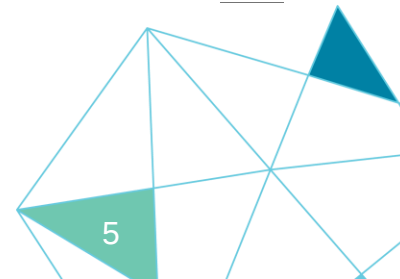
بداية المزاد: 22 ديسمبر | 09:00 صباحاً
نهاية المزاد: 12 يناير | 08:00 مساءً



العربون : 100,000 ريال



تطوير وتشغيل





تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH



المزاد
الإلكتروني



عقار (3) عمارة سكنية دورين ١٢ شقة

جدة

المساحة م ^٢ 810	موقع العقار 
الحي النزهة	رقم المخطط ع/534/3
المدينة جدة	رقم القطعة أ/79
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 220207017363

09:00 صباحاً

08:00 مساءً

بداية المزاد: 22 ديسمبر

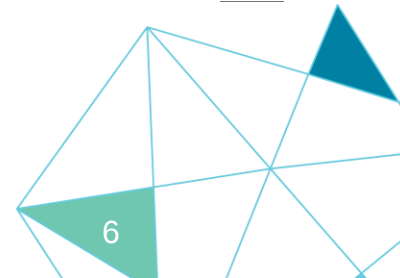
نهاية المزاد: 12 يناير



العربون : 85,000 ريال



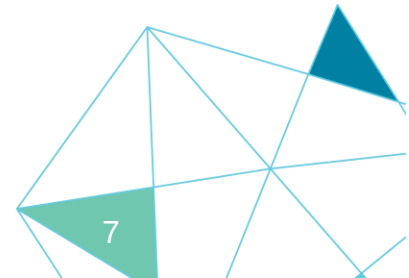
Emazad.sa





الشروط :

- 1 من لديه رغبة بدخول المزاد عليه شحن المحفظة بـ (٧٥,٠٠٠) لعقار رقم (١) و مبلغ (١٠٠,٠٠٠) لعقار رقم (٢) و مبلغ (٨٥,٠٠٠) لعقار رقم (٣) ويعتبر هذا المبلغ عربونا لمن يرسو عليه المزاد قابل للاسترداد.
- 2 يلتزم المشتري أن يدفع كامل المبلغ المتبقي خلال عشرة أيام عمل من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع المزاد على حسابه.
- 3 من لديه رغبة بالشراء عليه معاينة العقار قبل نهاية يوم المزاد ويستحق وكيل البيع القضائي المسوق العقاري (شركة كانف العقارية) ٢,٥% من ثمن البيع و ضريبة القيمة المضافة على قيمة السعي ١٥% من ٢,٥% من ثمن البيع و تكون على المشتري
- 4 يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ بجدة وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.
- 5 يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.
- 6 يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية بـ ٥% من قيمة العقار على اجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية في حال الافراغ دون ادنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .



للتواصل مع وكيل البيع: 0533883333-0535555959

كانف
canv
شركة كانف العقارية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

 amazad.sa

   amazad_sa