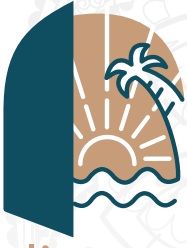


للبيع بالمزاد العلني



مـزاد
المـصيف
الأول 2

تعلن مؤسسة يوسف الحمياني العقارية عن البيع بالمزاد العلني لعقارات
في محافظة الطائف
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ بالطائف

العقار الثاني

2

عمارة سكنية تجارية

عودة - محافظة الطائف

رقم المخطط	-	رقم الصك	820709005617
رقم القطعة	-	المساحة	168 متر مربع

أطوال العقار



شحن المحفظة
50,000 ريال

الشمال	شارع عرض 10م من الشرق و9.50م من الجنوب ثم ملك معيش السفياي	بطول	12 م
الجنوب	حديقة	بطول	12 م
الشرق	شارع بعرض متوسط 13م ثم مسجد	بطول	10 م
الغرب	شارع بعرض 6.20م ثم ملك المنهي	بطول	14 م

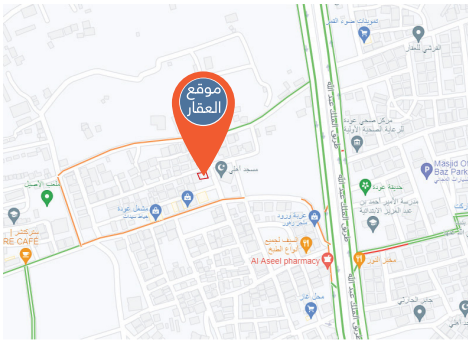
الخدمات المتوفرة بالموقع



موقع العقار



اضغط هنا



الساعة	التاريخ	اليوم
10 : 00 صباحا	1442 / 04 / 17 هـ 2021 / 11 / 22 م	يبدأ الإثنين
05 : 00 - 04 : 00 مساء	1442 / 04 / 19 هـ 2021 / 11 / 24 م	ينتهي الأربعاء

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

شروط الدخول للمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة حسب عربون العقار أعلاه عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك باقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع



يوسف الحمياني العقارية

0500090755
0582200266
0555574474

جدة - الطائف