

الأحد الموافق ١٤٤٢/٠٧/٠٢ هـ

عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa

محكمة التنفيذ بمدينة الرياض



شروط دخول المزاد

من يرغب المشاركة عليه تسجيل الدخول عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa وسداد المحفظة بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) ليتمكن من المزايدة على العقار .

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .

يحق للورثة الدخول بالمزاد ولا يقبل طلب الشفعة على من رسا عليه المزاد بعد انتهاء المزايدة .

سقوط خيار المجلس حال رسو المزاد ، وإتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة ، وسيتم الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية .

من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً ، وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام ، وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد فيعاد بيع العقار على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .

يلتزم المشتري بدفع السعي ٢,٥ ٪ + (١٥ ٪ ضريبة القيمة المضافة) لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية ٥ ٪ .

ترخيص وكيل بيع قضائي

رقم : ٣٩٠٢٠٠٢٢

لليبيع بالمزاد العلني

فيلا 520 متر مربع في حي الضباط بالرياض

تعلن الدائرة الخامسة عشر في محكمة التنفيذ بالرياض بناءً على طلب التنفيذ رقم ٤١٤٠٠٥١٤٣٢ عن صدور القرار القضائي رقم ٤١٢٤٥٣٦٣٠ وتاريخ ١٤٤١/٧/٢ هـ والمتضمن بيع الفيلا رقم ٩٣ من المخطط رقم بدون مخطط وزارة الدفاع والواقع في حي الضباط بمدينة الرياض وبمساحة إجمالية ٢٥٢٠ م^٢ والمملوكة بموجب الصك رقم ٣١٠١٢٥٠٣٠٦٢٢ تاريخ ١٤٤٢/١/٦ هـ .

وذلك بالمزاد العلني الذي سيبدأ إلكترونياً عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa يوم الأحد الموافق ١٤٤٢/٧/٢ هـ - ٢٠٢١/٢/١٤ الساعة العاشرة صباحاً وسينتهي يوم الخميس الموافق ١٤٤٢/٧/٦ هـ - ٢٠٢١/٢/١٨ الساعة الخامسة مساءً ، فمن له الرغبة بالشراء أو المزايدة عليه تسجيل الدخول عبر منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa وفقاً لشروط دخول المزاد.

الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 95 بطول 26 متر
جنوباً	قطعة رقم 91 بطول 26 متر
شرقاً	قطعة رقم 94 بطول 20 متر
غرباً	شارع عرض 9.3 متر بطول 20 متر

موقع العقار

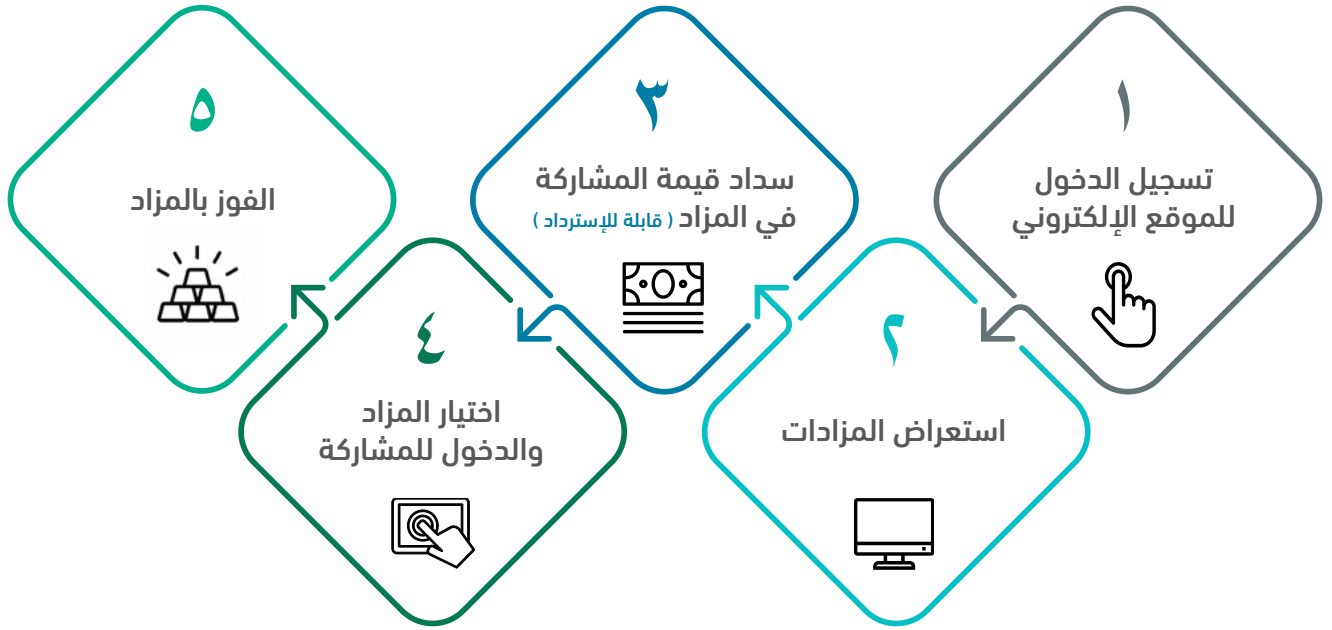


اضغط هنا

صورة للعقار



« خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني »»



اضغط هنا للوصول لصفحة العقار على موقع المزاد الإلكتروني

المزاد
الإلكتروني

الدعم الفني : ٠٧٨٢ ٠٢٠٠٠ ٩

مؤسسة بندر عبدالله الحمود
لأقامة المزادات العلنية



0530911110
0500094222

التواصل السريع عبر الواتس آب