

بيت شعبي

بداية المزاد | ٢٧ فبراير  نهاية المزاد | ١ مارس 

صفوة الإحسان
SAFWAT ALIHSAN



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني





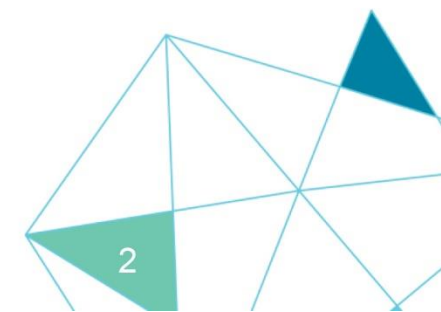
المحتويات:

1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

2 - العقارات:

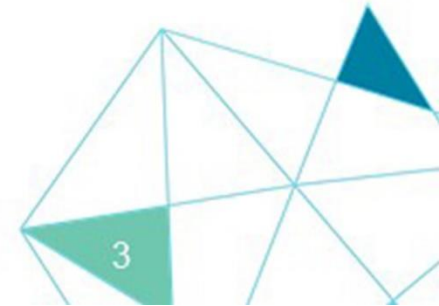
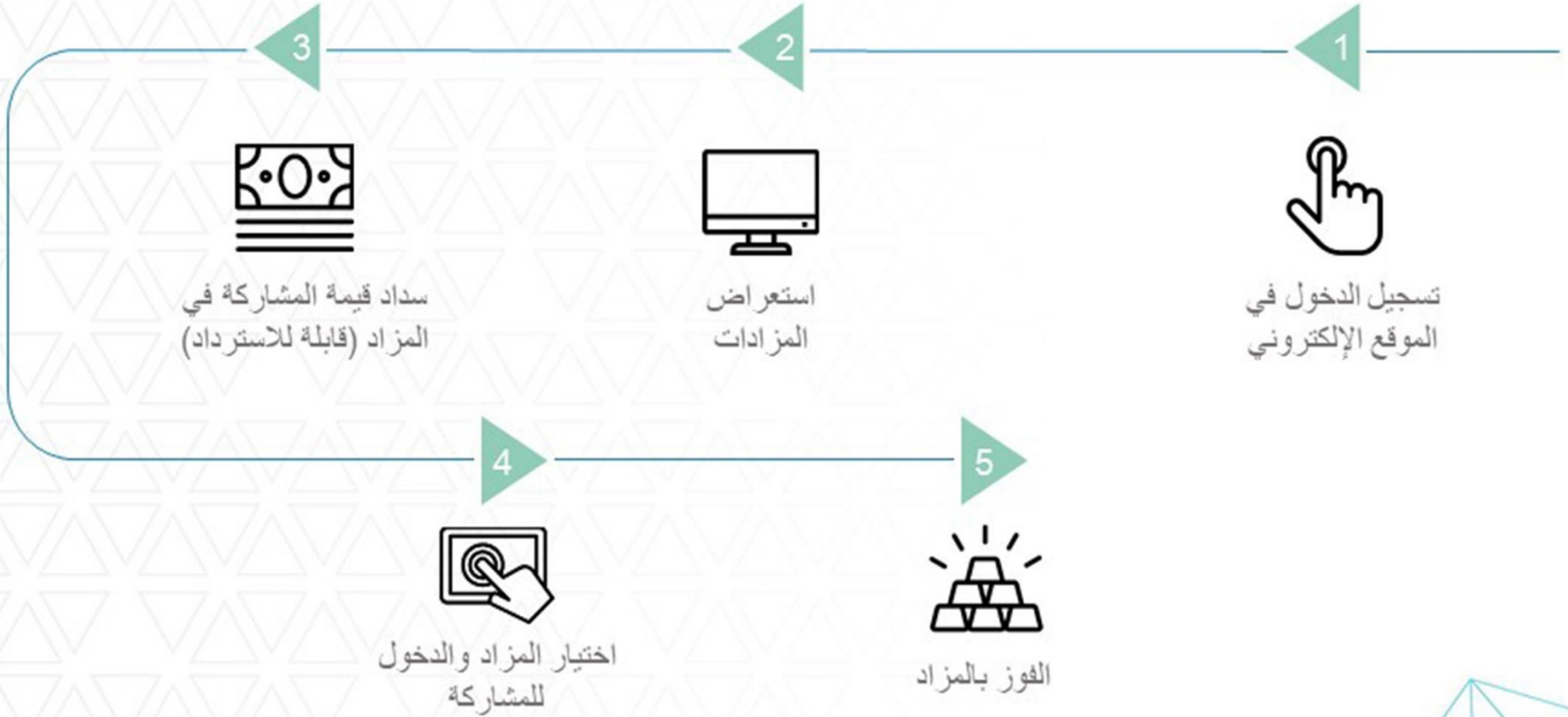
صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ²	وصف العقار	المدينة
٣	1 مارس 03:50 م	27 فبراير 09:00 ص	٢٧٨,١٦ م ²	بيت شعبي	الرياض

3 - الشروط





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





بيت شعبي

مدينة الرياض

نوع العقار	بيت شعبي
المساحة	١٦,٧٨ م ^٢
مدينة	الرياض
حي	الشميسي
رقم الصك	٩١٠١٢٢٠٤٦٩١٤
تاريخه	١٤٤٢/٣/١٧ هـ
المخطط	بدون
رقم القطعة	بدون
الموقع	اضغط هنا



المزاد الإلكتروني

اليوم	التاريخ	الساعة	مدة المزاد
يبدأ	٢٠٢٢ / ٢ / ٢٧ م	٩ صباحا	٣ أيام
ينتهي	٢٠٢٢ / ٣ / ١ م	٣:٥٠ مساء	





أرض تجارية



حدود	بطول
شمالا	سكة السد مختلف العرض من 1.5 إلى 2.5 م بطول 7.6 م
جنوبا	بيت عبد الله الخليف بطول 7.6 م
شرقا	بيت بنت ابن حسين بطول 10.35 م
غربا	برحة العويمرية بطول 10.35 م

المزاد الإلكتروني

اليوم	التاريخ	الساعة	مدة المزاد
يبدأ الاثنين	٢٠٢٢ / ٢ / ٢٧ م	٩ صباحا	٣ أيام
ينتهي الثلاثاء	٢٠٢٢ / ٣ / ١ م	٣:٥٠ مساء	





الشروط

- ❖ التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني emazad
- ❖ سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده , وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- ❖ عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- ❖ المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- ❖ يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد, وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- ❖ يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- ❖ البيع والإفراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- ❖ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ % من ثمن البيع



صفوة الإحسان
SAFWAT ALIHSAN



للتواصل مع وكيل البيع
0500556025

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



 emazad.sa

   emazad_sa