



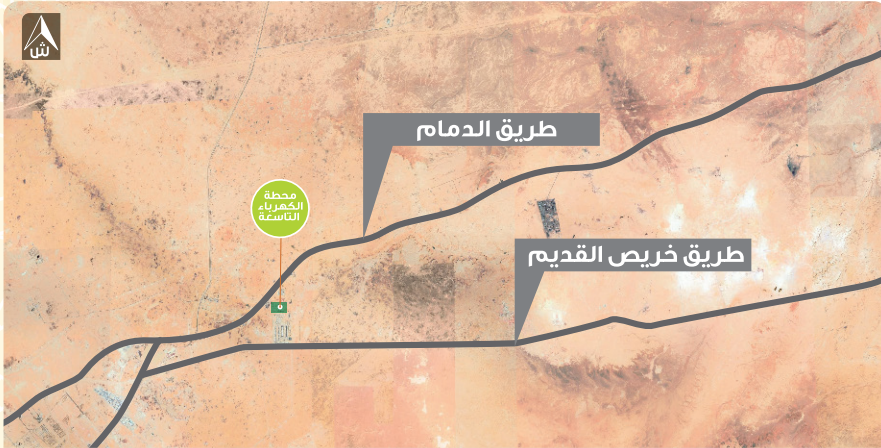
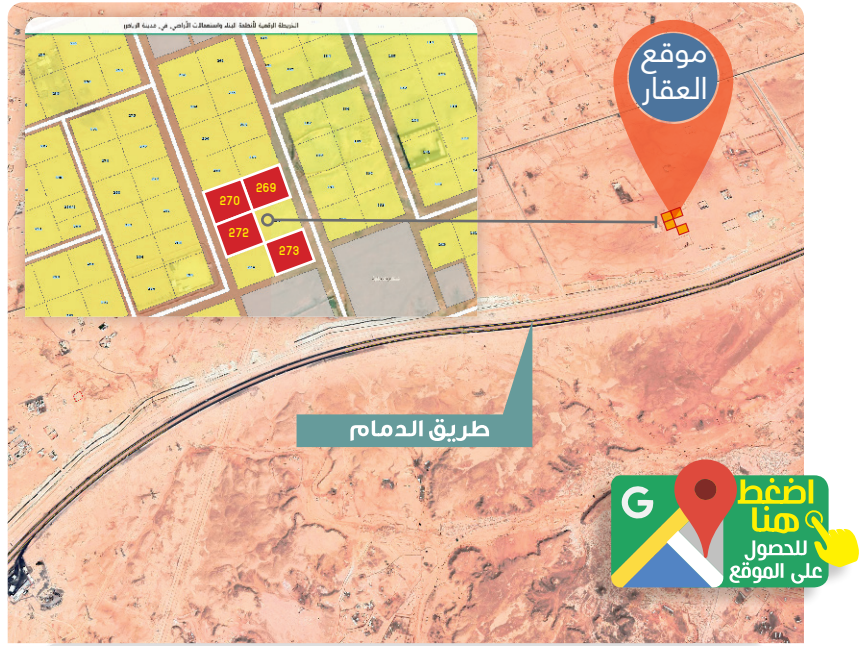
محكمة التنفيذ بالرياض



اليوم الأول

قطعة أراضي (مخطط رقم 3144 ، 3124) بحي شرق بالرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسة وعشرون ألف ريال
(25,000)
عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 21 هـ
2021 / 04 / 03 م

1442 / 08 / 22 هـ
2021 / 04 / 04 م

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحبي / حي شرق الرياض مخطط رقم 3144



حدول وأطوال:

م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
1	269	3144	قطعة رقم 267	60م	قطعة رقم 271	60م	شارع عرض 30م	50م	قطعة رقم 270	50م	2م3000
2	270	3144	قطعة رقم 298	60م	قطعة رقم 272	60م	قطعة رقم 269	50م	شارع عرض 30م	50م	2م3000
3	272	3144	قطعة رقم 270	60م	قطعة رقم 274	60م	قطعة رقم 271	50م	شارع عرض 30م	50م	2م3000
4	273	3144	قطعة رقم 271	60م	ممر مشاة 10م	60م	شارع عرض 30م	50م	قطعة رقم 274	50م	2م3000
5	609	3124	شارع عرض 20م	55,17م	قطعة رقم 610	50,11م	قطعة رقم 607	44م	قطعة رقم 611	44م	2م2316,32

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

تطوير وتشغيل

ثقة
THICAH

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

0545477719

0545377719

www.alnwisher.com @alnwisher



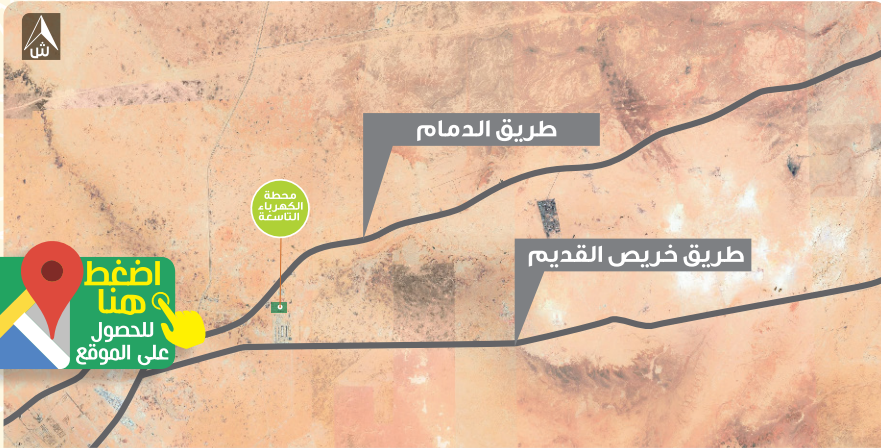
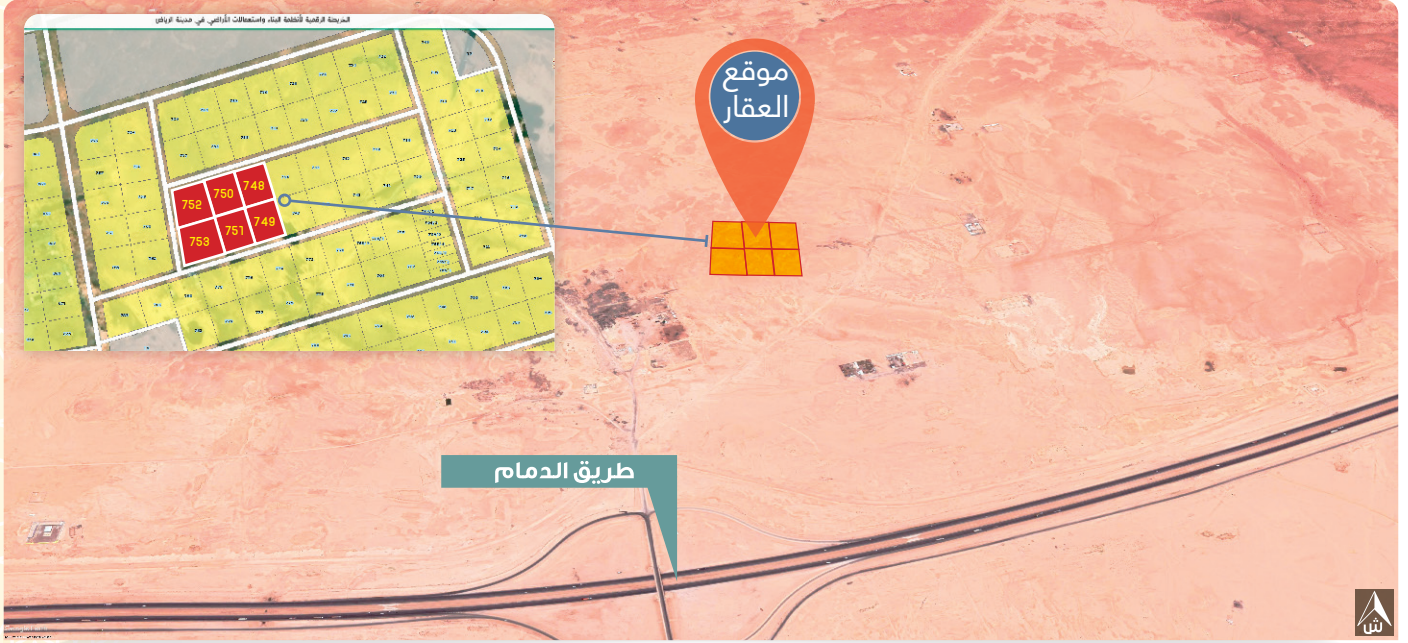
محكمة التنفيذ بالرياض



اليوم الثاني

قطعة أراضي (مخطط رقم 3214) بحي شرق بالرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسة وعشرون ألف ريال
(25,000)
عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 22 هـ
2021 / 04 / 04 م

1442 / 08 / 23 هـ
2021 / 04 / 05 م

اليوم

الأحد يبدأ

الاثنين ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحبي / حي شرق الرياض مخطط رقم 3214



حدول وأطوال:

م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
6	748	3214	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 749	م42	قطعة رقم 746	م50	قطعة رقم 750	م50	2م2100
7	749	3214	قطعة رقم 748	م42	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 747	م50	قطعة رقم 751	م50	2م2100
8	750	3214	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 751	م42	قطعة رقم 748	م50	قطعة رقم 752	م50	2م2100
9	751	3214	قطعة رقم 750	م42	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 749	م50	قطعة رقم 753	م50	2م2100
10	752	3214	شارع عرض م15	م44,35	قطعة رقم 753	م50,5	قطعة رقم 750	م50	شارع عرض م15	م50,38	2م2971,25
11	753	3214	قطعة رقم 752	م50,5	شارع عرض م15	م56,66	قطعة رقم 751	م50	شارع عرض م15	م50,38	2م2678,92

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

0545477719

0545377719

www.alnwisher.com @alnwisher



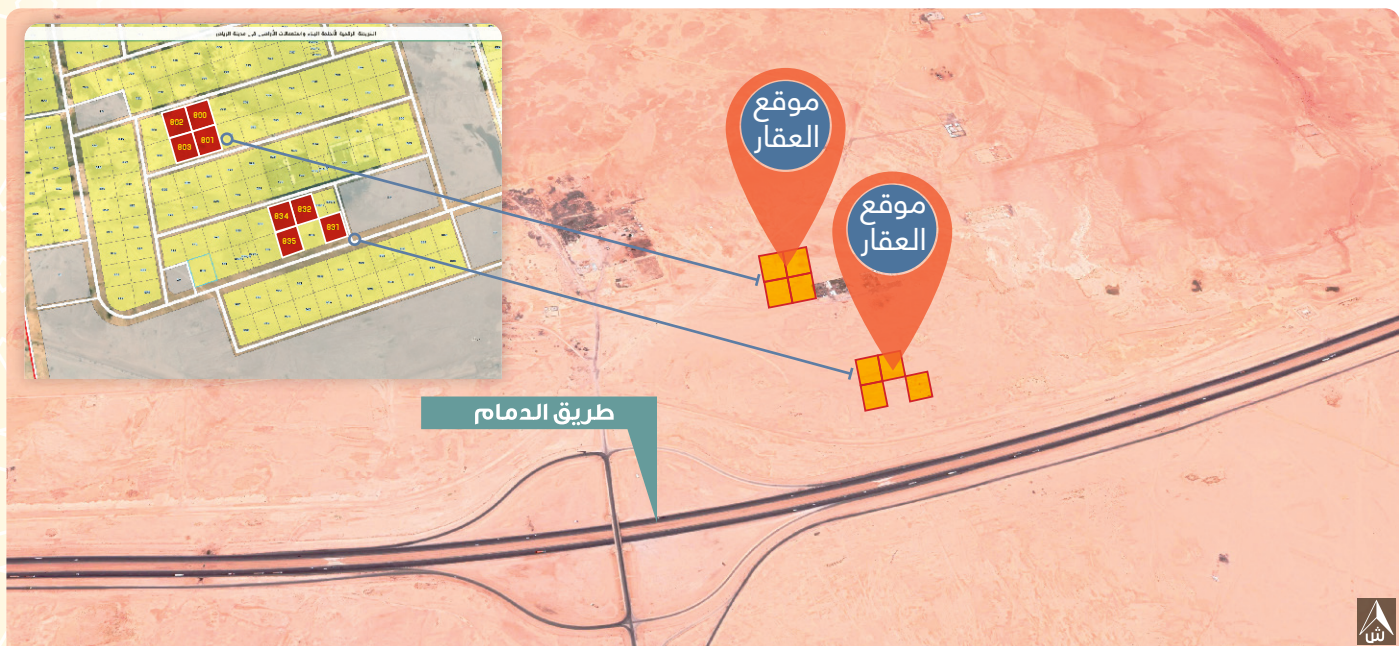
محكمة التنفيذ بالرياض



اليوم الثالث

قطعة أراضي (مخطط رقم 3214) بحي شرق بالرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسة وعشرون ألف ريال

(25,000)

عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 23 هـ
2021 / 04 / 05 م

1442 / 08 / 24 هـ
2021 / 04 / 06 م

اليوم

يبدأ الإثنين

ينتهي الثلاثاء

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحبي / حي شرق الرياض مخطط رقم 3214



حدول وأطوال:

م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
12	800	3214	شارع عرض م15	م44	قطعة رقم 801	م44	قطعة رقم 798	م48	قطعة رقم 802	م48	2م2112
13	801	3214	قطعة رقم 800	م44	شارع عرض م15	م44	قطعة رقم 799	م47	قطعة رقم 803	م47	2م2068
14	802	3214	شارع عرض م15	م44	قطعة رقم 803	م44	قطعة رقم 800	م48	قطعة رقم 804	م48	2م2112
15	803	3214	قطعة رقم 802	م44	شارع عرض م15	م44	قطعة رقم 801	م47	قطعة رقم 805	م47	2م2068
16	831	3214	قطعة رقم 830	م42	شارع عرض م28	م42	ممر عرض م10	م47,2	قطعة رقم 833	م47,2	2م1982,4
17	832	3214	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 833	م42	قطعة رقم 830	م47,29	قطعة رقم 834	م47,29	2م1986,18
18	834	3214	شارع عرض م15	م42	قطعة رقم 735	م42	قطعة رقم 732	م47,92	قطعة رقم 836	م47,56	2م2026,15
19	835	3214	قطعة رقم 834	م42	شارع عرض م28	م42	قطعة رقم 833	م47,83	قطعة رقم 837	م48,45	2م2021,75

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

0545477719

0545377719

www.alnwisher.com @alnwisher



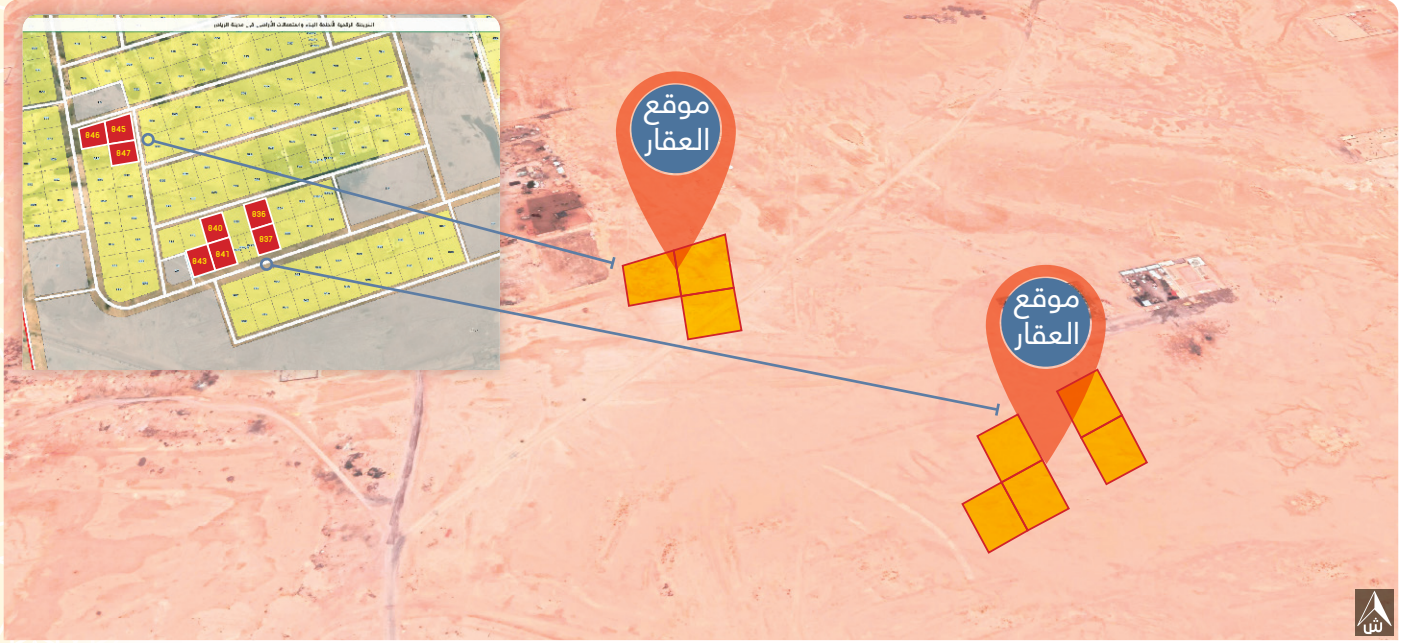
محكمة التنفيذ بالرياض



اليوم الرابع

قطعة أراضي (مخطط رقم 3214) بحي شرق بالرياض

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسة وعشرون ألف ريال
(25,000)
عن كل قطعة

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 24 هـ
2021 / 04 / 06 م

1442 / 08 / 25 هـ
2021 / 04 / 07 م

اليوم

الثلاثاء

الأربعاء

يبدأ

ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحي / حي شرق الرياض مخطط رقم 3214



حدول وأطوال:

م	رقم القطعة	رقم المخطط	شمالاً	بطول	جنوباً	بطول	شرقاً	بطول	غرباً	بطول	المساحة
20	836	3214	شارع عرض م15	42م	قطعة رقم 837	42م	قطعة رقم 834	48,56م	قطعة رقم 838	49,2م	2052,92م
21	837	3214	قطعة رقم 836	42م	شارع عرض م28	42م	قطعة رقم 835	48,45م	قطعة رقم 839	49,07م	2047,86م
22	840	3214	شارع عرض م15	42م	قطعة رقم 841	42م	قطعة رقم 838	49,83م	قطعة رقم 842	50,47م	2106,45م
23	841	3214	قطعة رقم 840	42م	شارع عرض م28	42م	قطعة رقم 839	49,69م	قطعة رقم 843	50,31م	2100م
24	843	3214	قطعة رقم 842	42م	شارع عرض م28	42م	قطعة رقم 841	50,31م	ممر	50,93م	2126م
25	845	3214	شارع عرض م15	50,38م	قطعة رقم 847	50م	شارع عرض م15	49,31م	قطعة رقم 846	43,15م	2311,5م
26	846	3214	شارع عرض م15	50,38م	قطعة رقم 848	50م	قطعة رقم 845	43,15م	شارع عرض م28	37م	2003,38م
27	847	3214	قطعة رقم 845	50م	قطعة رقم 849	50م	شارع عرض م15	40م	قطعة رقم 848	40م	2000م

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (25,000) عن كل قطعة** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- (*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .

تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

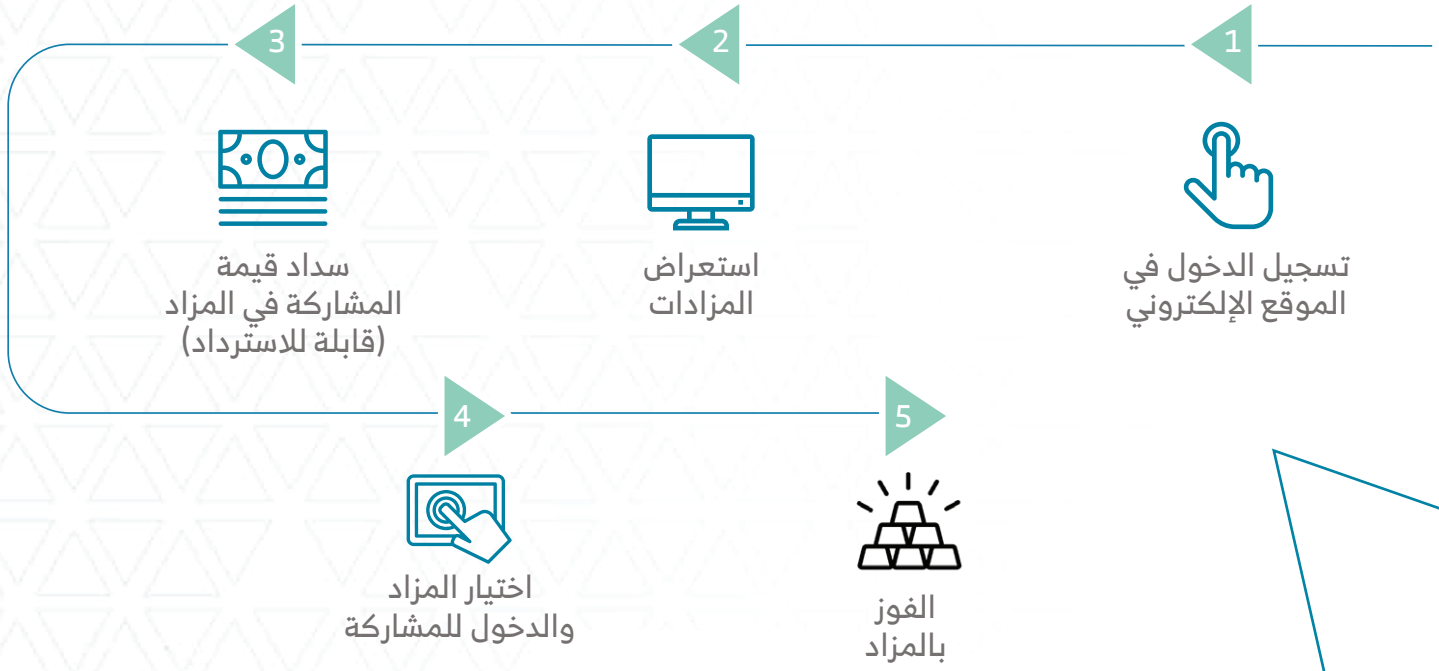
0545477719

0545377719

www.alnwisher.com @alnwisher



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



النويشير للمزادات
Al-Nwisher Auctions

تطوير وتشغيل
ثقة
THIGHAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني