

إعلان

لبيع بالمزاد العلني قطعة أرض

ضاحية العرفاء - محافظة الطائف



تعلن مؤسسة يوسف الحمياني العقارية عن بيع قطعة أرض في ضاحية العرفاء بمحافظة الطائف
تحت إشراف مركز الاسناد والتصفية "إنفاذ"
وبأمر من محكمة التنفيذ بالطائف

الحدود والأطوال

الشمال	مواقف سيارات	بطول	() من شرق الغرب شطفه 7,7م يعتدل 30م
الجنوب	قطعة رقم 4393	بطول	35 م
الشرق	شارع عرض 25 م	بطول	15 م
الغرب	قطعة رقم 4395	بطول	20 م

رقم المخطط 991

رقم القطعة 4392

المساحة
الاجمالية
687,51
متر مربع

50,000
ريال سعودي

شحن المحفظة

شروط الدخول للمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة حسب عربون العقار أعلاه عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



عن طريق منصة المزاد الالكتروني

emazad.sa

يبدأ يوم الإثنين بتاريخ 27\9\2021 م - 1443/2/20 هـ الساعة 10 صباحاً

ينتهي الأربعاء الموافق 29\9\2021 م - 1443/2/22 هـ بين 4:30 حتى 6:00 مساءً

للوصول للموقع



يوسف الحمياني العقارية

0500090755
0582200266
0555574474



جدة - الطائف