

مزاد دُرر القصيم2

تعلن مجموعة أماكن الدولية
وتحت إشراف مركز الاسناد و التصفية "إنفاذ" وبقرار من
محاكم التنفيذ ببريدة و الرياض عن بيع مجموعة من
العقارات السكنية

5 عقارات

نهاية المزاد	بداية المزاد
الأربعاء 2022/1/26 م	الثلاثاء 2022/1/25 م
الى الساعة 5:00 مساءً	من الساعة 8:00 صباحاً

المزاد
الإلكتروني
E MAZAD



AMAKEN
AMAKEN INTERNATIONAL GROUP
مجموعة أماكن الدولية



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



مجموعة العقارات المعروضة بالمزاد

رقم الصك	المدينة	الحيز	العقار	المساحة	قيمة المشاركة
٨٦٢٥٢١٠٠١٣٥١	بريدة	المنار	أرض	١٠٢٨,٨٦	١٠,٠٠٠
٥٦٢٥١٤٠٠٨٢٩٢	بريدة	المروج	عمارة	١٣٠٢,٢٢	١٠,٠٠٠
٣٦٢٥٠٤٠١٥٠٤٩	بريدة	السالمية	عمارة	٣٧٦,٢٥	٥٠,٠٠٠
٦٦٢٥٠٤٠١٥٠٥٠	بريدة	السالمية	عمارة	٣٧٥	٥٠,٠٠٠
٤٦٢٥٠٤٠١٠٤٦٥	بريدة	الوجيعان	أرض	٦٣١,٤٧	١٠,٠٠٠



مجموعة العقارات



اضغط هنا للموقع

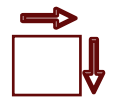
أرض سكنية



رقم الحك: 862521001351



المساحة: 1026.86



العنوان: المنار



مبلغ المشاركة: 10,000



تفاصيل
العقار

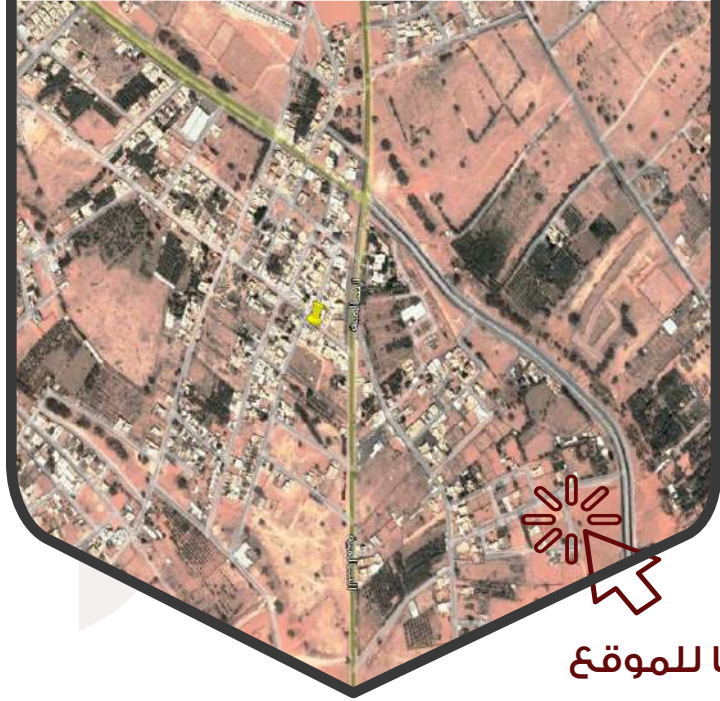
شمالا قطعة رقم 6 طول 51.5

جنوبا قطعة رقم 8 طول 52.2

شرقا شارع عرض 60 م

غربا قطعة رقم 9 وقطعة رقم 10 طول 20

الحدود
والأطوال



اضغط هنا للموقع

فيلا سكنية



رقم الحك: 562514008292



المساحة: 1302.22



العنوان: المروج



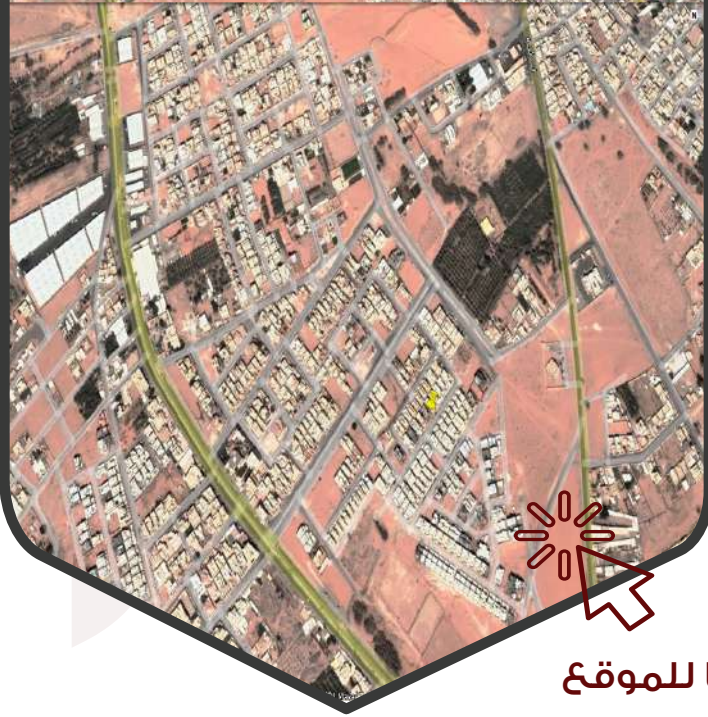
مبلغ المشاركة: 30,000



تفاصيل العقار

شمالا شارع بعرض 11 م بطول 40.79 م
جنوبا شارع عرض 10 م قائم بطول 38.06 م
شرقا شارع عرض 11 م بطول 34.78 م
غربا شارع عرض 12 م بطول 31.85 م

الحدود والأطوال



اضغط هنا للموقع

فيلا سكنية



رقم الصك: 362504015049



المساحة: 376.25



العنوان: بريدة - السالمية



مبلغ المشاركة: 10,000



تفاصيل
العقار

شمالا الجزء 134 بطول 15 م

جنوبا شارع عرض 15 م بطول 15 م

شرقا قطعة ٩ بطول 25.08 م

غربا قطعة ١١ بطول 25.08 م

الحدود
والأطوال



اضغط هنا للموقع

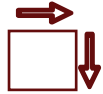
فيلا سكنية



رقم الصك: 662504015050



المساحة: 376.31



العنوان: السالمية



مبلغ المشاركة: 50,000



تفاصيل
العقار

شمالا جزء من القطعة رقم 134 بطول 15 م

جنوبا شارع عرض 15 م بطول 15 م

شرقا قطعة رقم 7 بطول 25.09 م

غربا قطعة رقم 9 بطول 25.09 م

الحدود
والأطوال



اضغط هنا للموقع

أرض سكنية



رقم الطك: 462504010465



المساحة: 631.47



العنوان: الوجيعان



مبلغ المشاركة: 10,000



تفاصيل
العقار

شمالا جزء من القطعة رقم 1 بطول 16.83 م

جنوبا شارع عرض 20 م بطول 25.42 م

شرقا قطعة رقم 3 بطول 28.64 م

غربا شارع عرض 6 م بطول 37.42 م

الحدود
والأطوال

خطوات المشاركة في المزاد



03

سداد قيمة
المشاركة في المزاد
(قابلية للاسترداد)



02

استعراض المزادات



01

تسجيل الدخول في
الموقع الإلكتروني
EMAZAD.SA



05

الفوز بالمزاد



04

اختيار المزاد والدخول
للمشاركة



شروط المزاد:

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني
- سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم "مركز الإسناد والتصفية"
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل، يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعري بقيمة 2,5 ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 ٪ من ثمن البيع

المزاد
الإلكتروني
E MAZAD



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



AMAKEN

AMAKEN INTERNATIONAL GROUP مجموعة اماكن الدولية



Amaken_co



www.goamaken.com



920003401 - 0547355400