

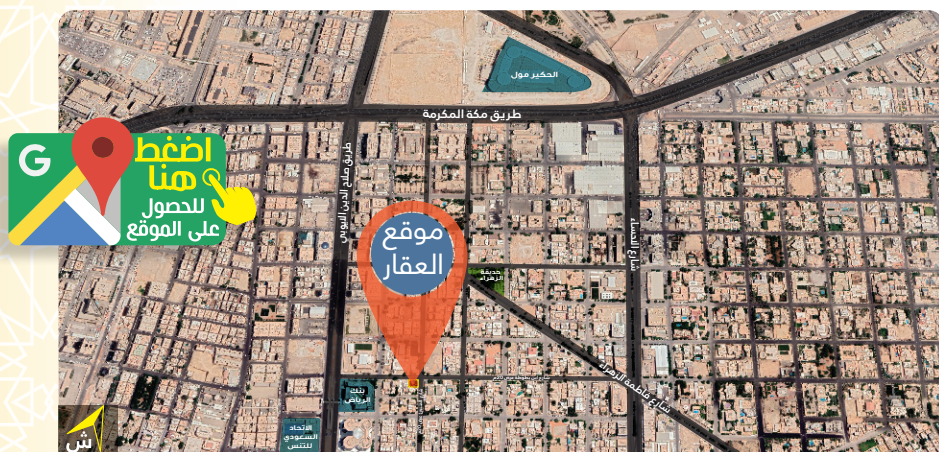


محكمة التنفيذ بالرياض



فيلا سكنية حي الزهراء (558 م²)

للبيع بالمزاد العلني



العربون:

خمسون ألف ريال
(50,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمال أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 08 / 21 هـ
2021 / 04 / 03 م

1442 / 08 / 22 هـ
2021 / 04 / 04 م

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحي / الزهراء

مستحقات على العقار (يلتزم المشتري بالسداد)

ريال (730,50)

الشركة السعودية للكهرباء

ريال (570,55)

شركة المياه الوطنية

حدول وأطوال :

شمالاً	شارع عرض 20م بطول (25) خمسة وعشرون متر
جنوباً	باقي القطعة رقم 72 بطول (25) خمسة وعشرون متر
شرقاً	شارع عرض 20م بطول (22.32) اثنين وعشرون متر واثنين وثلاثون سنتيمتر
غرباً	باقي القطعة 72 بطول (22.32) اثنين وعشرون متر واثنين وثلاثون سنتيمتر

الشروط :

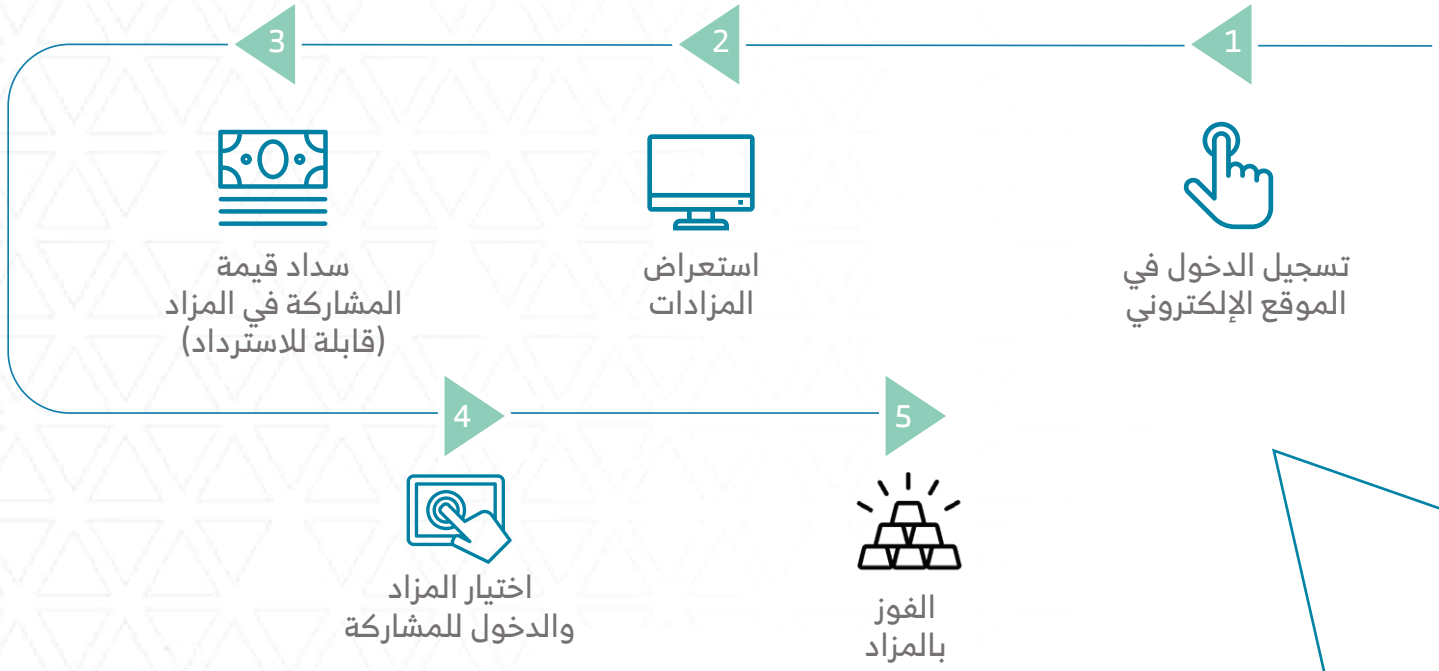
1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسون ألف ريال (50,000)** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .

(*) **يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**

لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



النويشير للمزادات
Al-Nwisher Auctions

تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

