



تعلن دائرة التنفيذ الرابعة بمحكمة التنفيذ بالرياض عن
البيع بالمزاد العلني للعقار الواقع بحي السويدي تنفيذًا
للقرار رقم (41405680) وتاريخ 1441/3/1هـ وذلك عن
طريق منصة المزاد الإلكتروني.

العربون 30000 ريال

فيلا جنوبية غربية



للوصول لموقع العقار
اضغط هنا



نهاية المزاد يوم الخميس
1442/11/28 - 2021/7/8
5:00 مساءً



بداية المزاد يوم الثلاثاء
1442/11/26 - 2021/7/6
9:00 صباحًا



للتواصل مع وكيل البيع القضائي
مؤسسة مشعل بن عبدالله الزين

05 33 33 29 64



معلومات عن العقار

نوع العقار	الحي	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة	المساحة
فيلا جنوبية غربية	السويدي	710116051892	1179	127	500م ²

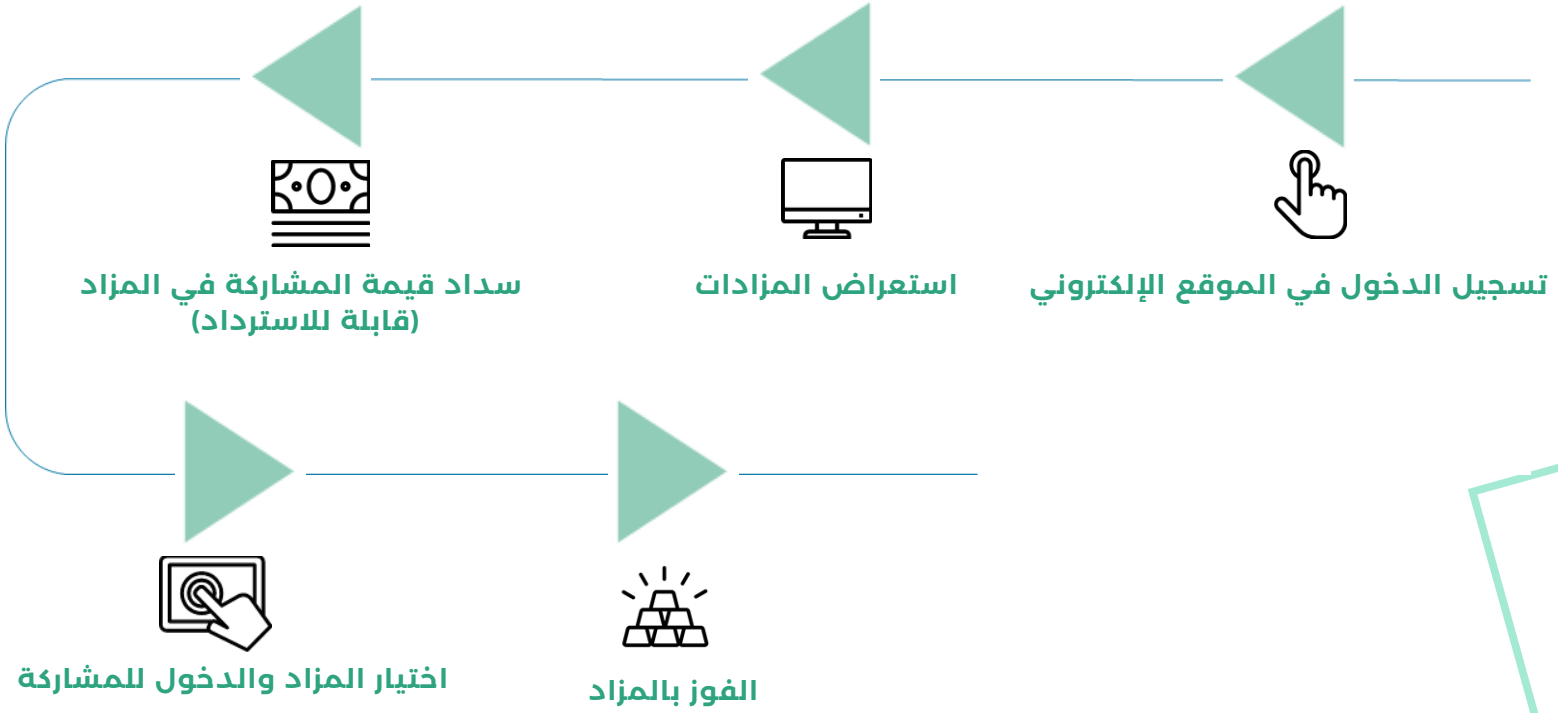
الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 126	بطول 25م
جنوباً	شارع عرض 10م	بطول 25م
شرقاً	قطعة رقم 128	بطول 20م
غرباً	شارع عرض 15م	بطول 20م

شروط المزاد

- 1- من لديه رغبة في المشاركة في المزاد يجب عليه شحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ 30000 ريال ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- 2- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر يمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن ومصروفات المزايدة.
- 3- يدفع من يرسو عليه المزاد قيمة ضريبة التصرفات العقارية.
- 4- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- 5- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.
- 6- لا يقبل طلب الشفعة في الأعيان المباعة في المزاد.
- 7- السعي على المشتري لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد بنسبة 2.5% + ضريبة القيمة المضافة على السعي 15%.

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني





وكيل البيع القضائي
مؤسسة مشعل بن عبدالله الزبن
05 33 33 29 64

