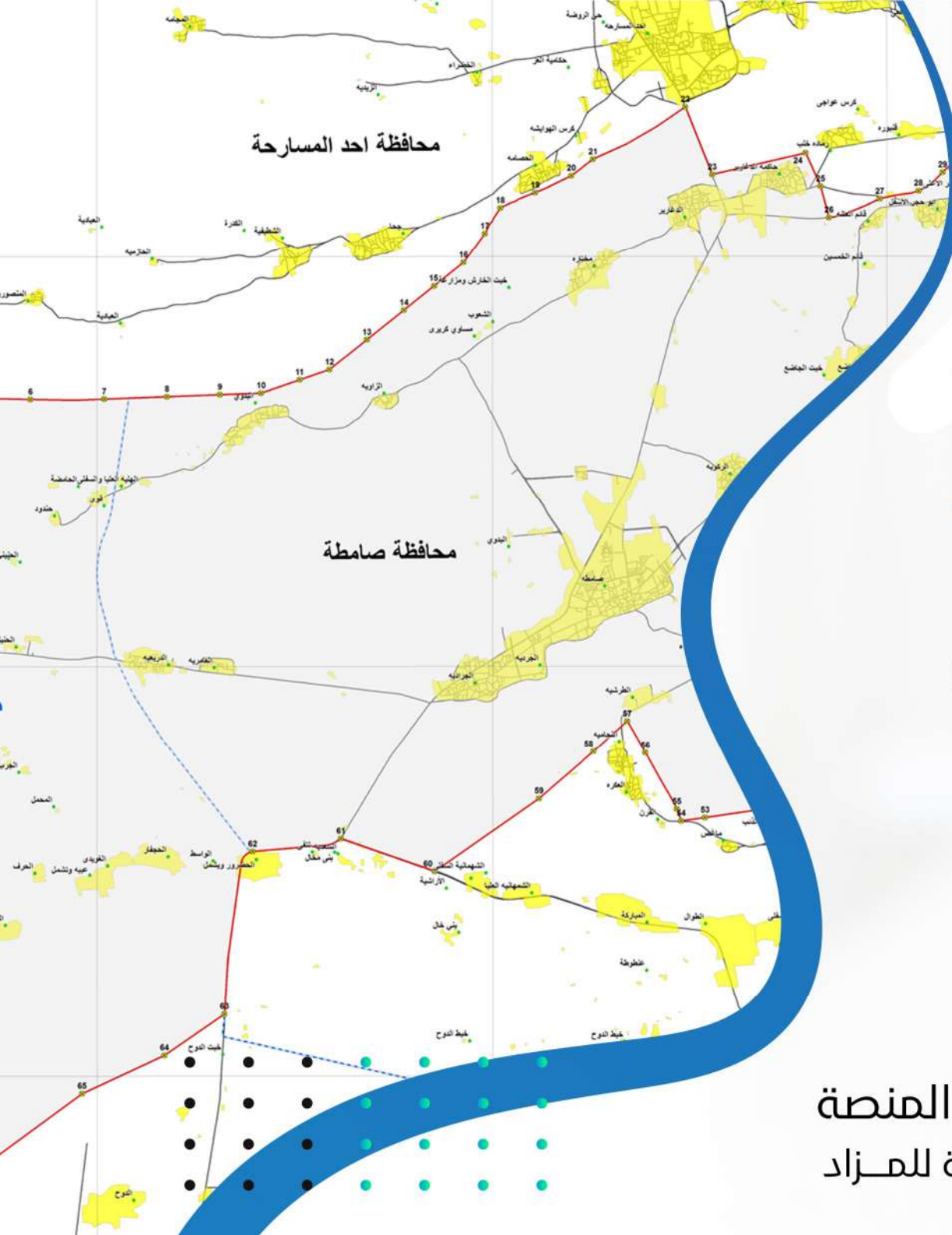




وكالة شرق أيبها
للمزادات



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice



مزاد صيبا وصامطة



المشاركة عبر المنصة
الإلكترونية للمزاد



وكالة شرق أيبها
للمزادات

0172266665 0504746662



جدول تفاصيل العقارات المطروحة في المزاد

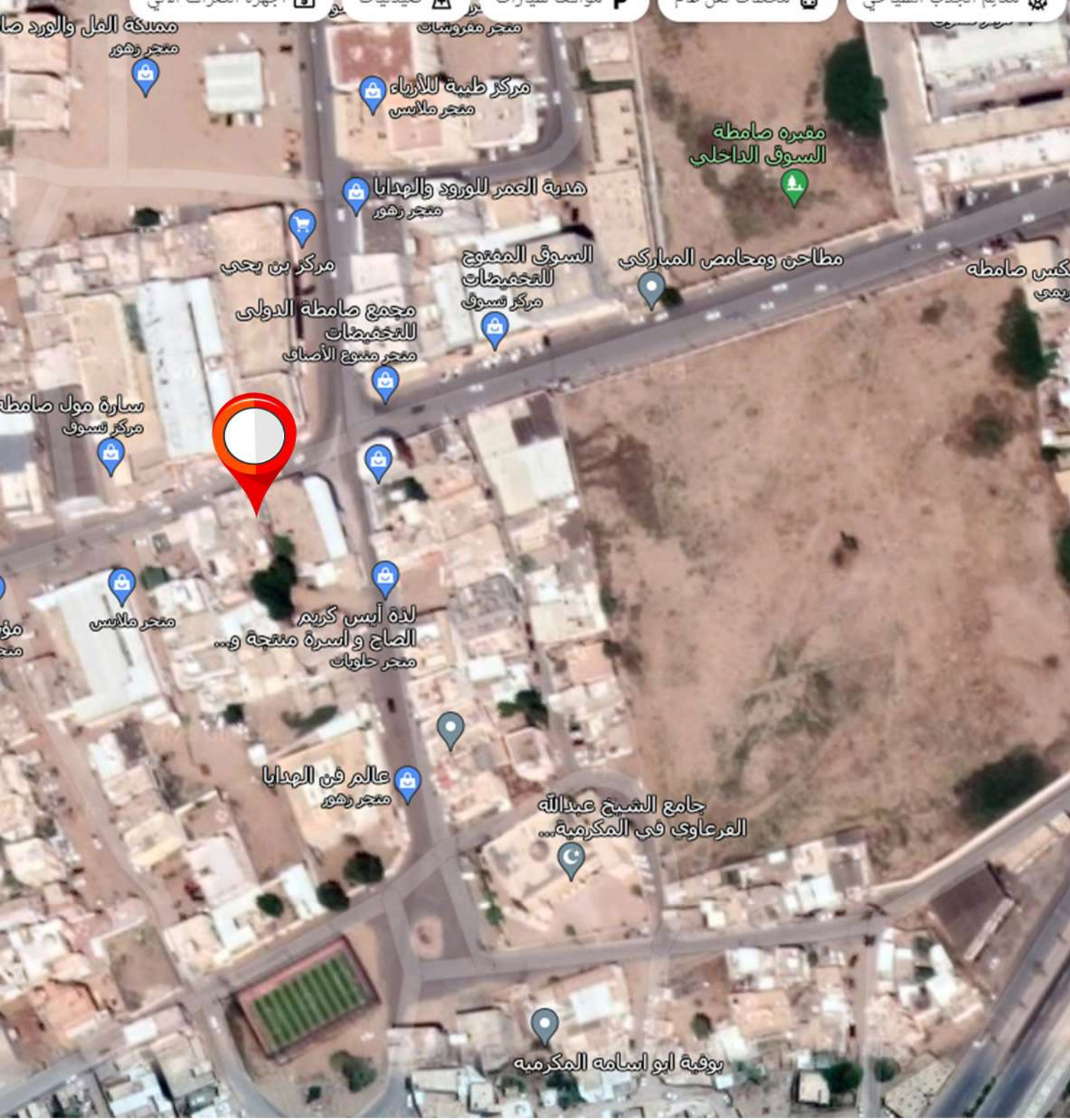
م	رقم الصك	نوع العقار	الحي	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحافظة
١	672701001671	عمارة سكنية تجارية	صامطة	573.69	بدون	بدون	20000
٢	372201002874	عمارة سكنية	الصفاء	225.00	1	بدون	20000
٣	372202002652	بيت شعبي	الفلاح	290.00	بدون	بدون	20000
٤	472202002653	عمارة سكنية	الفلاح	223.06	بدون	بدون	20000
٥	972201002873	عمارة سكنية	الصفاء	225.00	2	بدون	20000

وكالة شرق أبها
للمزادات



تعلن وكالة شرق أبها للمزادات
عن البيع بالمزاد العلني لعقارات
بمحافظة صامطة وصبيا
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»

نحو عقار مشرق بإذن الله



العقار الأول:

رقم المخطط	بدون
رقم الصك	672701001671
رقم القطعة	بدون
نوع العقار	عمارة على أرض سكنية تجارية
الحدود والأطوال	
شمالاً: شارع عرض 10 م	بطول: 16.85 م
جنوباً: شارع عرض 3.05 م	بطول: 16.65 م
شرقاً: يحده حسن إبراهيم الشعبي	بطول: 34 م
غرباً: يحده علي سليمان سابقاً وسعيد بامبرين حالياً	بطول: 34.50 م
الحي	صامطة
شحن المحفظة	20,000
المساحة	573.69 م



إمسح هنا
للوصول الى
الموقع



2 العقار الثاني

عمارة على قطعة أرض سكنية رقم 1
الواقعة في حي الصفا بمدينة صبيا

وكالة شرق أبها
للمزادات



وكالة شرق أبها
للمزادات



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Inheritance and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice





العقار الثاني:

رقم المخطط	بدون
رقم الصك	372201002874
رقم القطعة	1
نوع العقار	قطعة أرض سكنية
الحدود والأطوال	
شمالاً: ملك المشتري	بطول: 15م
جنوباً: ملك البائع	بطول: 15م
شرقاً: شارع اسفست مختلف العروض من 9م الى 8م وسابقاً سبيل من ملك البائع بطول: 15م	
جنوباً: ملك البائع	بطول: 15م
الحي	الصفاء
شحن المحفظة	20,000
المساحة	P 225



إمسح هنا
للاوصول الى
الموقع





3 العقار الثالث

بيت شعبي على قطعة أرض سكنية

وكالة شرق أبها
للمزادات



وكالة شرق أبها
للمزادات

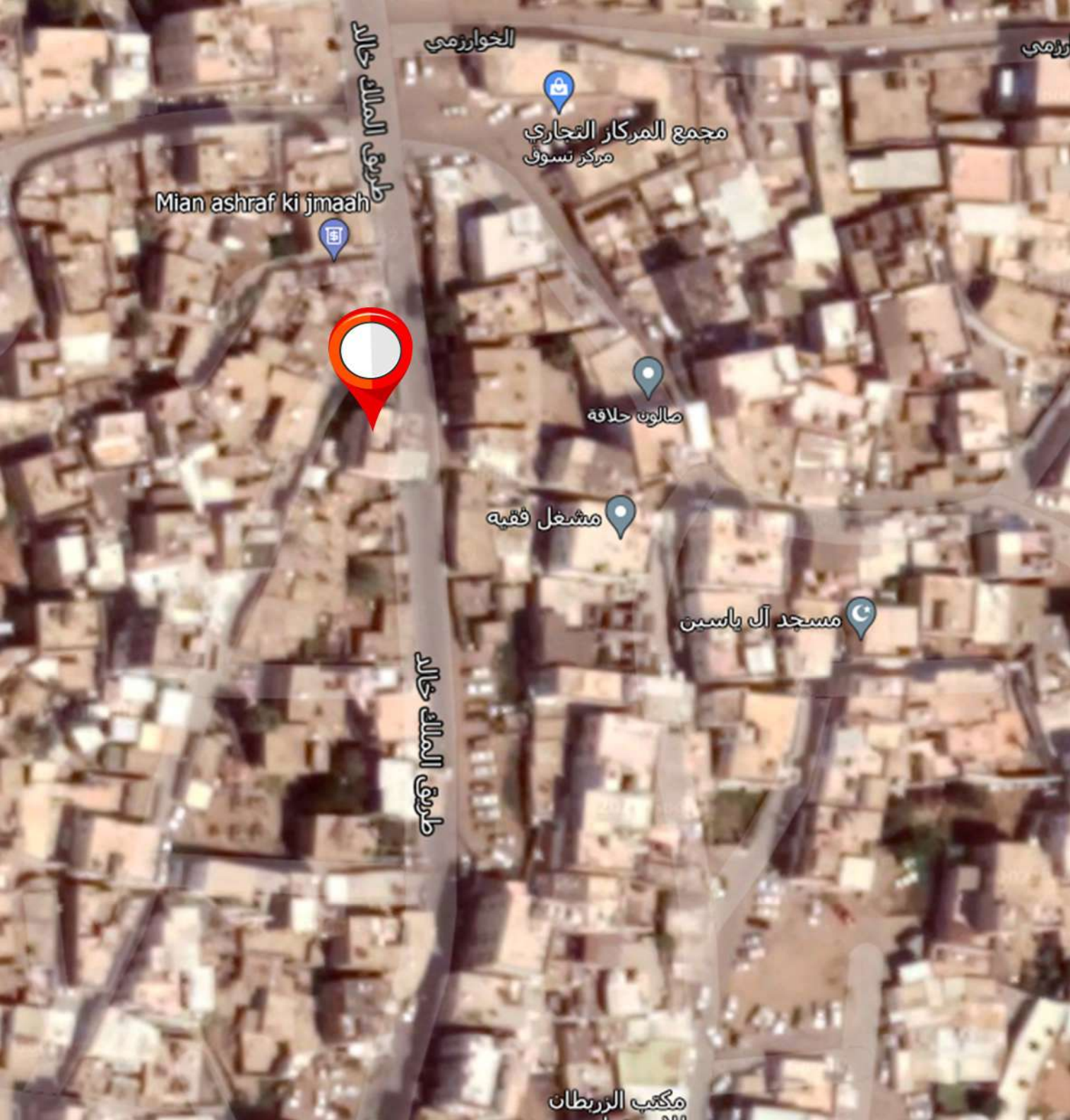


إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Inheritance and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice





العقار الثالث:

رقم المخطط	بدون
رقم الصك	372202002652
رقم القطعة	بدون
نوع العقار	بيت شعبي
الحدود والأطوال	
جنوباً: ملك حسن هيف بطول: 9م	
شرقاً: سبيل عرض 5م بطول: 10.5م	
غرباً: ملك فاطمة عبدالله يوسف بطول: 9.4م	
الحي	الفلح
شحن المحفظة	20,000
المساحة	390 م ²



إمسح هنا
للوصول الى
الموقع



4 العقار الرابع

عمارة على قطعة أرض سكنية

وكالة شرق أبها
للمزادات



وكالة شرق أبها
للمزادات



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Inheritance and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice





العقار الرابع:

رقم المخطط	بدون
رقم الصك	472202002653
رقم القطعة	بدون
نوع العقار	عمارة سكنية
الحدود والأطوال	
شمالاً: ملك أولاد قاسم شاويش بطول: 8.6م	
جنوباً: ملك موسى سالم عبيد بطول: 20 م	
شرقاً: سبيل عرض 7 م بطول: 12.8 مم	
غرباً: سبيل عرض 5 م بطول: 17 مم	
الحي	الفلاح
شحن المحفظة	20.000
المساحة	223.06م



إمسح هنا
للوصول الى
الموقع





5 العقار الخامس

عمارة على أرض سكنية رقم 2
الواقعة في حي الصفا بمدينة صبيا

وكالة شرق أبها
للمزادات



وكالة شرق أبها
للمزادات

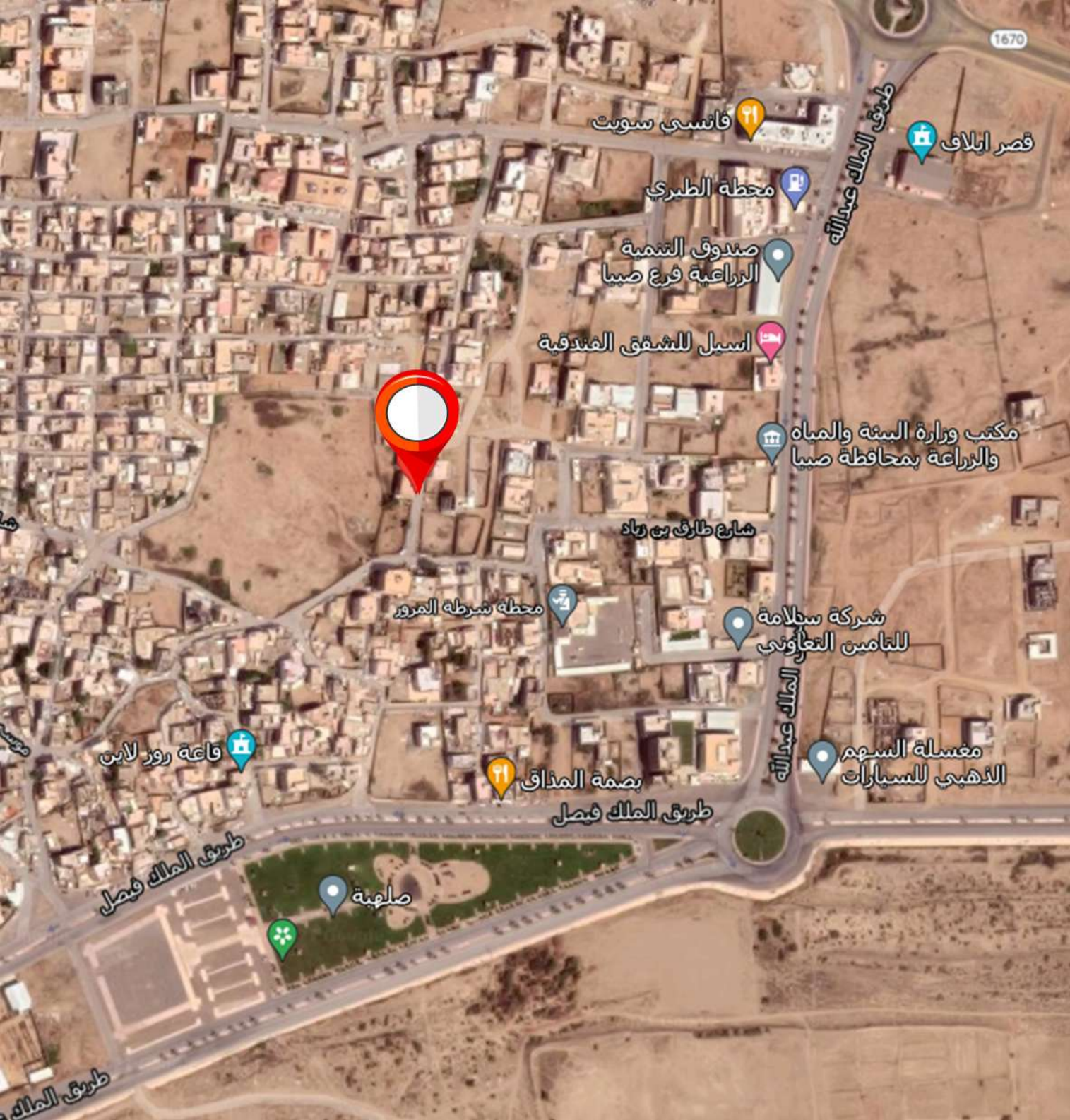


إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Inheritance and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice





العقار الخامس:

رقم المخطط	بدون
رقم الصك	972201002873
رقم القطعة	2
نوع العقار	عمارة سكنية
الحدود والأطوال	
شمالاً: ملك البائع	بطول: 15م
جنوباً: ملك البائع	بطول: 15م
شرقاً: حالياً شارع إسفلت مختلف العروض من 9م الى 8 م سابقاً السبيل 3 م بطول: 15م	
الحي	الصفاء
شحن المحفظة	20,000
المساحة	225م



إمسح هنا
للوصول الى
الموقع



تاريخ ووقت المزاد:

نهاية المزاد

2021/06/24

من الساعة 5:00 مساءً
الى الساعة 6:00 مساءً

بداية المزاد

2021/06/22

08:00 صباحاً

يمكنكم التواصل معنا عبر ...

0504746662

0172266665

Eastabhaest@gmail.com

أو عبر مواقع التواصل...

@eastabhaest1 shrg662

- التسجيل في منصة مزاد الإلكتروني emazad.sa
- سداد فاتورة مبلغ الدخول بقيمة (20,000) عشرون ألف ريال سعودي عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار بإسم مركز الإسناد والتصفية.
- يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع مانقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة (2.5%) من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة بإسم مركز الإسناد والتصفية
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع