



لؤلؤة الشرقية

نهاية المزاد | 30 مارس



بداية المزاد | 29 مارس



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIGHAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

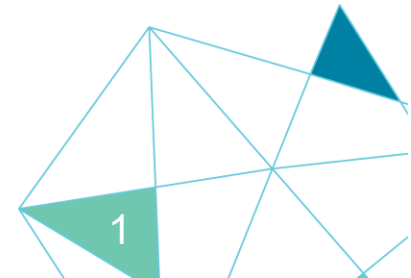
Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

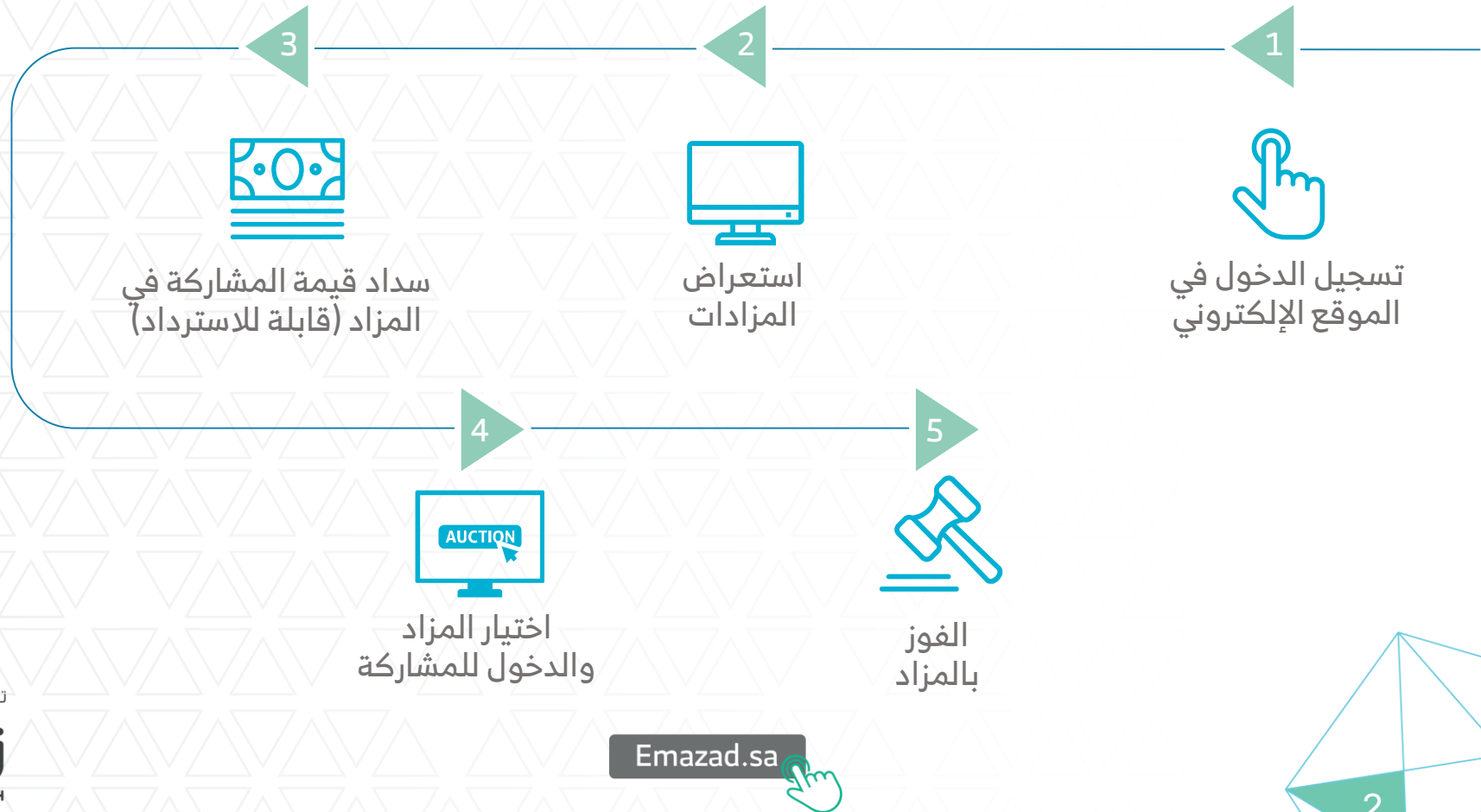


المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 حدود العقار
- 5 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





فيلا سكنية الدام



المساحة م²
425

الحي
الاتصالات

المدينة
الدام

نوع العقار
فيلا

موقع العقار
اضغط هنا

رقم المخطط
1/ 78

رقم القطعة
٢٧٠/ ب

رقم الصك
730119001428

بداية المزاد: 29 مارس | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 30 مارس | 7:25 مساءً



العربون 100,000 ريال



تفاصيل العقار:

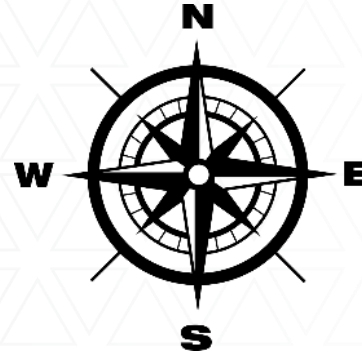
الحدود والأطوال:

شمالاً

قطعة رقم ٢٧٢ بطول: ٢٥م

غرباً

قطعة رقم ٢٧١ بطول: ١٧



شرقاً

عرض ٥م بطول: ١٧

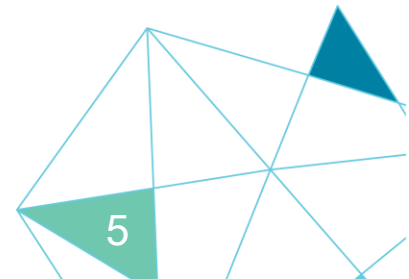
جنوباً

قطعة ٢٦٨ بطول: ٢٥م



الشروط :

- 1 التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني
- 2 سداد مبلغ الدخول بقيمة خمسون ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) لكل قطعة أرض عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- 3 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يُعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
- 4 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- 5 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
- 6 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢.٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
- 7 البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
- 8 العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية .



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401734

0532990044



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa