

مزارد النخل

دار القياس للمزادات
Dar Al Qias Auctions



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

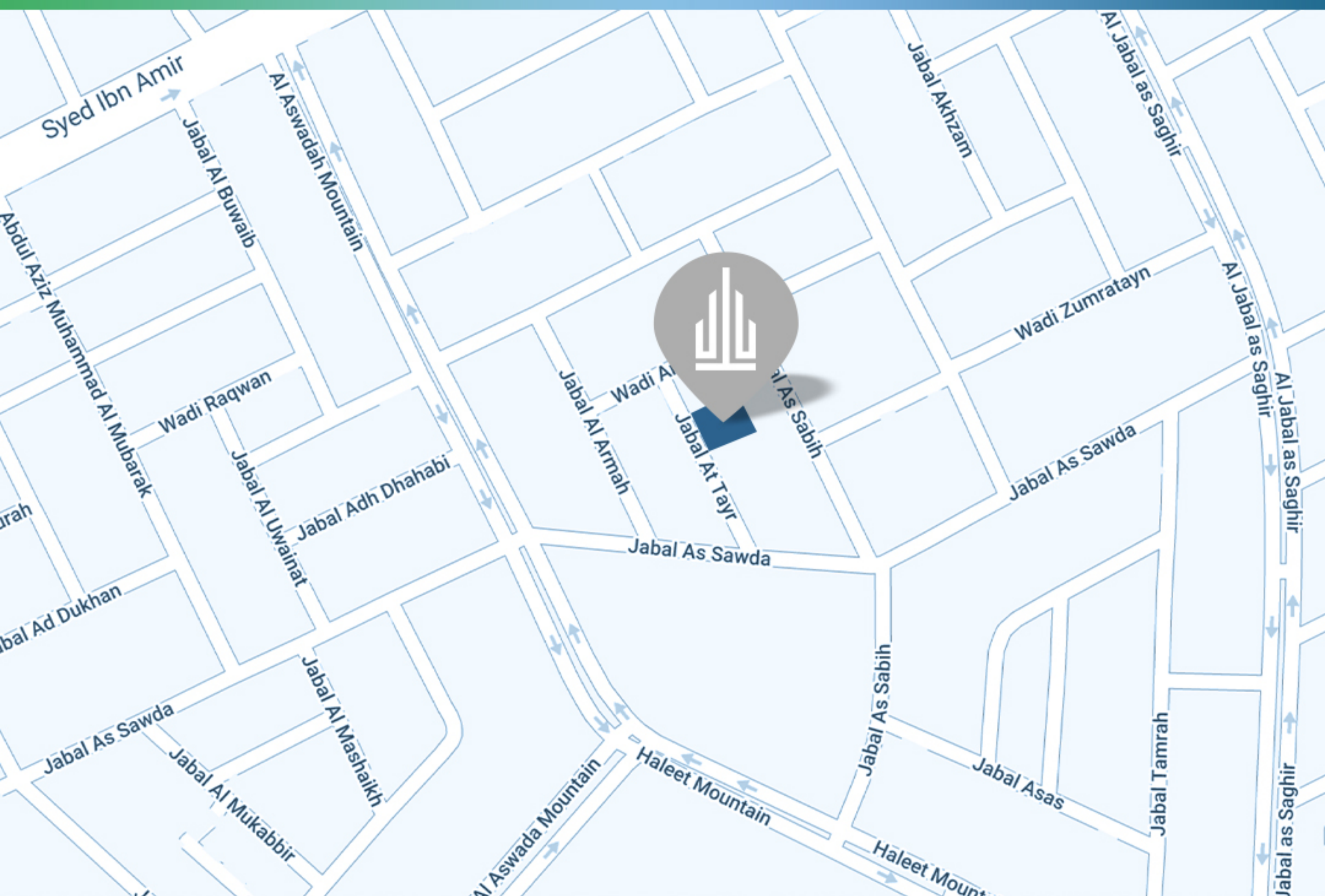


للبيع بالمزاد العلني

يبدأ يوم الأحد 2022/02/06 م الموافق 1443/07/05 هـ الساعة 10 ص
ينتهي يوم الأربعاء 2022/02/09 م الموافق 1443/07/08 هـ الساعة 5 م

☎ 9200 115 13

☎ 0583435852 - 0580783660



المساحة

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

566 م²

310809003818

1075

199

قطعة رقم 398 بطول 20 م

شمالاً

قطعة رقم 400/1 بطول 20 م

جنوباً

قطعة رقم 411 بطول 25 م

شرقاً

شارع عرض 12 م بطول 25 م

غرباً



اضغط هنا للإطلاع على موقع العقار

تعلن دار القياس للمزادات و تحت إشراف مركز
الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ
عن بيع فيلا في حي النخيل بمدينة الرياض.



م	العقار	رقم الصك	المساحة	مبلغ المشاركة
1	فيلا سكنية	310809003818	566 م2	500,000 ريال

شروط الدخول بالمزاد

1. التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.

2. سداد مبلغ المشاركة 500,000 ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحزر شيك باقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.

3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

4. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

6. يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.

7. البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

8. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع

يبدأ يوم الأحد 2022/02/06م الموافق 1443/07/05 هـ الساعة 10 ص

ينتهي يوم الأربعاء 2022/02/09م الموافق 1443/07/08 هـ الساعة 5 م

☎ 9200 115 13

☎ 0583435852 - 0580783660

خطوات المشاركة بالمزاد العلني

المزاد
الإلكتروني
E-MAZADتسجيل الدخول في
الموقع الإلكتروني
emazad.sa

الذهاب إلى "محفطتي"

"محفطتي"



النقر على "شحن المحفظة"

كتابة المبلغ المطلوب والنقر
على "إصدار الفاتورة"تسديد الفاتورة المرسلة
على الرقم المسجل

اختيار المزاد والمشاركة



الفوز بالمزاد

1

