



تعلن شركة زد للمزادات العقارية تحت إشراف
مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ



مزاد شمال
السعودية
سكاكا



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني



تسجيل الدخول في موقع المنصة الإلكتروني



إضافة رصيد في محفظتك



إستعراض المزادات المعروضة
وإختيار المزاد المناسب



سداد قيمة المشاركة 20.000
عشرون ألف ريال (قابلة للإسترداد)



من ثم المزايذة

شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa
- سداد مبلغ الدخول بقيمة (20.000) عشرون ألف ريال سعودي عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حال رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة (2.5%) من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .
- يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد .
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن العقار.
- يفتح باب المزايدة على العقار يوم 2021-11-24 الساعة العاشرة صباحاً وينتهي يوم 2021-11-25 ما بين الساعة الخامسة والسادسة مساءً.

ينتهي المزاد يوم الخميس
بتاريخ 2021-11-25 م
الموافق 1443-4-20 هـ

يفتح المزاد يوم الأربعاء
بتاريخ 2021-11-24 م
الموافق 1443-4-19 هـ



موقع المزاد الإلكتروني: <https://emazad.sa>

مواصفات العقار



تفاصيل العقار

عمر العقار

4 سنوات تقريباً

مكون من

الدور الأرضي:

- مدخل سيارة
- مشب خارجي
- مطبخ
- مجلسين رجال ونساء
- صالة
- 3 غرف نوم
- 4 دورات مياه

الدور العلوي:

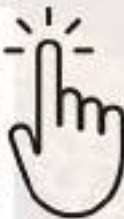
- شقتين بمدخل مستقل الواحدة مكونة من:
- صالة
- مطبخ
- مجلس
- غرفتين نوم
- دورة مياه

أقرب المعالم

يقع العقار بين طريق الملك خالد وطريق الأمام محمد بن سعود

- مدارس
- جامعة الجوف
- محطة وقود
- مركز طبي
- مجمع غذائي
- جميع الخدمات
- بنك الأهلي
- مطاعم
- مسجد

موقع العقار



العقار
فيلا سكنية

الموقع
حي الزهور - سكاكا

رقم الصك
341505008591

رقم القطعة
126

رقم المخطط
1426/2/1/66

المساحة
664.16 م²

الحدود والأطوال

- شمال : قطعة 128 , بطول 30 م
- جنوب : قطعة 124 , بطول 30 م
- شرق : شارع عرض 15 م , بطول 22.86 م
- غرب : قطعة 127 , بطول 21.43 م





☎ 0509977226

☎ 0501056409

☎ 0114873602

📷 Zidacutions

المعلومات المذكورة في هذا الدليل معلومات استرشادية ولا بد من مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح والرخص المتاحة في المنطقة

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



شركة زد للمزادات العقارية
Zid Real Estate Auctions Company



انفاذ
infath
مركز الإسناد والصفية
Enfathment and Liquidation Center

