

مجموعة عقارات بالمدينة المنورة – مزاد كانف 17

بداية المزاد | ١٦ سبتمبر ٢٠٢٠  نهاية المزاد | ٠٧ أكتوبر ٢٠٢٠ 

كانف
canv
شركة كانف العقارية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

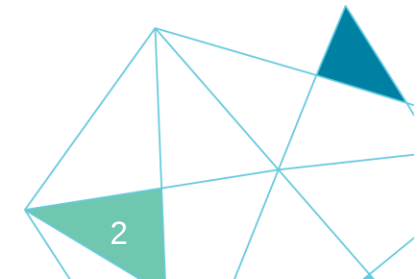


المحتويات:

- 0 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 0 2 - العقارات:

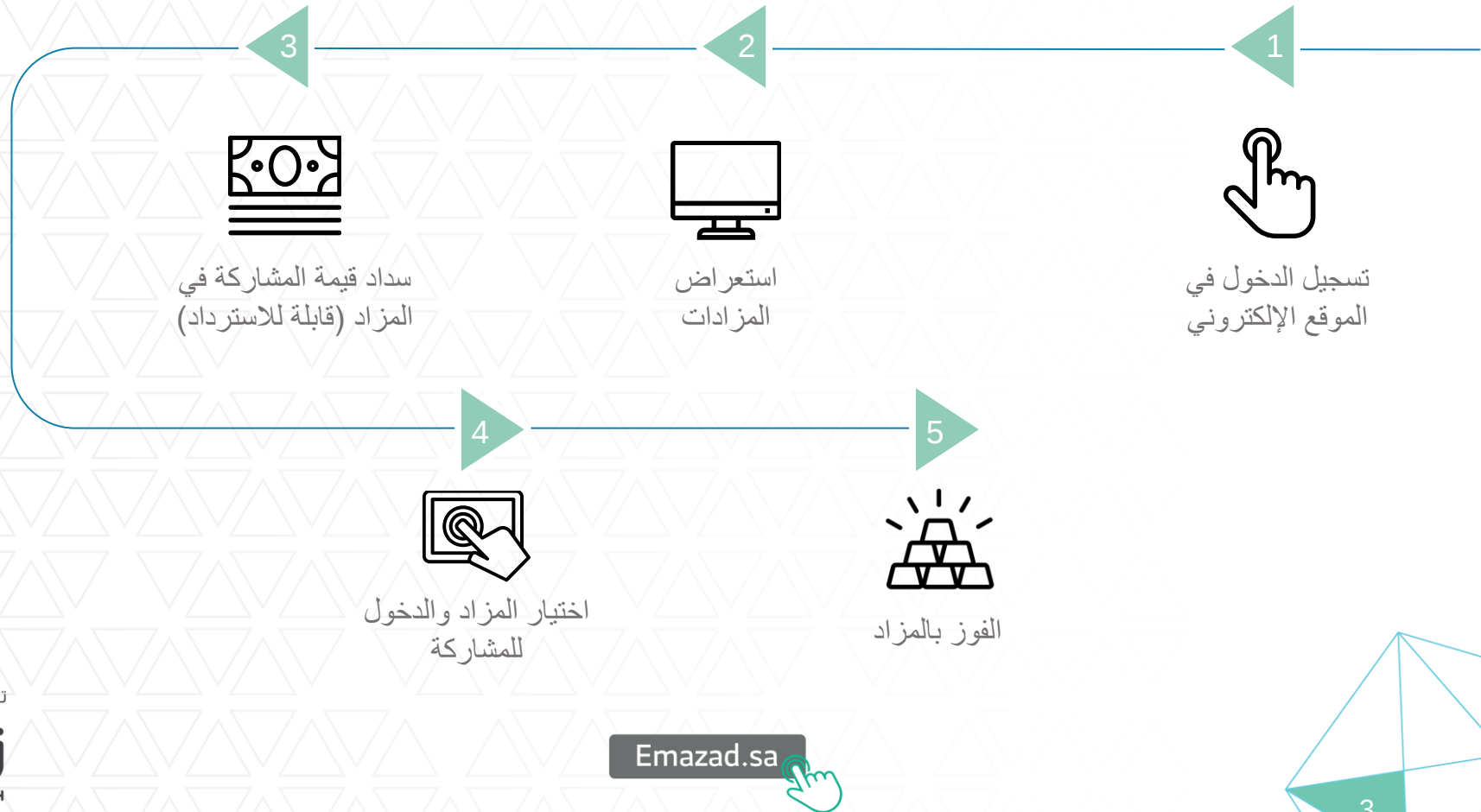
صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
1	٠٧ أكتوبر ٤:٥٠م	١٦ سبتمبر ١٠:٠٠ص	٥٢,٠٢٦,٩٦ م	ارض زراعية قابه للتخطيط تبعد عن الحرم ١٥ دقيقة وعن الميقات ١,٥ كلم	المدينة المنورة
2	٠٧ أكتوبر ٦:١٠م	١٦ سبتمبر ١٠:٠٠ص	٢٩,٩٣٢ م	مزرعتين بسور واحد بسيح البيضاء يوجد بها ٤ ابار وكهرباء مشترك و ١٨٠٠ نخلة مثمرة	المدينة المنورة
3	٠٧ أكتوبر ٥:١٠م	١٣ سبتمبر ١٠:٠٠ص	٤٤٠ م	فيلا تبعد عن الحرم ٥ دقائق مكونة ٨ غرف ٢ مطبخ ٥ دورات مياه ٣ صالات	المدينة المنورة
4	٠٧ أكتوبر ٥:٣٠م	١٣ سبتمبر ١٠:٠٠ص	٦٠٠٠ م	مزرعة بحى شرق الوادي (المندسة) يوجد بها ٧٧ نخلة عجوة المدينة ١٦٦ نخلة أنواع مختلفة و ابيار ماء	المدينة المنورة
5	٠٧ أكتوبر ٥:٥٠م	١٣ سبتمبر ١٠:٠٠ص	١١٠٧,٠٦	ارض سكنية مقام عليها مبنى قديم خلف الراشد مول وتبعد ٧ كيلو عن الحرم النبوي	المدينة المنورة
6	٠٧ أكتوبر ٦:٣٠م	١٣ سبتمبر ١٠:٠٠ص	١٠٥,٣٧	عمارة سكنية قريبة من الحرم النبوي	المدينة المنورة

- 22 3 - الشروط





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





المزاد
الإلكتروني



عقار (١) ارض زراعية قابلة للتخطيط

المدينة المنورة



المساحة م ^٢ 52,026.96	موقع العقار
الحي ابيار علي	رقم المخطط ---
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة ---
نوع العقار ارض زراعية	رقم الصك 940111018591

بداية المزاد: ١٦ سبتمبر | ١٠ صباحاً
نهاية المزاد: ٠٧ أكتوبر | ٠٤:٥٠ مساءً



العربون : 100.000 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

Emazad.sa





تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa



المزاد
الإلكتروني



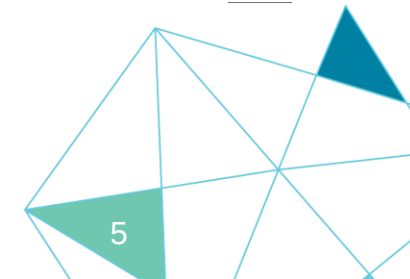
عقار (٢) ارض زراعية بسيح البيضاء المدينة المنورة

المساحة م ^٢ 29,932.97	موقع العقار
الحي سيح البيضاء	رقم المخطط ص / 1406
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 54
نوع العقار ارض زراعية	رقم الصك 340106002853

بداية المزاد: ١٦ سبتمبر | ١٠ صباحاً
نهاية المزاد: ٠٧ أكتوبر | ١٠:٠٦ مساءً



العربون : 50.000 ريال





المزاد
الإلكتروني



عقار (٣) فيلا تبعد عن الحرم ٥ دقائق المدينة المنورة



المساحة م ^٢ 440	موقع العقار
الحي السحمان	رقم المخطط 26 / 379 / ع / 1400
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 66
نوع العقار فيلا	رقم الصك 440114011331

بداية المزاد: ١٦ سبتمبر | ١٠ صباحاً
نهاية المزاد: ٠٧ أكتوبر | ١٠:٠٥ مساءً



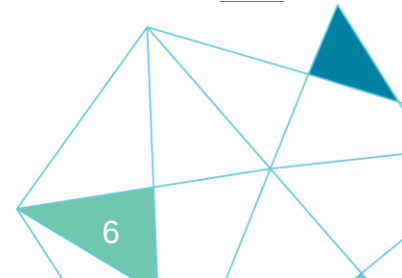
العربون : 50.000 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





المزاد
الإلكتروني



عقار (٤) مزرعة شرق الوادي (المندسة) المدينة المنورة



المساحة م ^٢ 60000	موقع العقار
الحي المندسة	رقم المخطط ل / 1406
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 62
نوع العقار مزرعة	رقم الصك 340112017587

بداية المزاد: ١٦ سبتمبر | ١٠ صباحاً
نهاية المزاد: ٠٧ أكتوبر | ٠٥:٣٠ مساءً



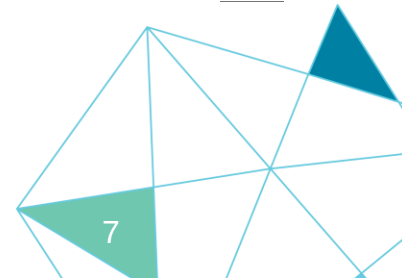
العربون : 100.000 ريال

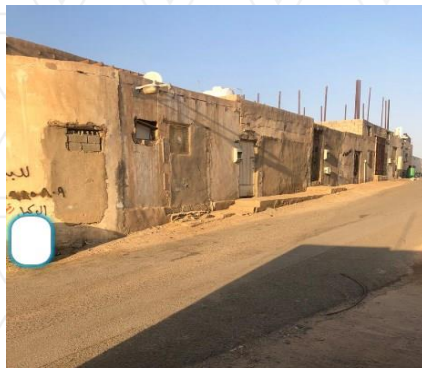


تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





ثقة
THIGHAH

المساحة م٢	موقع العقار
1107.06	
الحي	رقم المخطط
الدويخلة	---
المدينة	رقم القطعة
المدينة المنورة	---
نوع العقار	رقم الصك
ارض سكنية	340113006879

بداية المزداد: ٢٠ سبتمبر | ٠٨ مساءً
نهاية المزداد: ٠٧ أكتوبر | ٥:٥٠ مساءً



العربون : 50.000 ريال



Emazad.sa





المساحة م ²	موقع العقار
105.37	
الحي	رقم المخطط
جزع السيح	---
المدينة	رقم القطعة
المدينة المنورة	---
نوع العقار	رقم الصك
عمارة سكنية	940105018943



٢٠٠



الشروط :

- 1 من لديه رغبة بدخول المزاد عليه احضار شيك محرر باسم رئيس محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة للمزاد الحضورى أو شحن المحفظة بملغ (٥٠٠٠٠) خمسون ألف ريال المبلغ سواء للحضورى او الالكترونى لكل عقار وبما يخص عقار رقم (١) و (٤) يكون العربون ١٠٠ ألف ريال ويعتبر هذا المبلغ عربونا لمن يرسو عليه المزاد.
- 2 يلتزم المشتري أن يدفع كامل المبلغ المتبقى خلال عشرة أيام عمل من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع المزاد على حسابه.
- 3 من لديه رغبة بالشراء عليه معاينة العقار قبل يوم المزاد والحضور في المكان والزمان المحدد ويستحق وكيل البيع القضائي المسوق العقاري (شركة كانف العقارية) ٢,٥% من ثمن البيع و ضريبة القيمة المضافة من قيمة السعي ١٥% من ٢,٥% من ثمن البيع و تكون على المشتري
- 4 يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ بالمدينة المنورة وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.
- 5 يلتزم المشتري بدفع ضريبة القيمة المضافة مبلغ ١٥% من قيمة العقار على اجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية دون ادنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .
- 6 يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.



للتواصل مع وكيل البيع: 0533883333-0556164444

كانف
canv
شركة كانف العقارية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

 emazad.sa

   emazad_sa